APPLICATION TO MYANMAR INVESTMENT COMMISSION FOR INVESTMENT PERMIT TO INVEST IN

"AUTOMOBILE MAINTENANCE AND REPAIR TRAINING CENTER"

UNDER THE MYANMAR INVESTMENT LAW

Enatic Automotive Company Limited

	The documents list for MIC application
1	Form 4 (A)
2	Business Plan
3	Copy of Company registration certificate
4	Directors Passport copy
5	Credit advice and Financial Documents
6	Joint Venture agreement
7	Detail list of machinery and equipments
8	List of Construction materials
9	Evidence of land ownership
10	Land lease agreement (draft) location map, layout plan
11	The employees list & salary for five years plan
12	Loan Agreement
13	Undertaking
14	Trainer Profile
15	Certificate Sample

ENATIC Automotive Co., Ltd

No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.

Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ ပြန်လည်တင်ပြခြင်း။

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကျွန်တော်များ ENATIC AUTOMOTIVE CO.,LTD. သည် အမှတ် ၁၇၃ (က၊ခ)၊ မြဝတီမင်းကြီးလမ်းနှင့် ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းထောင့်၊ စက်မှုဇုန်အပိုင်း (၄)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ ၂.၅၇၈ တွင် မော်တော်ယာဉ်ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး အသက်မွေးမှု အတတ်ပညာ သင်တန်းကျောင်း လုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၂၄/၂၀၁၉) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ရာတွင် လိုအပ်သည်များကို ပြင်ဆင်၍ ပြန်လည်တင်ပြရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အစည်းအဝေးဆုံး ဖြတ်ချက်အရ အောက်ပါအတိုင်း ပြင်ဆင်၍ ပြန်လည်တင်ပြအပ်ပါသည်။

၁။ လုပ်ငန်းအမျိုးအစားအား ပြင်ဆင်၍ ပြန်လည်တင်ပြအပ်ပါသည်။

ENATIC Automotive Co., Ltd

No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.

Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

၂။ တင်သွင်းမည့် သင်ထောက်ကူပစ္စည်းများအား ညွှန်ကြားချက်အတိုင်း ပြန်လည်စိစစ်၍ ပြင်ဆင်ကာ ပူးတွဲ တင်ပြအပ်ပါသည်။

၃။ လုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ်အားလည်း ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

၄။ JV Agreement အားလည်း ပြင်ဆင်၍ ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

၅။ ပညာရေးဝန်ဆောင်မှုဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များအားလည်း ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Teruo Takahashi

Managing Director

ENATIC AUTOMOTIVE CO.,LTD.

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
Myanmar Investment Commission
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

☎ ၉၅-၁-၆၅၈၁၃၀
🖷 ၉၅-၁-၆၅၈၁၄၂

စာအမှတ်၊ မရက-၅(အ)/ထွေ/ ၂၀၁၉(၃၄၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ၃ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အား အကြောင်းကြားခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ (၁) Enatic Automotive Co., Ltd. ၏ ၆-၆-၂၀၁၉ ရက်စွဲပါ

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၂-၆-၂၀၁၉ ရက်စွဲ ပါစာ အမှတ် မရက - ၅ (အ)/ထွေ/၂၀၁၉ (၃၂၀)

၁။ Enatic Automotive Co., Ltd. မှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မော်တော်ယာဉ် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး အလုပ်ရုံနှင့် အသက်မွေးမှုအတတ်ပညာ သင်တန်းကျောင်း ဆောင်ရွက်ရန် အတွက် ၂၀၁၉ ခုနှစ် ဇွန်လ ၆ ရက်နေ့တွင် ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့် စုံစမ်းမေးမြန်းခြင်း လျှောက်ထား လွှာဖြင့် တင်ပြလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်း(၂)ပါစာ ဖြင့် ကုမ္ပဏီသို့ အကြောင်းပြန်ကြားခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီမှ မော်တော်ယာဉ်အစီး ၂၀ ခန့်အား သင်ထောက်ကူပစ္စည်းအနေဖြင့် တင်သွင်းခွင့် ပြုရန် တင်ပြခဲ့ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ၂၀၁၉ ခုနှစ် ဇွန်လ ၂၈ ရက် နေ့တွင်ကျင်းပ ပြုလုပ်ခဲ့သည့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၁၀/၂၀၁၉) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ မူ အားဖြင့် သဘောတူကြောင်းနှင့် မော်တော်ယာဉ်အစီး ၂၀ ခန့် အား သင်ထောက်ကူ ပစ္စည်းများ အဖြစ် တင်သွင်းခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီမှ မော်တော်ယာဉ်တင်သွင်းခြင်းနှင့် သက်ဆိုင်သော လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီသို့ တင်ပြရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အား သိရှိနိုင် ပါရန်နှင့် လိုအပ်သလို ဆက်လက် ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(သန့်စင်လွင်၊ ခေတ္တအတွင်းရေးမှူး)

Enatic Automotive Co., Ltd.

မိတ္တူကို

EMBASSY OF JAPAN
YANGON, MYANMAR.

ဦးသောင်းထွန်း
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၁၁ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ ENATIC Automotive Co., Ltd ၏ မော်တော်ယာဉ်တင်သွင်းခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ တင်ပြခြင်း

အဆွေတော်ဥက္ကဋ္ဌကြီးဦးသောင်းထွန်းခင်ဗျာ

ဂျပန်နိုင်ငံနှင့်မြန်မာနိုင်ငံအကြားရှိ စီးပွားရေးပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ အဆွေတော်ထံမှ အကြံဉာဏ်ကောင်းများ အစဉ်အမြဲ ရရှိနေသည့်အတွက် အထူးကျေးဇူးတင်ရှိပါကြောင်း တင်ပြလိုပါသည်။ အဆွေတော်၏ ပံ့ပိုးကူညီမှုနှင့်အတူ ဂျပန်-မြန်မာ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုများ ပိုမို မြှင့်တင်နိုင်ရန် ဆက်လက် ကြိုးပမ်းအားထုတ်သွားပါမည်။

ENATIC Automotive Co., Ltd ကုမ္ပဏီသည် ပူးတွဲပါစာရွက်စာတမ်းများအတိုင်း မော်တော်ယာဉ်ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးနည်းပညာကို လေ့ကျင့်ပေးမည့် သင်တန်းကျောင်းနှင့် မော်တော်ယာဉ် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးအလုပ်ရုံကို မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွင့်လှစ်နိုင်ရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ENATIC Automotive Co., Ltd ကုမ္ပဏီသည် ဂျပန်နိုင်ငံတွင် မော်တော်ယာဉ်ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးစသည်တို့ကို ဆောင်ရွက်နေသည့် Ehime Nissan Motor Co., Ltd ကုမ္ပဏီက ၇၀ ရာခိုင်နှုန်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားပြီး မြန်မာနိုင်ငံမှ NA Associates ကုမ္ပဏီက ၃၀ ရာခိုင်နှုန်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသည့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

အဆိုပါသင်တန်းကျောင်းတွင် မော်တော်ယာဉ်ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးနည်းပညာကို လေ့ကျင့်ပေးရန်အတွက် သင်ထောက်ကူပစ္စည်းအနေဖြင့် အသုံးပြုပြီးညာမောင်းမော်တော်ယာဉ် အစီး ၂၀ ခန့်ကို ဂျပန်နိုင်ငံမှ တင်သွင်းရန်လိုအပ်လျက်ရှိပါသည်။ ထို့အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ကို လျှောက်ထားခဲ့ပါသော်လည်း ခွင့်ပြုချက်မရရှိသေးပါ။ ဤမော်တော်ယာဉ်များသည် လေ့ကျင့်ရေး အတွက်သာဖြစ်ပြီး လမ်းများပေါ်တွင် မောင်းနှင်ရန်နှင့် အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်ရန် ရည်ရွယ်ထားခြင်း မရှိသည့်အတွက် တင်သွင်းခွင့်ပြုပေးစေလိုပါသည်။

သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆွေတော်ဥက္ကဋ္ဌကြီးအနေဖြင့် မော်တော်ယာဉ်တင်သွင်းခွင့်ပြုပါရန်နှင့် ပံ့ပိုးကူညီပေးပါရန် အနူးအညွတ် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

ရှေ့ဆက်၍လည်း အဆွေတော်၏ပံ့ပိုးကူညီမှုနှင့်အတူ ဂျပန်-မြန်မာပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရေး ဆက်ဆံရေးကို ပိုမို မြှင့်တင်ဆောင်ရွက်သွားလိုပါသည်။

အဆွေတော် ကိုယ်စိတ်နှစ်ဖြာ ကျန်းမာချမ်းသာပါစေကြောင်း ဆုတောင်းမေတ္တာပို့သအပ်ပါသည်။

丸山市郎

Ichiro MARUYAMA

သံအမတ်

タウン・トゥン ミャンマー投資委員長閣下

2019年6月10日

日頃，日本とミャンマーとの協力についてアドバイス頂いていることに心より御礼申し上げます。引き続き，貴委員長のご協力を得つつ，日ミャンマー協力関係を更に進めるべく尽力して参ります。

さて， ENATIC Automotive Co.,Ltd は，添付文書のとおり，自動車整備技術を訓練する学校と自動車整備工場をミャンマーにおいて創設することを計画しています。ENATIC Automotive Co.,Ltd は，日本で自動車整備等を行っている愛媛日産自動車株式会社が7割を出資し，ミャンマー企業であるNA associates が3割を出資する合弁企業です。

その学校において自動車整備技術を訓練するために，教材として20台程度の右ハンドルの中古自動車を日本から輸入する必要があり，MICに申請をしていますが，未だ認められていません。本件はあくまで研修のためであり，公道での走行及び販売を目的とするものでは無いため，輸入を認めて頂きたいと考えております。

この件について，貴委員長のご理解とご協力を頂きたく，よろしくお願いいたします。

今後も，貴委員長のご協力を得つつ，日ミャンマー協力関係を更に進めるべく尽力したいと思いますので，よろしくお願い致します。

特命全権大使
丸山市郎

（了）

- Form 4 (A)

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန်

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ် ၊ လ ၊ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ၃၇ နှင့်အညီ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည် -

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် Mr. Teruo Takahashi

(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် သို့မဟုတ် 118887743
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်
အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် TR 4615416

(ဂ) နိုင်ငံသား ဂျပန်

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ/မှတ်ပုံတင်ထားသည့် ကုမ္ပဏီလိပ်စာ အမှတ် (၁၇၃) (က၊ခ) ၊ မြဝတီ
မင်းကြီးလမ်း နှင့် ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းထောင့် ၊ စက်မှုဇုန်အပိုင်း (၄) ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် ၊
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(င) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ်/အီးမေးလ်လိပ်စာ t-takahashi@ehime-nissan.co.jp

09-428078560 ၊ 080-5384-7427

(စ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား မော်တော်ယာဉ် ပြုပြင် ထိန်းသိမ်းရေး
အသက်မွေးမှု အတတ်ပညာသင်တန်းကျောင်း

(ဆ) အတည်ပြုလုပ်ငန်း၏ ထုတ်လုပ်မှုကွင်းဆက်နှင့်
အခြားဆက်စပ်လုပ်ငန်းများအပေါ် အကျိုးပြုမှု
မှတ်ချက်။ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် အထောက်အထားမိတ္တူ

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်မိတ္တူနှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ်မိတ္တူ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏ -

(က) အမည် Forval Myanmar Co.,Ltd.

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် နော်ကျော့ဖြူသန့်
(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ၁၄/ဟသတ(နိုင်)၂၂၁၁၂၈

(ဃ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ အမှတ် (၅၀၇)၊ ၁၀(က)၊ အခန်း (၃၀၁)၊ ၃လွှာ၊ သီရိမင်္ဂလာလမ်း နှင့် ပြည်ရိပ်သာလမ်းထောင့်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။

(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ် ၀၉-၂၅၂၃၁၁၈၁

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ kyawtphyu@mm.forval.com

၃။ ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်

☐ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☑ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း(ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း(စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၃၀ %

အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး %

နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၇၀ %

၄။ အစုရှယ်ယာ ၁၀% နှုန်းနှင့်အထက်ပိုင်ဆိုင်သောအစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု %
၁။	အဲဟိမဲနိဆန်းမော်တာကုမ္ပဏီလီမိတက်	ဂျပန်	၇၀ %
၂။	အန်အေအဆိုဆီရိတ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်	မြန်မာ	၃၀ %

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ကုမ္ပဏီအမျိုးအစား နိုင်ငံခြားသား ကုမ္ပဏီ

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား သာမန်အစုရှယ်ယာ၊ အစုရှယ်ယာတစ်ခုလျှင် ၁၀၀ USD

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့်အစုရှယ်ယာပမာဏ ၁,၂၀၀,၀၀၀ USD

(ဃ) မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အကျဉ်းချုပ်

(င) မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ငွေရင်းပမာဏ

(စ) မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအတွက် ငွေကြေးထည့်ဝင်နိုင်မှု

(ဆ) မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ နည်းပညာအတွေ့အကြုံများ

၆။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ -

	ကျပ်/US$(သန်းပေါင်း)
(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်သည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	၀.၃၆ မီလီယံ
(ခ) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာသည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	၀.၈၄ မီလီယံ
(ဂ) နိုင်ငံခြားချေးငွေ	၃.၆ မီလီယံ
(ဂ) စုစုပေါင်း	၄.၈ မီလီယံ

၇။ စီးပွားဖြစ်မစတင်မီ ရင်းနှီးထည့်ဝင်မည့် ငွေပမာဏ ....

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း ၂၀ နှစ်

၉။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ အမှတ် (၁၇၃) (က၊ခ)၊ မြဝတီမင်းကြီးလမ်းနှင့် ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းထောင့်၊ စက်မှုဇုန်အပိုင်း (၄)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ ၄.၈ မီလီယံ

၁၀။ သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ ခွင့်ပြုချက်၊ လိုင်စင်၊ ပါမစ် စသည်တို့ ရရှိပြီးပါက ပူးတွဲ တင်ပြရန်။

၁၁။ လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နေခြင်း ရှိ ☐ မရှိ ☒

၁၂။ နည်းပညာလွှဲပြောင်း ယူဆောင်လာမည့် အစီအစဉ် ....

....

၁၃။ အတည်ပြု လျှောက်ထားလွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကို တင်ပြ လျှောက်ထားခြင်း ရှိ/မရှိ ဖော်ပြရန်။

☒ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

☒ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

၁၄။ တည်ဆောက်ရေးကာလ - မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်းကာလ (၁) နှစ်

ENATIC AUTOMOTIVE CO., LTD. ENATIC

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် Takahashi

အမည် တဲရှအိုတာကာဟာရှိ

ရာထူး မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် ENATIC AUTOMOTIVE CO., Ltd

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှ ပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှု ရှိပါကြောင်း အာမခံ ပါသည်။

ဤအတည်ပြုချက်လျှောက်ထားလွှာတွင် အတည်ပြုအမိန့် ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူက ပေးအပ်ရန် ပျက်ကွက်ပါက အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေး ကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ကြောင်းကို ကောင်းစွာသဘောပေါက် နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်သည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိ ပြုအပ်ပါသည်။

ENATIC AUTOMOTIVE CO., LTD. ENATIC

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် တဲရှအိုတာကာဟာရှိ

ရာထူး မန်းမနေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် ENATIC AUTOMOTIVE CO., Ltd

Form (4 -A)

Endorsement Application Form

To,

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No.

Date.

I do apply for the endorsement in accordance with the Section 37 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars:

1. The Investor's :-

(a) Name .... Mr. Teruo Takahashi ....

(b) Company Registration No/ ID No/ National Registration Card No /Passport

.... TR 4615416 ....

(c) Citizenship .... JAPAN ....

(d) Address/ Address of Registered Office
No.(173), AB, Corner of Myawaddy Mingyi Road & Sake Kan Thar Road, Zone (4), Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region.

(e) Phone /Fax / E -mail: t-takahashi@ehime-nissanco.jp, 09-4280785560, 080-53847427

(f) Type of Business(to describe in detail) Automobile Maintenance and Repair Training Center

(g) Proposed investment's supply chain and Benefits to the other related businesses ....

Note: The following documents need to be attached according to the above paragraph (1) :-

(1) Company Registration Certificate (copy);

(2) ID No/ National Registration Card (copy) and Passport (copy);

2. If the investor don't apply for endorsement by himself / herself, the applicant;

(a) Name .... Forval Myanmar Co.,Ltd. ....

(b) Name of contact person .... Ma Naw Kyawt Phyu Thant ....

(if applicant is business organization)

Note: describe with attachment of letter of legal representative.

(c) ID No./ National Registration Card No./Passport No. 14/Ha Tha Ta (N) 221128

(d) Citizenship .... Myanmar ....

(e) Address in Myanmar : No.(507), 10(A), Room(301), 3rd Floor,Corner of Thiri Mingalar Street & Pyi Yeik Thar Street, Kamayut Township, Yangon Region.

(f) Phone / Fax : 09-252231181 ....

(g) E-mail : kyawtphyu@mm.forval.com

3. Type of business organization to be formed:-

☐ One Hundred Percent ☑ Joint Venture(To attach the draft of JV agreement)

☐ Type of Contractual Basis (To attach draft contract/agreement)

Share Ratio (Local) 30 %
Share Ratio(Government Department/Organization)
Share Ratio(Foreigner) 70 %

4. List of Shareholders Owned 10 % of the Shares and Above

No	Name of Shareholder	Citizenship	Share Percentage
1	Ehime Nissan Motor Co.,Ltd.	Japan	70%
2	NA Associates Co.,Ltd.	Myanmar	30 %

5. Particulars of Company Incorporation

(a) Authorized Capital 1,200,000 US$

(b) Type of Share 1share=100 US$

(c) Number of Shares 12,000 Shares

(d) Profile of Parent Company

(e) Parent Company's Paid-up Capital Amount

(f) Parent Company's Capital Contribution in proposed investment project

(g) Parent Company's Technical Experiences

Note: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars of Paid-up Capital of the Investment

Kyat/US$ (Million)

(a) Amount/Percentage of local capital to be contributed 0.36 US$

(b) Amount/Percentage of foreign capital to be brought in .... 0.84US$

(c) Foreign Loan .... 3.6 US$

Total .... 4.8 US$

7. Contribution of Paid-up Capital amount before commercial operation ....

8. Investment Period .... 20 years

9. Particulars of the Investment Project-

   (a) Investment location(s)/place(s) No. 173, AB, Corner of Myawaddy Min Gyi Road & Sake Kan Thar Road, Zone (4), Hlaing Thar Yar Township, Yangon.

   (b) Amount of Investment .... 4.8 Million US$

10. The liscense, Permit, Permission, and etc; of the relevant organizations shall be attached if they are received.

11. Commencement of Business ☐ Yes ☒ No

    If it is commenced, describe the performance of business activities;

    ....

12. Technology Transfer Plan ....

13. Describe whether other applications are being submitted together with the Endorsement Form or not:

    ☒ Land Rights Authorization Application

    ☒ Tax Incentive Application

Signature of the applicant [signature]

Name: Mr.Teruo Takahashi

Title: Managing Director

Department /Company ENATIC AUTOMOTIVE Co., Ltd

(Seal/Stamp)

ENATIC AUTOMOTIVE CO., LTD. ENATIC

Date:----------------------------

Undertaking

I / We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my/our knowledge and belief.

I /We fully understand that endorsement application may be denied or unnecessarily delayed if applicant fails to provide required information to access by Commission for issuance of endorsement.

I/We hereby declare to strictly comply with terms and conditions set out by the Myanmar Investment Commission .

Signature of the applicant

Name: Mr.Teruo Takahashi

Title: Managing Director

Department /Company ENATIC AUTOMOTIVE Co., Ltd

(Seal/Stamp)

ENATIC AUTOMOTIVE CO., LTD. ENATIC

Date:----------------------------

- Business Plan

Investment Plan					
Sir No	Particulars	US$ Million			
		Foreign	Loan	Local	Total
1	Cash		3.45		3.45
2	Machinery and equipments Value (Import)	0.7	0.15		0.85
3	Building Cost value by buying in local			0.1	0.1
4	Building Cost to be imported	0.14		0.26	0.4
	Total	0.84	3.6	0.36	4.8

Introduction of ENATIC Automotive Training Center

《AGENDA》

1. Profile of Ehime Nissan
2. Project Scope
3. Unique Points
4. ENATIC procedure

2019.7

Ehime Nissan Motor
Overseas Business Planning Office
Hiroyuki OMASA
Win Myint Tun

1. Profile of Ehime Nissan Co. Ltd

- Ehime Nissan Motor is the only company in Japan that sells automobiles & parts, manages maintenance factories, develops car mechanics, and manages driving schools.

- More than 50 years of knowledge for automobile business.



2. Project Scope

ENATIC contributes value chain from training to job creation to Myanmar

1, Automobile maintenance training center

- 2 training courses of training center with theoretical & practical syllabuses are composed.
- Training in factory can provide maximizing the educational efficiencies by way of on-the-job training such as hospitals in affiliation with university.
- Certification for graduations after passing examination will be supplied.
- Support to fix up suitable job in Myanmar and for trainees to Japan if they would request.

2, Automobile maintenance, body repair & painting Factory

- High quality service and transparency price is available with Japanese latest technology and facilities.
- Advantage of "all in one" comprehensive factory with Japan quality can make customers convenient and trustful.

3. Unique Points of ENATIC

<Training Center>

- Theoretical and Practical trainings with Japan Standard & Facilities under support of Nissan Automobile Technical College Ehime
- Several Training courses
- Intercession for new jobs

<Maintenance and Repair Factory under Ehime Nissan>

- One Stop service
  - ✓ Maintenance, Body Repair & Painting, Attractive Products & Service
- High quality service
  - ✓ Talented Mechanics such as Japanese Mechanics, Experienced Mechanics in Japan (Technical Intern Trainee), Mechanics with Japanese Certification (2^{nd} grade)
  - ✓ Latest facilities
- Transparent estimation and pricing
- Guarantee for our service

4. ENATIC Automotive Procedure in Myanmar

<Training Center>

- Myanmar has become slowly progress in technology and there are increasing number of customers who own the vehicles and motors of advanced technology.

- Then automobile dealer become in need of professional mechanic to service their products. Also companies realized and recognized of that.

- As companies are in need of professionals who possess the advanced and the latest technology in this field of business, we have an intention to train and promote such kind of professionals by opening a vocational training center in Myanmar.

- **Ehime Nissan** is much obliged to support Myanmar, by providing training to produce professional mechanic, who will and should possess and proficient in the automotive technology.

4-1. Training Center Policy

ENATIC

1, Educational Policy

- Practical capability is mainly instructed based on Japanese automobile certification.
- Latest technology and skill will be transferred with latest facilities and educational materials as Japan standard.
- Syllabuses will be redesigned for Myanmar based on Japanese standard and workshop need in Myanmar

2, Training Programs

- 2 training courses are currently studied.
  - 3-month course: Basic education for inexperienced people and basic training for trainees to Japan
  - 12-month course: the target is to achieve basic maintenance skill by oneself
- 2 training courses with theoretical & practical syllabuses are composed. Around 75% of all syllabuses are practical programs in order to improve practical capability.
- Internship program is available at our maintenance factory.

4-2. Target value of ENATIC

ASEAN skills recognition

Level 4
Supervisory

ENATIC Dip.in Automobile Engineering is target to NSS Level 3

Level 3
Advanced Skilled

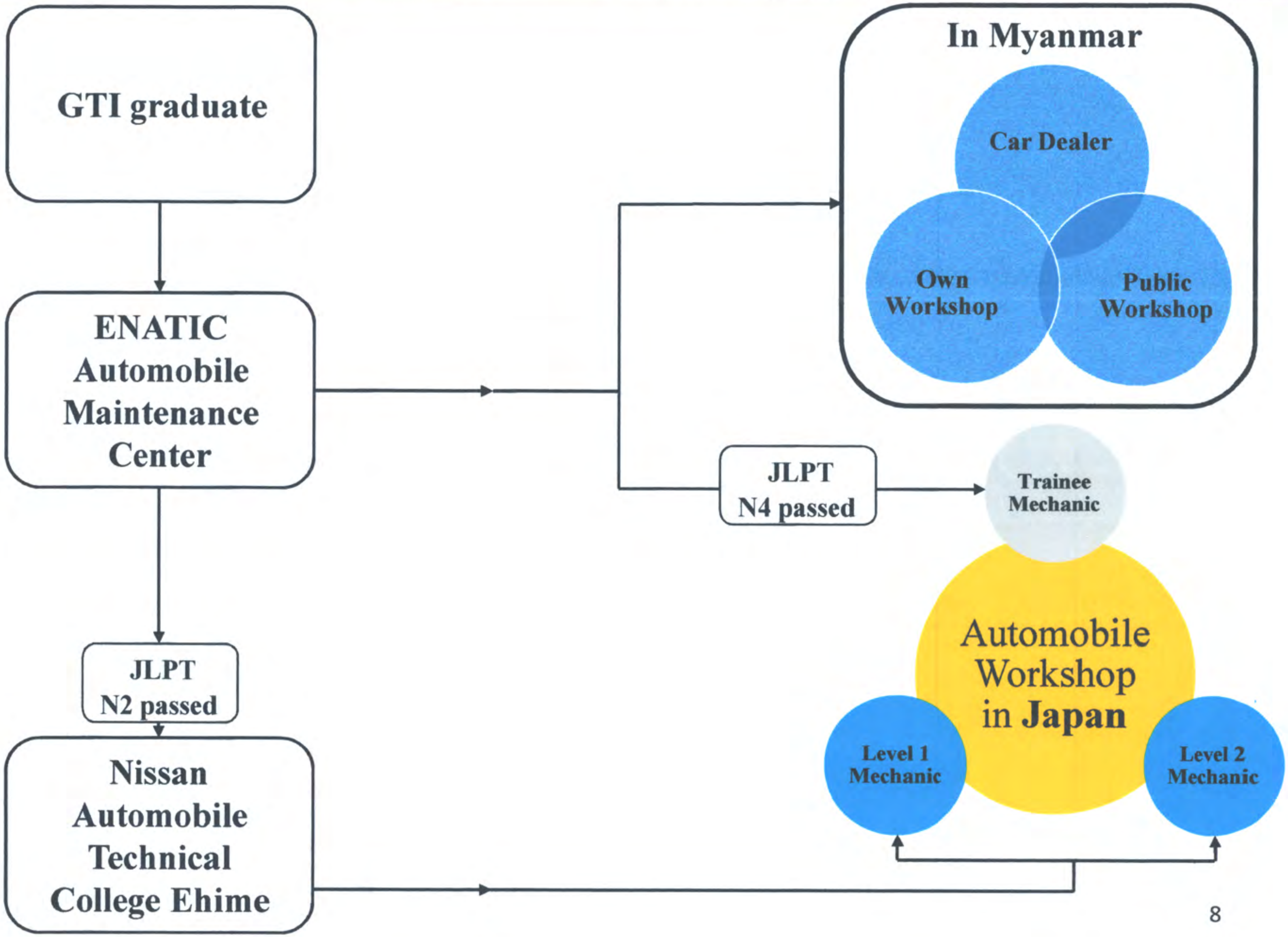
Level 2
Skilled

Level 1
Semi-skilled

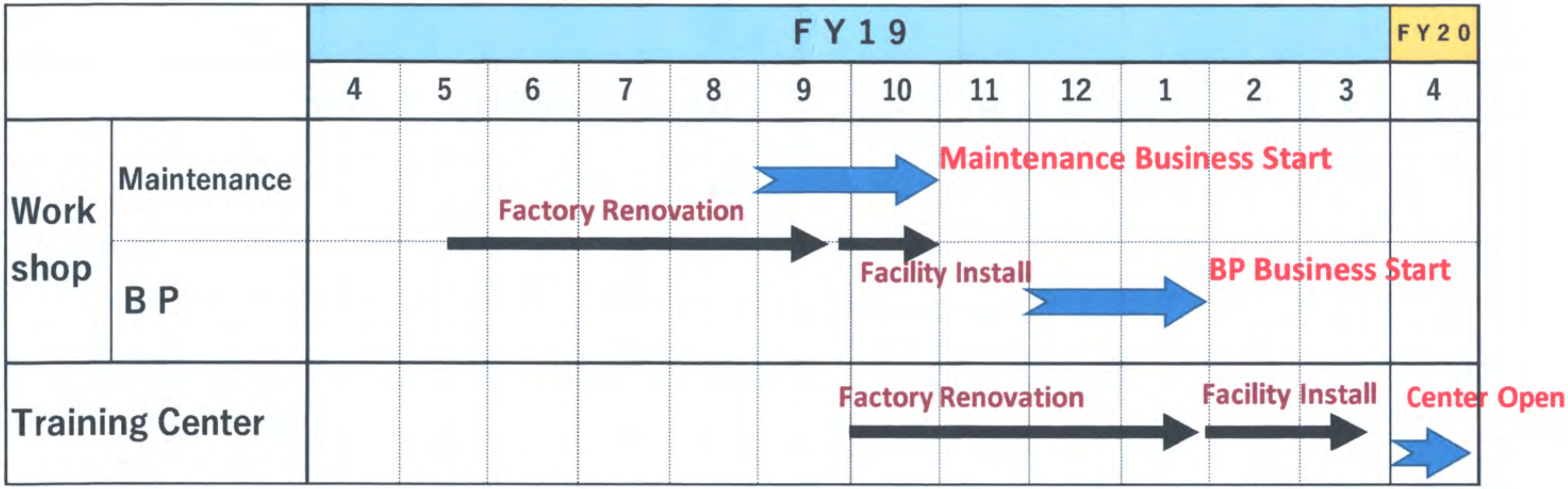
Skill trainings , Competency Standard, Assessments and Certification , ASEAN Skills Competition, Benchmarking with NOCS for Mutual Skill recognition with neighboring **ASEAN Countries**

by
Ministry of Labor, Immigration and Population

4-3. Learn more about career program



Construction Schedule



ENATIC Automotive Co., Ltd.
No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Road and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

2019.6.30
Teruo TAKAHASHI
Ehime Nissan

Subject: Automobile Maintenance Training Center and Workshop

Introduction of superior automobile mechanics is very important and urgently requested in order to establish safe automobile society in Myanmar while increasing automobiles.

- ENATIC Automotive Co., Ltd will establish as follows in Myanmar.
  1, Automobile maintenance training center
    - Offer certification to provide value to graduations when they will achieve our goal of automobile knowledge and skill.
    - Support to fix up suitable jobs in Myanmar
    - Support graduations for international trainees to Japan if they request
  2, Automobile maintenance, body repair & painting workshop
    - Well balanced management as QCT
    - Consider vehicle inspection as private company in future

- Business plan is studied as follows.

1, Business Outline

1-1, Business Concept

1-2, Training Center Objectives

2, Business Condition

3, Business Plan

4, Assumptions

1, Training Center Outline

1-1, Business Concept

1, ENATIC contributes value chain from training to job creation to Myanmar to introduce set of Automobile maintenance training center, maintenance workshop, body repair & painting workshop and Inspection site as a private company under new inspection regulation with Japanese latest technology and facilities.

- Training in workshop can provide maximizing the educational efficiencies by way of on-the-job training such as hospitals in affiliation with university.
- 3 training courses with theoretical & practical syllabuses are composed. (refer to next page)

2, Offer certification to provide value to school graduations when they will achieve our goal of automobile knowledge and skill.

- Create examination to confirm knowledge and skills and offer official certification. (under study)

3, Support to fix up suitable job in Myanmar and for trainees to Japan if they would request.

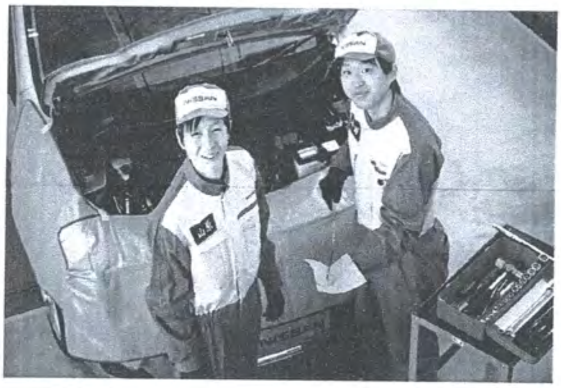
1-2, Training Center Objectives

1, Educational Policy

- Practical capability is mainly instructed based on Japanese automobile certification.
- Latest technology and skill will be transferred with latest facilities and educational materials as Japan standard.
- Syllabuses will be redesigned for Myanmar based on Japanese standard and workshop need in Myanmar

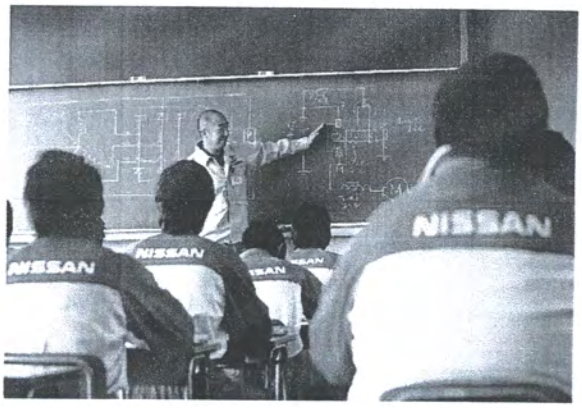
2, Training Programs

- 3 training courses are currently offered.
  - Automobile maintenance course
    - ✓ 3-month course for: Basic education for inexperienced people and basic training for trainees to Japan
    - ✓ 12-month course: the target is to achieve basic maintenance skill by oneself
  - Automobile Body repair & Painting course
    - ✓ 6-month course: the target is to understand basic skill with latest equipment
- All training courses with theoretical & practical syllabuses are composed. Around 75% of all syllabuses are practical programs in order to improve practical capability.
- 24-month course for maintenance course will be considered to apply for new regulation of vehicle inspection later.
- Internship program is available at our maintenance workshop.
- Scholarship from a part of workshop profit is considered since FY29 to support school fee for talent students and support studying abroad.

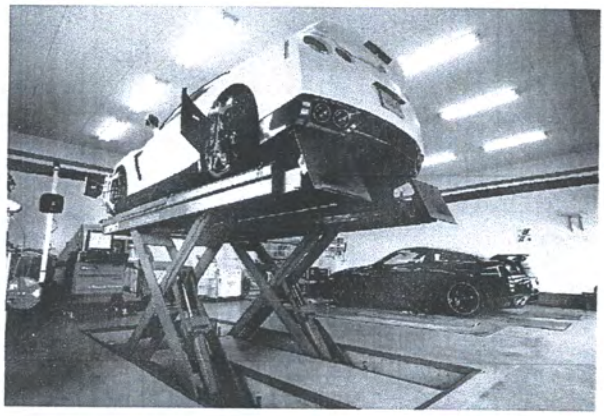


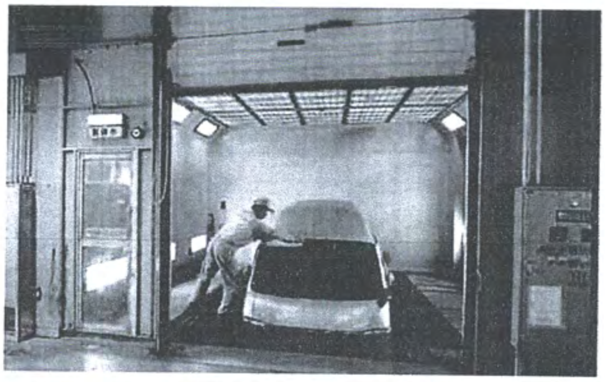


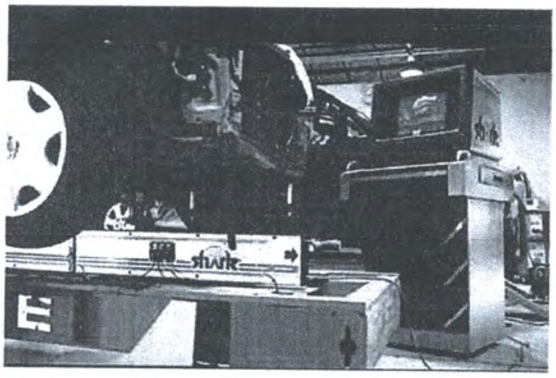



NISSAN













■ Contents and time allocation of 3 courses are as follows.

Automobile maintenance course

	Subject	Contents	12 month course		3 month course	
Theoretical	Automobile engineering	Automobile structure	レ	250	レ	60
		Automobile Physics	レ		レ	
		Automobile electronics	レ		レ	
		Automobile materials	レ		レ	
		Fuel & Lubricant	レ		レ	
	Automobile maintenance	Engine	レ	70	レ	20
		Chassis	レ		レ	
		Electrical	レ		レ	
		Diagnosis trouble	レ			
		Environmental protection	レ			
		Safety control	レ		レ	
	Instrumental construction	Maintenance instruments	レ	25	レ	5
		Maintenance tools	レ		レ	
		Inspection equipment	レ			
	Chassis frame & Body construction	Materials,Physics,Structure,function	レ	5		
	Chassis frame & Body maintenance	Materials,Body repair,Paint	レ			
	Automobile inspection		レ	10	レ	5
	The law with regard to Automobile		レ	15	レ	5
	Sub Total			375		95
Practical	The work that related with vehicle repair	Drilling,Sanding,Screw thread repair	レ	30		
	Measurement work		レ	30		
	Automobile maintenance work	Engine inspection,disassemble,assemble,adjusting	レ	860	レ	210
		Chassis inspection,disassemble,assemble,adjusting	レ		レ	
		Electrical inspection,disassemble,assemble,adjusting	レ		レ	
		Diagnosis trouble	レ		レ	
	Chassis frame & Body maintenance	Chassis frame & Body ,disassemble,assemble,adjusting	レ	5		
	Automobile inspection		レ	30	レ	10
	Sub Total			955		220
	Grand Total			1330		315

Automobile Body repair & Painting course

	Subject	Contents	6 month course	
Theoretical	Chassis frame & Body construction	Materials	レ	20
		Physics	レ	
		Structure	レ	
		Function	レ	
	Chassis frame & Body maintenance	Maintenance	レ	165
		Body repair	レ	
		Paint	レ	
		Damage diagnosis	レ	
	Sub Total			185
Practical	Chassis frame & Body maintenance	Inspection	レ	420
		Disassemble	レ	
		Assemble	レ	
		Adjusting	レ	
		Body repair	レ	
		Paint	レ	
		Damage diagnosis	レ	
	Sub Total			420
	Grand Total			605

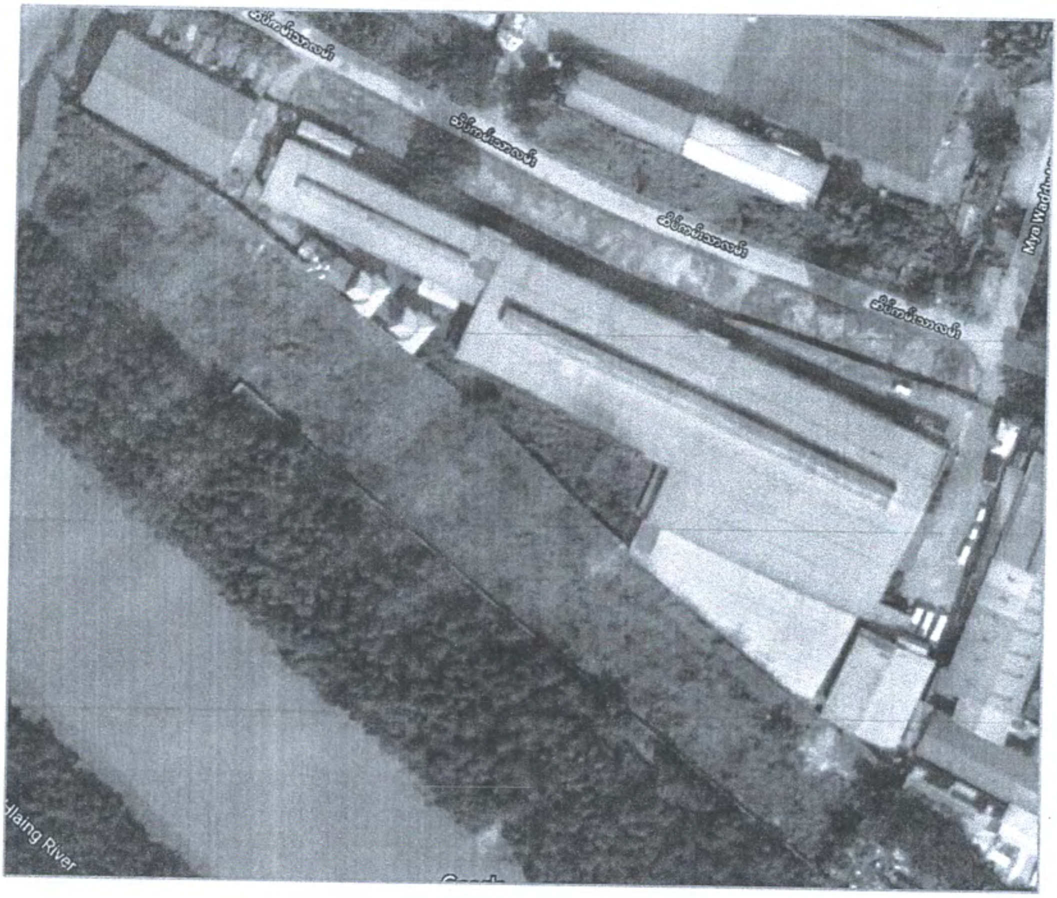
・This is made based on a syllabus of Japanese certification for automobile technician.

・This 1 hour means exactly 50 minutes on this chart.

2, Business Condition

- **Business Style: JV (**EN 70%, NA associates 30%)
- **New Company Profile**
  - ENATIC Automotive Co., Ltd / Capital; $1.2M
- **Site**
  - No 173 AB, Corner of Myawaddy Mingyi Road and SakeKanThar Road. Zone (4), Hlaing Thar Yar Township, Yangon, Myanmar
- **Investment Plan**
  - Around $5M for 10 years
- **Business start (expected)**
  - Training Center: 2020/4 (Workshop: 2019/10)
- **Board of Directors**
  - Managing Director; Teruo TAKAHASHI (Ehime Nissan Motor SVP)
  - Director (Chairman); Yutaka OKA (Ehime Nissan Motor President)
  - Director; Nay Aung (NA Associates MD)
- **Business Plan Assumptions**
  - Investment: Total up to $5M (tentative)
    - ✓ Initial: $2.5M including building renovation of Hlaing Tharyar
  - Wage of employees
    - ✓ 3% increase/year between FY20 and FY38

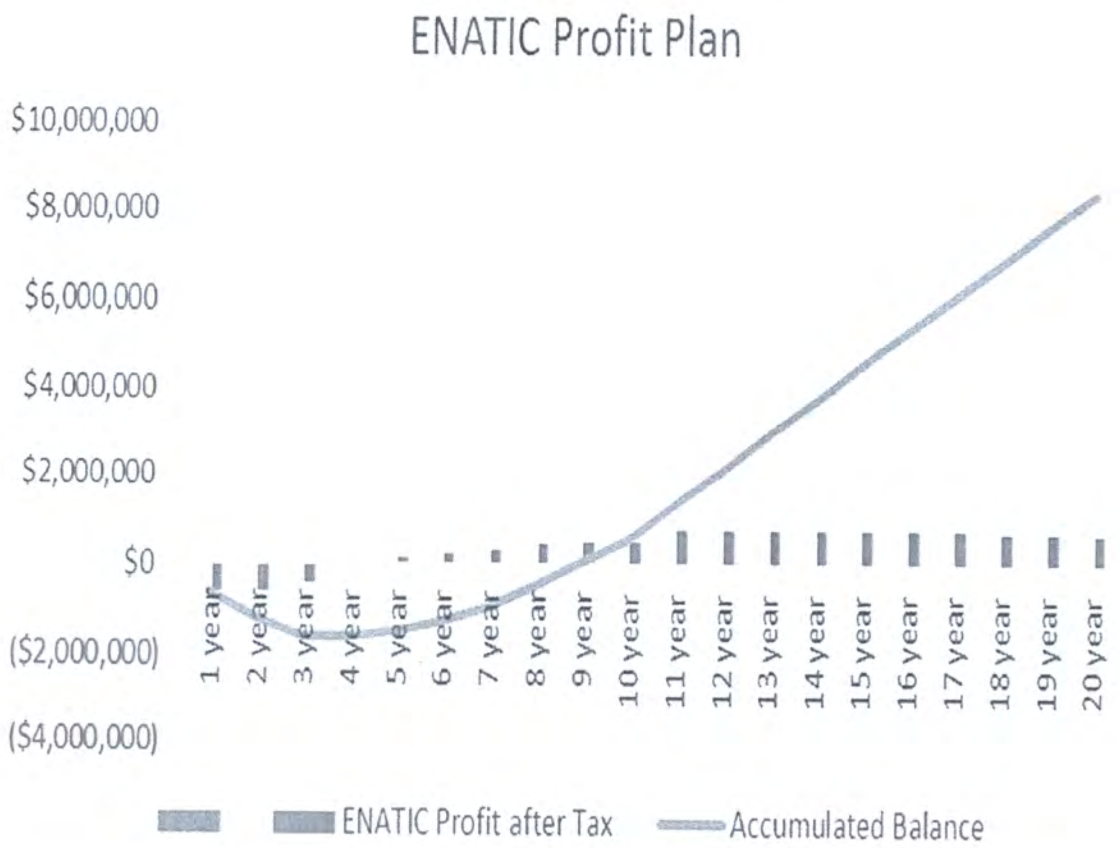
Layout of Training Center & Workshop



3, Business Plan

3-1, ENATIC Business Plan including Workshop & Training Center

- Annual profit after tax will be positive in FY23 at 5th year.
- Accumulated balance will become positive in FY27 at 9th year.



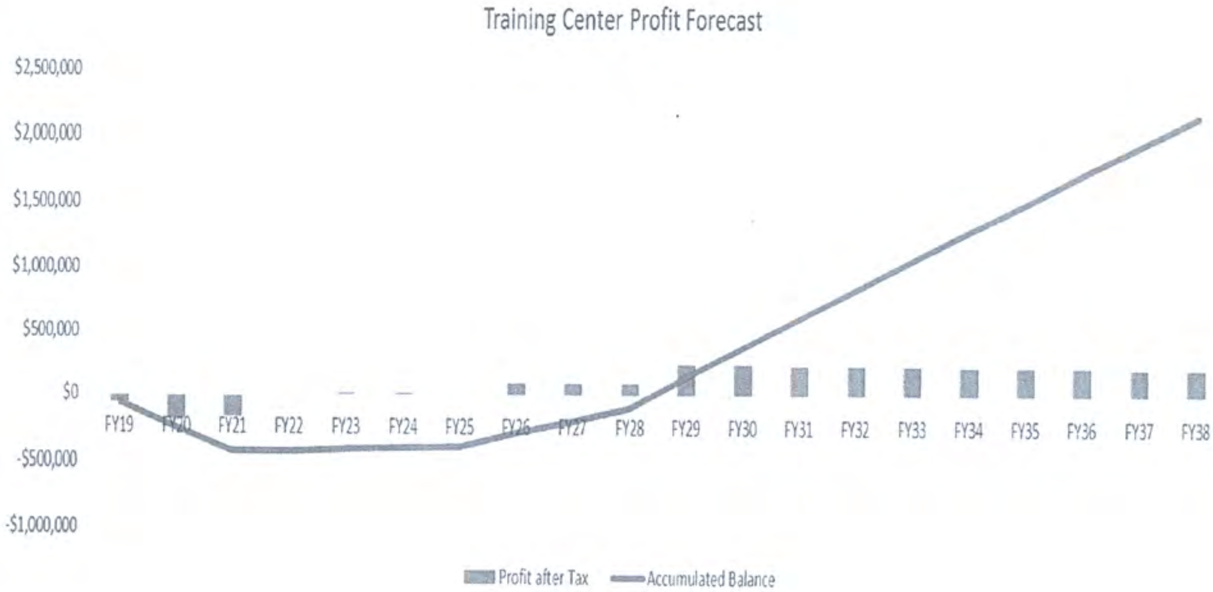
Training Center		1 year	2 year	3 year	4 year	5 year	6 year	7 year	8 year	9 year	10 year
		FY19	FY20	FY21	FY22	FY23	FY24	FY25	FY26	FY27	FY28
Revenue	3 month course for maintenance	$0	$0	$0	$50,000	$50,000	$50,000	$50,000	$50,000	$50,000	$50,000
	12 month course for maintenance	$0	$150,000	$150,000	$300,000	$300,000	$300,000	$300,000	$450,000	$450,000	$450,000
	6 month course for BP	$0	$0	$37,500	$37,500	$75,000	$75,000	$75,000	$75,000	$75,000	$75,000
	Total	$0	$150,000	$187,500	$387,500	$425,000	$425,000	$425,000	$575,000	$575,000	$575,000
Cost	Labor cost	$42,893	$223,724	$226,494	$219,225	$223,153	$226,097	$229,280	$232,558	$235,935	$239,413
	Labor cost provision (Labor cost×10% or 5% support fee for EN air fare, so on.)	$4,289	$22,372	$22,649	$21,923	$22,315	$22,610	$22,928	$23,256	$23,593	$23,941
	Investment Depreciation	$0	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500
	Text fee (Revenue × 20%)	$0	$30,000	$37,500	$77,500	$85,000	$85,000	$85,000	$115,000	$115,000	$115,000
	Electricity Gas	$3,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000
	General Expense (Laber cost × 2%)	$858	$4,474	$4,530	$4,385	$4,463	$4,522	$4,586	$4,651	$4,719	$4,788
	Ground fee	$11,200	$18,400	$20,800	$23,200	$25,600	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400
	Total	$62,240	$341,471	$354,473	$388,732	$403,031	$407,128	$410,693	$444,365	$448,147	$452,042
Training Center Profit before Tax		-$62,240	-$191,471	-$166,973	-$1,232	$21,969	$17,872	$14,307	$130,635	$126,853	$122,958
Income Tax (25%)		$0	$0	$0	$0	$5,492	$4,468	$3,577	$32,659	$31,713	$30,739
Training Center Profit after Tax		-$62,240	-$191,471	-$166,973	-$1,232	$16,477	$13,404	$10,730	$97,976	$95,140	$92,218
Accumulated Profit after Tax		-$62,240	-$253,711	-$420,684	-$421,916	-$405,440	-$392,036	-$381,306	-$283,330	-$188,190	-$95,972

Training Center		11 year	12 year	13 year	14 year	15 year	16 year	17 year	18 year	19 year	20 year
		FY29	FY30	FY31	FY32	FY33	FY34	FY35	FY36	FY37	FY38
Revenue	3 month course for maintenance	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000
	12 month course for maintenance	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000
	6 month course for BP	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000
	Total	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000
Cost	Labor cost	$134,995	$138,685	$142,486	$146,493	$150,628	$154,895	$159,298	$163,843	$168,535	$173,378
	Labor cost provision (Labor cost×10% or 5% support fee for EN air fare, so on.)	$13,500	$13,869	$14,249	$14,649	$15,063	$15,489	$15,930	$16,384	$16,853	$17,338
	Investment Depreciation	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500
	Text fee (Revenue × 20%)	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000
	Electricity Gas	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000
	General Expense (Laber cost × 2%)	$2,700	$2,774	$2,850	$2,930	$3,013	$3,098	$3,186	$3,277	$3,371	$3,468
	Ground fee	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400
	Total	$355,095	$359,227	$363,484	$367,972	$372,603	$377,382	$382,314	$387,404	$392,659	$398,083
Training Center Profit before Tax		$319,905	$315,773	$311,516	$307,028	$302,397	$297,618	$292,686	$287,596	$282,341	$276,917
Income Tax (25%)		$79,976	$78,943	$77,879	$76,757	$75,599	$74,404	$73,171	$71,899	$70,585	$69,229
Training Center Profit after Tax		$239,929	$236,830	$233,637	$230,271	$226,798	$223,213	$219,514	$215,697	$211,756	$207,688
Accumulated Profit after Tax		$143,957	$380,787	$614,424	$844,695	$1,071,493	$1,294,706	$1,514,220	$1,729,917	$1,941,673	$2,149,361
		Positive									

3-2, Only Training Center

- Annual profit after tax will be positive in FY23 at 5th year.

Accumulated balance will become positive in FY29 at 11th year



4, Assumptions

4-1, Training Center Programs and Fee

			1 year FY19	2 year FY20	3 year FY21	4 year FY22	5 year FY23	6 year FY24	7 year FY25	8 year FY26	9 year FY27	10 year FY28
Number of Students			0	50	75	175	200	200	200	250	250	250
	Car Maintenance	3-month Course	0	0	0	50	50	50	50	50	50	50
	Course	1-year course	0	50	50	100	100	100	100	150	150	150
	BP Course	6-month Course	0	0	25	25	50	50	50	50	50	50
School Fee	Car Maintenance	3-month Course	$0	$1,000	$1,000	$1,000	$1,000	$1,000	$1,000	$1,000	$1,000	$1,000
	Course	1-year course	$0	$3,000	$3,000	$3,000	$3,000	$3,000	$3,000	$3,000	$3,000	$3,000
	BP Course	6-month Course	$0	$1,500	$1,500	$1,500	$1,500	$1,500	$1,500	$1,500	$1,500	$1,500
School Turnover			$0	$150,000	$187,500	$387,500	$425,000	$425,000	$425,000	$575,000	$575,000	$575,000
	Car Maintenance	3-month Course	$0	$0	$0	$50,000	$50,000	$50,000	$50,000	$50,000	$50,000	$50,000
	Course	1-year course	$0	$150,000	$150,000	$300,000	$300,000	$300,000	$300,000	$450,000	$450,000	$450,000
	BP Course	6-month Course	$0	$0	$37,500	$37,500	$75,000	$75,000	$75,000	$75,000	$75,000	$75,000

			11 year FY29	12 year FY30	13 year FY31	14 year FY32	15 year FY33	16 year FY34	17 year FY35	18 year FY36	19 year FY37	20 year FY38
Number of Students			250	250	250	250	250	250	250	250	250	250
	Car Maintenance	3-month Course	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
	Course	1-year course	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
	BP Course	6-month Course	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
School Fee	Car Maintenance	3-month Course	$1,200	$1,200	$1,200	$1,200	$1,200	$1,200	$1,200	$1,200	$1,200	$1,200
	Course	1-year course	$3,500	$3,500	$3,500	$3,500	$3,500	$3,500	$3,500	$3,500	$3,500	$3,500
	BP Course	6-month Course	$1,800	$1,800	$1,800	$1,800	$1,800	$1,800	$1,800	$1,800	$1,800	$1,800
School Turnover			$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000
	Car Maintenance	3-month Course	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000
	Course	1-year course	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000
	BP Course	6-month Course	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000

4-2, Annual Ground Fee

	1 year FY19	2 year FY20	3 year FY21	4 year FY22	5 year FY23	6 year FY24	7 year FY25	8 year FY26	9 year FY27	10 year FY28
Hlaing Tharyar (US$)	$56,000	$92,000	$104,000	$116,000	$128,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000
(M kyats)	84	138	156	174	192	198	198	198	198	198

	11 year FY29	12 year FY30	13 year FY31	14 year FY32	15 year FY33	16 year FY34	17 year FY35	18 year FY36	19 year FY37	20 year FY38
Hlaing Tharyar (US$)	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000
(M kyats)	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198

4-3, Text Fee for Training Center

20% out of School fee is required for text fee (text books, training wears & shoes etc.)

4-4, General Expense

2% out of Labor cost is kept to improve employee environment.

4-2, Workshop Turnover

Turn Over	1 year(Oct-March)				2 year			3 year			4 year			5 year		
	FY19(Oct-March)				FY20			FY21			FY22			FY23		
	Price	Cars a quarter year	Amount ($)		Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)
Maintenance		**1,080**	**$55,636**			**2,160**	**$111,273**		**2,592**	**$146,880**		**3,110**	**$176,256**		**3,732**	**$230,735**
Oil exchange	$27	360	$9,818		$27	720	$19,636	$30	864	$25,920	$30	1,037	$31,104	$33	1,244	$40,718
Susp repair	$91	360	$32,727		$91	720	$65,455	$100	864	$86,400	$100	1,037	$103,680	$109	1,244	$135,727
Engine & Fuel	$45	180	$8,182		$45	360	$16,364	$50	432	$21,600	$50	518	$25,920	$55	622	$33,932
General check up	$27	180	$4,909		$27	360	$9,818	$30	432	$12,960	$30	518	$15,552	$33	622	$20,359
Body & Painting		**305**	**$241,250**			**1,220**	**$965,000**		**1,464**	**$1,273,800**		**1,757**	**$1,528,560**		**2,108**	**$2,017,699**
Small (Bump scrach, dent)	$80	38	$3,000		$80	150	$12,000	$88	180	$15,840	$88	216	$19,008	$97	259	$25,091
Small (Bump exchange)	$130	50	$6,500		$130	200	$26,000	$143	240	$34,320	$143	288	$41,184	$157	346	$54,363
Middle (FR/RR Door repair)	$400	63	$25,000		$400	250	$100,000	$440	300	$132,000	$440	360	$158,400	$484	432	$209,088
Middle (FR bumper, grill, Head Lamps)	$500	63	$31,250		$500	250	$125,000	$550	300	$165,000	$550	360	$198,000	$605	432	$261,360
Large (FR/RR fender, FR/RR Door repair)	$1,800	63	$112,500		$1,800	250	$450,000	$1,980	300	$594,000	$1,980	360	$712,800	$2,178	432	$940,896
Huge (above + Frame repair)	$2,100	30	$63,000		$2,100	120	$252,000	$2,310	144	$332,640	$2,310	173	$399,168	$2,541	207	$526,902
Others						**480**	**$138,000**		**576**	**$166,980**		**691**	**$183,678**		**829**	**$222,250**
Body Coating Standard	$400	0	$0		$400	120	$48,000	$440	132	$58,080	$440	145	$63,888	$484	160	$77,304
Body Coating High	$700	0	$0		$700	36	$25,200	$770	40	$30,492	$770	44	$33,541	$847	48	$40,585
Body Coating Premium	$1,000	0	$0		$1,000	24	$24,000	$1,100	26	$29,040	$1,100	29	$31,944	$1,210	32	$38,652
Glass Film	$200	0	$0		$200	60	$12,000	$220	66	$14,520	$220	73	$15,972	$242	80	$19,326
HL Cleaning	$50	0	$0		$50	120	$6,000	$55	132	$7,260	$55	145	$7,986	$61	160	$9,663
Water-repellent window	$80	0	$0		$80	60	$4,800	$88	66	$5,808	$88	73	$6,389	$97	80	$7,730
Seat Cleaning	$300	0	$0		$300	60	$18,000	$330	66	$21,780	$330	73	$23,958	$363	80	$28,989

Turn Over	6 year			7 year			8 year			9 year			10 year		
	FY24			FY25			FY26			FY27			FY28		
	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)
Maintenance		**4,106**	**$253,809**		**4,311**	**$293,149**		**4,527**	**$307,806**		**4,662**	**$317,041**		**4,802**	**$326,552**
Oil exchange	$33	1,369	$44,790	$36	1,437	$51,732	$36	1,509	$54,319	$36	1,554	$55,948	$36	1,601	$57,627
Susp repair	$109	1,369	$149,299	$120	1,437	$172,441	$120	1,509	$181,063	$120	1,554	$186,494	$120	1,601	$192,089
Engine & Fuel	$55	684	$37,325	$60	719	$43,110	$60	754	$45,266	$60	777	$46,624	$60	800	$48,022
General check up	$33	684	$22,395	$36	719	$25,866	$36	754	$27,159	$36	777	$27,974	$36	800	$28,813
Body & Painting		**2,319**	**$2,219,469**		**2,435**	**$2,563,487**		**2,557**	**$2,691,661**		**2,633**	**$2,772,411**		**2,712**	**$2,855,583**
Small (Bump scrach, dent)	$97	285	$27,600	$106	299	$31,878	$106	314	$33,471	$106	324	$34,476	$106	333	$35,510
Small (Bump exchange)	$157	380	$59,799	$173	399	$69,068	$173	419	$72,521	$173	432	$74,697	$173	445	$76,938
Middle (FR/RR Door repair)	$484	475	$229,997	$532	499	$265,646	$532	524	$278,929	$532	540	$287,296	$532	556	$295,915
Middle (FR bumper, grill, Head Lamps)	$605	475	$287,496	$666	499	$332,058	$666	524	$348,661	$666	540	$359,121	$666	556	$369,894
Large (FR/RR fender, FR/RR Door repair)	$2,178	475	$1,034,986	$2,396	499	$1,195,408	$2,396	524	$1,255,179	$2,396	540	$1,292,834	$2,396	556	$1,331,619
Huge (above + Frame repair)	$2,541	228	$579,592	$2,795	240	$669,429	$2,795	251	$702,900	$2,795	259	$723,987	$2,795	267	$745,707
Others		**912**	**$244,475**		**958**	**$295,815**		**1,006**	**$310,606**		**1,036**	**$319,924**		**1,067**	**$329,522**
Body Coating Standard	$484	176	$85,035	$532	193	$102,892	$532	203	$108,037	$532	209	$111,278	$532	215	$114,616
Body Coating High	$847	53	$44,643	$932	58	$54,018	$932	61	$56,719	$932	63	$58,421	$932	65	$60,174
Body Coating Premium	$1,210	35	$42,517	$1,331	39	$51,446	$1,331	41	$54,018	$1,331	42	$55,639	$1,331	43	$57,308
Glass Film	$242	88	$21,259	$266	97	$25,723	$266	101	$27,009	$266	105	$27,819	$266	108	$28,654
HL Cleaning	$61	176	$10,629	$67	193	$12,862	$67	203	$13,505	$67	209	$13,910	$67	215	$14,327
Water-repellent window	$97	88	$8,503	$106	97	$10,289	$106	101	$10,804	$106	105	$11,128	$106	108	$11,462
Seat Cleaning	$363	88	$31,888	$399	97	$38,585	$399	101	$40,514	$399	105	$41,729	$399	108	$42,981

Turn Over	11 year			12 year			13 year			14 year			15 year		
	FY29			FY30			FY31			FY32			FY33		
	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)
Maintenance		**4,946**	**$336,348**		**5,095**	**$346,439**		**5,095**	**$346,439**		**5,095**	**$346,439**		**5,095**	**$346,439**
Oil exchange	$36	1,649	$59,356	$36	1,698	$61,136	$36	1,698	$61,136	$36	1,698	$61,136	$36	1,698	$61,136
Susp repair	$120	1,649	$197,852	$120	1,698	$203,788	$120	1,698	$203,788	$120	1,698	$203,788	$120	1,698	$203,788
Engine & Fuel	$60	824	$49,463	$60	849	$50,947	$60	849	$50,947	$60	849	$50,947	$60	849	$50,947
General check up	$36	824	$29,678	$36	849	$30,568	$36	849	$30,568	$36	849	$30,568	$36	849	$30,568
Body & Painting		**2,794**	**$2,941,251**		**2,878**	**$3,029,488**		**2,878**	**$3,029,488**		**2,878**	**$3,029,488**		**2,878**	**$3,029,488**
Small (Bump scrach, dent)	$106	343	$36,575	$106	354	$37,672	$106	354	$37,672	$106	354	$37,672	$106	354	$37,672
Small (Bump exchange)	$173	458	$79,246	$173	472	$81,624	$173	472	$81,624	$173	472	$81,624	$173	472	$81,624
Middle (FR/RR Door repair)	$532	572	$304,793	$532	590	$313,937	$532	590	$313,937	$532	590	$313,937	$532	590	$313,937
Middle (FR bumper, grill, Head Lamps)	$666	572	$380,991	$666	590	$392,421	$666	590	$392,421	$666	590	$392,421	$666	590	$392,421
Large (FR/RR fender, FR/RR Door repair)	$2,396	572	$1,371,568	$2,396	590	$1,412,715	$2,396	590	$1,412,715	$2,396	590	$1,412,715	$2,396	590	$1,412,715
Huge (above + Frame repair)	$2,795	275	$768,078	$2,795	283	$791,120	$2,795	283	$791,120	$2,795	283	$791,120	$2,795	283	$791,120
Others		**1,099**	**$339,408**		**1,132**	**$349,590**		**1,155**	**$349,590**		**1,155**	**$349,590**		**1,155**	**$349,590**
Body Coating Standard	$532	222	$118,055	$532	228	$121,596	$532	228	$121,596	$532	228	$121,596	$532	228	$121,596
Body Coating High	$932	67	$61,979	$932	69	$63,838	$932	69	$63,838	$932	69	$63,838	$932	69	$63,838
Body Coating Premium	$1,331	44	$59,027	$1,331	46	$60,798	$1,331	46	$60,798	$1,331	46	$60,798	$1,331	46	$60,798
Glass Film	$266	111	$29,514	$266	114	$30,399	$266	114	$30,399	$266	114	$30,399	$266	114	$30,399
HL Cleaning	$67	222	$14,757	$67	228	$15,200	$67	228	$15,200	$67	228	$15,200	$67	228	$15,200
Water-repellent window	$106	111	$11,805	$106	114	$12,160	$106	114	$12,160	$106	114	$12,160	$106	114	$12,160
Seat Cleaning	$399	111	$44,271	$399	114	$45,599	$399	114	$45,599	$399	114	$45,599	$399	114	$45,599

Turn Over	16 year			17 year			18 year			19 year			20 year		
	FY34			FY35			FY36			FY37			FY38		
	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)	Price	Cars a year	Amount ($)
Maintenance		**5,095**	**$346,439**		**5,095**	**$346,439**		**5,095**	**$346,439**		**5,095**	**$346,439**		**5,095**	**$346,439**
Oil exchange	$36	1,698	$61,136	$36	1,698	$61,136	$36	1,698	$61,136	$36	1,698	$61,136	$36	1,698	$61,136
Susp repair	$120	1,698	$203,788	$120	1,698	$203,788	$120	1,698	$203,788	$120	1,698	$203,788	$120	1,698	$203,788
Engine & Fuel	$60	849	$50,947	$60	849	$50,947	$60	849	$50,947	$60	849	$50,947	$60	849	$50,947
General check up	$36	849	$30,568	$36	849	$30,568	$36	849	$30,568	$36	849	$30,568	$36	849	$30,568
Body & Painting		**2,878**	**$3,029,488**		**2,878**	**$3,029,488**		**2,878**	**$3,029,488**		**2,878**	**$3,029,488**		**2,878**	**$3,029,488**
Small (Bump scrach, dent)	$106	354	$37,672	$106	354	$37,672	$106	354	$37,672	$106	354	$37,672	$106	354	$37,672
Small (Bump exchange)	$173	472	$81,624	$173	472	$81,624	$173	472	$81,624	$173	472	$81,624	$173	472	$81,624
Middle (FR/RR Door repair)	$532	590	$313,937	$532	590	$313,937	$532	590	$313,937	$532	590	$313,937	$532	590	$313,937
Middle (FR bumper, grill, Head Lamps)	$666	590	$392,421	$666	590	$392,421	$666	590	$392,421	$666	590	$392,421	$666	590	$392,421
Large (FR/RR fender, FR/RR Door repair)	$2,396	590	$1,412,715	$2,396	590	$1,412,715	$2,396	590	$1,412,715	$2,396	590	$1,412,715	$2,396	590	$1,412,715
Huge (above + Frame repair)	$2,795	283	$791,120	$2,795	283	$791,120	$2,795	283	$791,120	$2,795	283	$791,120	$2,795	283	$791,120
Others		**1,155**	**$349,590**		**1,155**	**$349,590**		**1,155**	**$349,590**		**1,155**	**$349,590**		**1,155**	**$349,590**
Body Coating Standard	$532	228	$121,596	$532	228	$121,596	$532	228	$121,596	$532	228	$121,596	$532	228	$121,596
Body Coating High	$932	69	$63,838	$932	69	$63,838	$932	69	$63,838	$932	69	$63,838	$932	69	$63,838
Body Coating Premium	$1,331	46	$60,798	$1,331	46	$60,798	$1,331	46	$60,798	$1,331	46	$60,798	$1,331	46	$60,798
Glass Film	$266	114	$30,399	$266	114	$30,399	$266	114	$30,399	$266	114	$30,399	$266	114	$30,399
HL Cleaning	$67	228	$15,200	$67	228	$15,200	$67	228	$15,200	$67	228	$15,200	$67	228	$15,200
Water-repellent window	$106	114	$12,160	$106	114	$12,160	$106	114	$12,160	$106	114	$12,160	$106	114	$12,160
Seat Cleaning	$399	114	$45,599	$399	114	$45,599	$399	114	$45,599	$399	114	$45,599	$399	114	$45,599

4-3, Annual Ground Fee

	1 year	2 year	3 year	4 year	5 year	6 year	7 year	8 year	9 year	10 year
	FY19	FY20	FY21	FY22	FY23	FY24	FY25	FY26	FY27	FY28
Hlaing Tharyar (US$)	$56,000	$92,000	$104,000	$116,000	$128,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000
(M kyats)	84	138	156	174	192	198	198	198	198	198

	11 year	12 year	13 year	14 year	15 year	16 year	17 year	18 year	19 year	20 year
	FY29	FY30	FY31	FY32	FY33	FY34	FY35	FY36	FY37	FY38
Hlaing Tharyar (US$)	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000	$132,000
(M kyats)	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198

4-4, Text Fee for Training Center

20% out of School fee is required for text fee (text books, training wears & shoes etc.)

4-5, General Expense

2% out of Labor cost is kept to improve employee environment.

4-6, Scholarship Provision

10% out of ENATIC profit after tax is kept for scholarship of Training center to support overseas program, reduce school fee with excellent grade. It will be started since FY29 as 11th year of factory business start.

4-7, Depreciation

	Term	Investment	1 year FY19	2 year FY20	3 year FY21	4 year FY22	5 year FY23	6 year FY24	7 year FY25	8 year FY26	9 year FY27	10 year FY28
Training center		$750,000	$0	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500
Facilities	20	$400,000		$20,000	$20,000	$20,000	$20,000	$20,000	$20,000	$20,000	$20,000	$20,000
Office Renovation	20	$200,000		$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000
Domitory Construction	20	$150,000		$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500
Workshop		$1,750,000	$0	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500
Facilities for BP	20	$750,000		$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500
Facilities for M (7 Lifters)	20	$500,000		$25,000	$25,000	$25,000	$25,000	$25,000	$25,000	$25,000	$25,000	$25,000
Floor & Infra Modification	20	$200,000		$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000
Office Renovation	20	$150,000		$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500
Domitory Renovation	20	$150,000		$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500
Total		$2,500,000	$0	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000

	Term	Investment	11 year FY29	12 year FY30	13 year FY31	14 year FY32	15 year FY33	16 year FY34	17 year FY35	18 year FY36	19 year FY37	20 year FY38	Total
Training center		$750,000	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$712,500
Facilities	20	$400,000	$20,000	$20,000	$20,000	$20,000	$20,000	$20,000	$20,000	$20,000	$20,000	$20,000	$380,000
Office Renovation	20	$200,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$190,000
Domitory Construction	20	$150,000	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$142,500
Workshop		$1,750,000	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$1,662,500
Facilities for BP	20	$750,000	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$712,500
Facilities for M (7 Lifters)	20	$500,000	$25,000	$25,000	$25,000	$25,000	$25,000	$25,000	$25,000	$25,000	$25,000	$25,000	$475,000
Floor & Infra Modification	20	$200,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$10,000	$190,000
Office Renovation	20	$150,000	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$142,500
Domitory Renovation	20	$150,000	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$7,500	$142,500
Total		$2,500,000	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000	$125,000	$2,375,000

4-8, Number of Employees

			FY19	FY20	FY21	FY22	FY23	FY24	FY25	FY26	FY27	FY28	FY29	FY30	FY31	FY32	FY33	FY34	FY35	FY36	FY37	FY38
Corporate Planning		Director (Foreigner)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		GM (Foreigner)	1	1	1																	
		Manager (M)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Staff	1	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
			4	6	6	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
G&A Office		Manager (M)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	HR	Staff	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	Finance	Staff	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	Administration	Staff	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
			8	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
Workshop		GM (Foreingner)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1										
		Instructor (Foreigner)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Maintenance	Staff	4	7	8	8	8	8	8	8	9	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
	BP	Staff	2	7	8	9	12	15	18	19	19	20	20	21	21	22	22	22	22	22	22	22
	Others	Staff	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	Operation	Staff	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	Parts	Staff	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
			13	24	26	27	30	33	35	36	37	39	39	40	40	41	41	41	41	41	41	41
Training Center	Principal	Principal (Foreigner)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1										
	G&A	Staff	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	Operation	Head Instructor	0.3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Instructor	2	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
			7.3	12	12	12	12	12	12	12	12	12	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
OVERALL TOTAL			32	54	56	56	59	62	64	65	66	68	67	68	68	69	69	69	69	69	69	69
	Foreigner		5	5	5	4	4	4	4	4	4	4	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	Myanmarese		27	49	51	52	55	58	60	61	62	64	65	66	66	67	67	67	67	67	67	67

ENATIC Automotive Co., Ltd

No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

ယခုလက်ရှိတွင် ကားပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးစက်ရုံပူးတွဲပါဝင်သောကားသစ်အရောင်းဆိုင် ၁၅ဆိုင်၊ တစ်ပတ်ရစ်ကား အရောင်းဆိုင် ၆ဆိုင်၊ Jaguar Land Rover ကားအရောင်းဆိုင် ၁ ဆိုင်ကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက် လျက်ရှိပြီး၊ ဆိုင်အရေအတွက်သည် အဲဟိမဲခရိုင်အတွင်းရှိ ကားအရောင်းဆိုင်များထဲတွင် အရေအတွက် အများဆုံးအဖြစ် ရပ်တည်လျက်ရှိပါသည်။

ထို့အပြင် Ehime Nissan Group သည် Ehime Nissan Motor Co., Ltd ကိုအဓိကထား၍ ကားပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး အသက်မွေးဝမ်းမှုပညာသင်ကျောင်း (ကောလိပ်)၊ ကားမောင်းသင်တန်းကျောင်း၊ ပုဂ္ဂလိက အထက် တန်းကျောင်း စသည်တို့ကို လုပ်ကိုင်လျက်ရှိပြီး၊ ကားနှင့်ပတ်သက်သောလုပ်ငန်းများကို ချဲ့ထွင် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

Ehime Nissan Group တွင် အောက်ဖော်ပြပါကုမ္ပဏီများဖြင့်ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်လျှက်ရှိပါသည်။

Ehime Nissan Motor Co., Ltd

Nissan Car Techno Ehime Co., Ltd

Nissan Parts West Shikoku Sales Co., Ltd

Nissan Ehime Motor College

Jousai ကားမောင်းသင်တန်းကျောင်း။

Matsuyama Seiryou အထက်တန်းကျောင်း (ကားပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးအလုပ်ရုံပူးတွဲပါ)

Ehime Nissan Motor Co., Ltd ကုမ္ပဏီ၏အချက်အလက်များ

ကုမ္ပဏီအမည် - Ehime Nissan Motor Co., Ltd.

ရုံးချုပ်တည်နေရာ - 〒790-0065

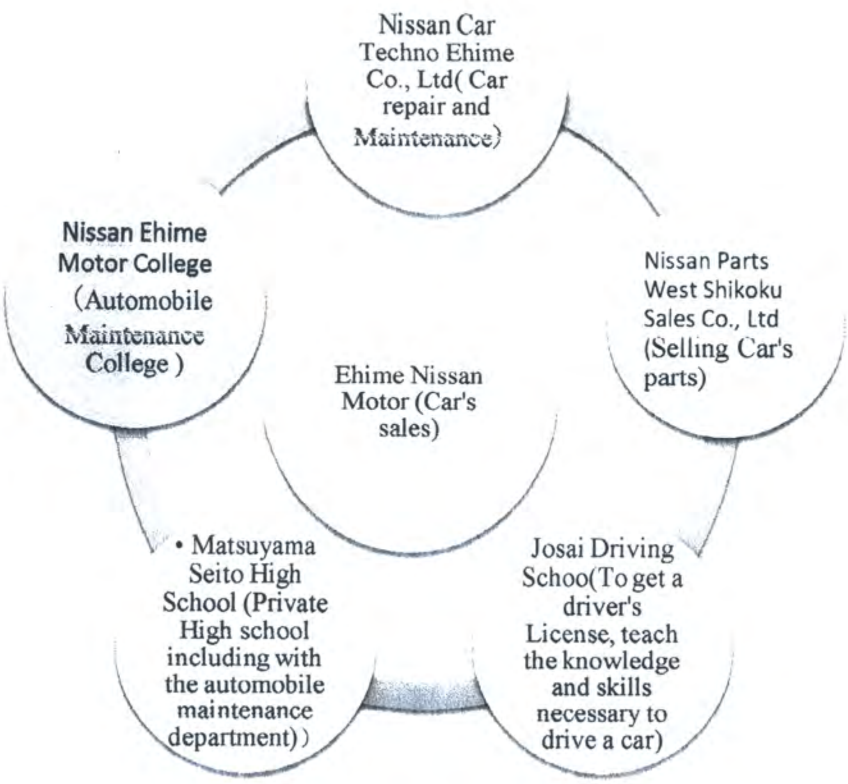
နံပါတ် 27/ 8 Miyanishi, 2 Chome , Matsuyama , Ehime ခရိုင်။

စတင်တည်ထောင်သည့်အချိန် - ၁၉၆၆ ခုနှစ် ဧပြီ ၅ရက်။

ENATIC Automotive Co., Ltd

No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

လုပ်ငန်းအကြောင်းအရာ	-Nissan ကားအသစ်နှင့်တစ်ပတ်ရစ်ကားများ ရောင်းချခြင်း၊ ကားပြုပြင်ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ စစ်ဆေးခြင်း၊ ကားပြင်ဆင်ရာတွင် လိုအပ်သောကားပစ္စည်းနှင့်အစိပ်အပိုင်းများ ရောင်း ချခြင်း၊ ကားအာမခံအေဂျင်စီလုပ်ငန်း(အထူးသဖြင့် လုပ်ငန်းလုပ်ပိုင်ခွင့် ရထားသော ကိုယ်စားလှယ်)၊ လက်ကိုင်ဖုန်းအရောင်းကိုယ်စားလှယ်လုပ်ငန်း။
ဥက္ကဋ္ဌ	Mr. Yutaka Oka
မတည်ငွေရင်း	ယန်း သောင်း ၂,၀၀၀
ဝန်ထမ်းဦးရေ	၇၀၁ ယောက် (၂၀၁၉ ဧပြီလ လက်ရှိအချိန်အထိ)



ENATIC Automotive Co., Ltd

No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

---

၂ - ၁ EhimeNissanမော်တော်ယာဉ်ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးအသက်မွေးဝမ်းမှုဆိုင်ရာကျောင်း၏ မှတ်တမ်းအကျဉ်းနှင့် သမိုင်းကြောင်း

- ၁၉၇၇ ခုနှစ် ဧပြီ လတွင် Nissanမော်တော်ယာဉ်ပြုပြင် ထိန်းသိမ်းရေး အသက်မွေးဝမ်းမှုကျောင်း ၅ ကျောင်း ဖြင့် စတင်ဖွင့်လှစ်ခဲ့ပါသည်။
- ၂၀၀၃ ခုနှစ် ဧပြီ လတွင် နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 1 Mechanic Course ကို တိုးတက်ဖွင့်လှစ်နိုင်ခဲ့ပြီး Level-1 အောင်လက်မှတ်အထိတိုးတက်ပေးအပ်နိုင်ခဲ့ပါသည်။
- အောင်မြင်သူဦးရေ အရေအတွက် ၃၅၈၀ ရှိပြီး အောင်မြင်မှု ရာခိုင်နှုန်းမြင့်မားခဲ့။

    - ❖ နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 2 Mechanic course အောင်မြင်သူဦးရေ ၃၄၃၂ ဦး (ကျောင်း၏အောင်ချက်အနေဖြင့် ၉၈%) (တစ်နိုင်ငံလုံးအောင်ချက်အနေဖြင့် ၈၄.၇%) ရရှိခဲ့ပြီး
    - ❖ နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 1 Mechanic course အောင်မြင်သူဦးရေ ၁၄၁ ဦး (ကျောင်း၏အောင်ချက်အနေဖြင့် ၈၄.၉%) (တစ်နိုင်ငံလုံးအနေဖြင့် ၂၉.၅%) ရရှိခဲ့ပါသည်။

- သင်တန်းကျောင်းပြီး၍လုပ်ငန်းခွင်ဝင်ကြရာတွင်လည်း Nissan Motor Car Company တွင်အများဆုံးအလုပ်ရရှိကြပြီး ဂျပန်နိုင်ငံ အနောက်ပိုင်းရှိ မော်တော်ယာဉ်ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့်ပက်သက်သော ကုမ္ပဏီများတွင် အလုပ်များရရှိကြပါသည်။ အရည်အသွေး၊ အရည်အချင်း မြင့်မားသောလုပ်သားများဖြစ်လာသဖြင့် အလုပ်ခန့်သောကုမ္ပဏီများမှလည်း အားရကျေနပ်ခဲ့ ကြပါသည်။

၃။ သင်တန်းကျောင်း၏ သင်တန်းပို့ချမှု လမ်းစဉ်

ယခုအခါမြန်မာနိုင်ငံတွင်လည်းဂျပန်နိုင်ငံတွင်လက်ရှိအသုံးပြုလျက်ရှိသော သင်ရိုးညွှန်းတမ်းများ၊ စံနှုန်းများ အတိုင်း သင်တန်းတွင် သင်ကြားပို့ချရန် ရည်ရွယ်ထားပါသည်။

ENATIC

ENATIC Automotive Co., Ltd

No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

ကားများ၏သမိုင်းကို မှတ်တမ်းပြုပေးနိုင်ခြင်း၊ သတ်မှတ်ထားသော ခံနိုင်ရည်စွမ်းအားကို စစ်ဆေးနိုင် ခြင်း၊ကားပစ္စည်းများကိုဖြုတ်တပ်စစ်ဆေးနိုင်ခြင်း၊ ကားစစ်ဆေးရေးစက်ပစ္စည်းများကို စနစ်တကျ ကိုင်တွယ်အ သုံးပြုနိုင်ခြင်း စက်အင်ဂျင်များကိုစမ်းသပ်စစ်ဆေးနိုင်ခြင်းစသည့်တို့ကို စာတွေ့ လက်တွေ့သင်ကြား ပေး၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မှီသော Mechanic များကို လေ့ကျင့်သင်ကြားမွေးထုတ်ပေးရန် ဖြစ်ပါသည်။

အသေးစိတ်အနေဖြင့်

(၁) ကျွန်တော်တို့၏ သင်တန်းကျောင်းသည် ကားပြုပြင်ရေးတွင်အတွေ့အကြုံ မရှိသေးသောသူများအတွက် ရည်ရွယ်ပြီး၊၁၂လကြာမြင့်သည့် သင်တန်းတွင်စာတွေ့(Theory)အပြင်လက်တွေ့(Pratical)သင်ကြား ပို့ချမှုများ ပါဝင်ပြီး ကားအစိတ်အ ပိုင်းများဖြစ်သော Engine, Transmission, Suspension, Steering, Brake, စသည်တို့ကိုအသုံးပြု၍ သင်ကြားပေးနိုင်ရန်စီစဉ်ထားပါသည်။

(၂)စုစုပေါင်းသင်ကြားမှု၏၇၅%သည်လက်တွေ့(Pratical)သင်ကြားမှုဖြစ်ပြီး၊စာတွေ့သင်ကြားပို့ချထားသ ည်များကို ကားများဖြင့် လက်တွေ့ပြသ၍ စာတွေ့နှင့်လက်တွေ့ကိုတွဲပြီးမှတ်မိ အောင်သင်ကြားပြီး၊ သင်ယူပြီး လျှင်သင်ယူပြီးခြင်း တကယ့်လက်တွေ့တွင်လျှင်မြန်စွာ ကျွမ်းကျင်တတ် မြောက်အသုံးချစေနိုင်မည့်စနစ်ဖြင့် သင်ကြားပြသပါမည်။ သင်တန်း သားများကို (၃)ယောက်မှ(၅)ယောက်အဖွဲ့ ဖွဲ့၍တစ်ဖွဲ့ကိုကားတစ်စီးနှုန်းဖြင့် အသုံးပြုသင်ကြားပို့ချပေးသွားပါမည်။

(၃) သင်တန်းချိန်အား တနင်္လာ မှ သောကြာနေ့အထိ တစ်ပတ်လျှင် ၅ ရက် (၉း၀၀ မှ ၄း၀၀) အထိသတ်မှတ် ထားပါသည်။ အကြောင်းကြောင့် ပျက်ကွက်ခဲ့လျှင်စနေနေ့တွင်ပျက်ကွက်သူများအား အစားထိုးသင်ကြား ပို့ချ ရန် အတွက်လည်း ရည်မှန်းထား ပါ သည်။ (လက်ရှိဂျပန်နိုင်ငံတွင် အသုံးပြုလျှက်ရှိသော သင်ရိုးညွှန်းတမ်းများ အားအသုံး ပြုမှာဖြစ်ပြီး ယခုတွင် မြန်မာဘာသာဖြင့် ပြန်ဆိုနေဆဲဖြစ်ပါသည်။)

(၄) နယ်မှလာရောက်သင်ယူသော သင်တန်းသားများအတွက်လည်း နေ့စဉ်ကုန်ကျစားရိတ်များအား သက် သာစေရန် ကျောင်းဝန်းအတွင်းတွင် အဆောင်များစီစဉ် ပေးမည်ဖြစ်ပြီး၊ သင်တန်းသားများ အဆင် ပြေချော မွေ့စွာ ပညာသင်ကြားနိုင် ရန် ပံ့ပိုးပေးသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၅) မြန်မာလူမျိုးသင်တန်းသားများအတွက်အထူးအဆင်ပြေစေရန် နည်းပြဆရာများကို ဂျပန်နိုင်ငံ မော်တော် ယာဉ် ပြု ပြင်ထိန်းသိမ်းရေး သင်တန်းကျောင်းများမှ ဘွဲ့ရထားသူများ ဖြစ် ပြီး ဂျပန်နိုင်ငံ၏ မော်တော်ယာဉ် ပြုပြင်ရေးဆိုင်ရာ ကျွမ်း ကျင်မှု အသိအမှတ်ပြုလက်မှတ် နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 2 Mechanic Course အား

ENATIC Automotive Co., Ltd
No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

အောင်မြင်ထားသူဖြစ်သည့်အပြင် လုပ်ငန်းခွင်အတွေ့ အကြုံ များစွာရှိသော မြန်မာလူမျိုး နည်း ပြများ ကိုခန့်အပ်သင်ကြားစေပါမည်။

၄။ တင်သွင်းရန် ရည်ရွယ်ထားသော ယာဉ်များ၏ အသုံးပြုခဲ့သော မှတ်တမ်းများနှင့် လက်ရှိအခြေအနေ

Ehime Nissan Group ၏ Jousai ကားမောင်းသင်တန်းကျောင်းတွင်
၁၀နှစ်ကြာအသုံးပြုခဲ့ပြီးဖြစ်သော သင်ကြား ရေးသုံး မော်တော် ယာဉ် အစီး ၂၀ အား Ehime Nissan ကုမ္ပဏီမှလက်ခံရရှိပြီး Enatic Automotive Co., Ltd အား အပိုင်ပေး မည်ဖြစ်သည်။ ၎င်းမော်တော်ယာဉ် အစီး ၂၀ ဂျပန်နိုင်ငံ တွင်လိုင်စင် ကုန်ဆုံး၊ အာမခံကုန်ဆုံးပြီး၊ စွန့်ပစ်ခွင့်စာ
တင်ထားသောကားများဖြစ်ပြီးတန်ဘိုး သတ်မှတ်ချက်သုညဖြစ်ပါ သည်။
ယခုအချိန်တွင်မြန်မာပြည်သို့တင်သွင်းခွင့် ခွင့်ပြုချက်အား စောင့်ဆိုင်းနေဆဲ အခြေအနေဖြစ်သည်။

၅။ လက်တွေ့သင်ကြားရေးတွင်ကားအစီး၂၀လိုအပ်ရသည့်အကြောင်းရင်း

မော်တော်ယာဉ်ပြုပြင်မှု သင်တန်းတွင် လက်တွေ့သင်ကြားရေးသည် အလွန်အရေး
ကြီး၍သင်တန်းသား

များ အနေဖြင့် အနည်းဆုံး ၁စီးလျှင် ၅ ယောက်နှုန်းဖြင့် လေ့ကျင့်ခြင်းသည်အကောင်းဆုံးဖြစ်ပါသည်။ ၂၀၂၀ ခုနှစ် တွင် ကျောင်းသားဦးရေ ၅၀ ယောက်ဖြင့် စတင်ရန် ရည်မှန်းထားပြီး၊ ၂၀၂၂ခုနှစ် တွင် အတန်းတွင် သင်တန်း သား ဦးရေ ၁၀၀ တိုးပွားလာမည်ဟု ယူဆပါသောကြောင့် အနည်းဆုံး လေ့ကျင့်ရေးသုံးကား အစီး ၂၀ အား ထားရှိရန် လိုအပ်ပါသောကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။

အနာဂါတ်တွင်လျှပ်စစ်မော်တော်ယာဉ်နှင့် ပတ်သက်သော သင်တန်းများဖွင့်လှစ်လျှင်လည်း လက်တွေ့ သင် ကြားမှုအတွက်လျှပ်စစ်မော်တော်ယာဉ်များတင်သွင်းရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ အမှန်တကယ်မှာ လက် တွေ့ သင်တန်းပေးရာတွင် မတူညီသော ကားအမျိုးအစားများဖြင့်သင်ယူခြင်းသည် အကောင်းဆုံးဖြစ် သော် လည်း ကုန်ကျစားရိတ်အထူးမြင့်မားမည်ဖြစ်ပါသည်။ မိမိတို့၏ တစ်ခုတည်းသောဝင်ငွေမှာ သင်တန်းကြေးသာ ရှိပါသည်။ ဂျပန်နိုင်ငံတွင် အလားတူ သင်တန်းတွင်ပေးဆောင်ရသော သင်တန်းကြေးမှာ တစ်နှစ်လျှင် ယန်းငွေ ၁၂ သိန်းခန့် ဖြစ်သော်လည်း လက်ရှိမြန်မာနိုင်ငံတွင် ထိုအခြေအနေမှာမဖြစ်နိုင်ပါ။

သင်တန်း၏သင်ကြားမှုအရည်အသွေးကိုမလျှော့ချပဲဂျပန်နိုင်ငံ၏သင်ရိုးညွှန်းတမ်းများအတိုင်းသင်ကြားနိုင်

ရန်နှင့် သင့်တော်သောသင်တန်းကြေးကို သတ်မှတ်ရန်အတွက်သင်တန်း အထောက်အကူ ပြုလက်တွေ့သင် ကြားရေးသုံး ကားများအတွက်ကာန်ကျစားရိတ်ကိုလျှော့ချရန်လိုအပ်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဝယ်ယူသုံးစွဲရန်ဖြစ်နိုင်သော်လည်း အထက်ပါကုန်ကျစားရိတ်များ၊ များလာခြင်းကြောင့် သင် တန်း ကြေးများအဆမတန်မြင့်မားလာမည်ဖြစ်ရာ လက်ရှိမြန်မာနိုင်ငံနှင့် သင့်တော်သောသင်တန်း ကြေးသတ်မှတ်ရာတွင် အခက်အခဲရှိလာပါသည်။ ယခုတင်သွင်းမည့်ကားများသည်ဂျပန်နိုင်ငံတွင် ၁၀နှစ်ကြာ၊ကီလို ၁သိန်း ခန့်အသုံးပြုပြီးစံချိန်စံညွှန်းများအတိုင်းလိုက်နာစစ်ဆေးဆောင်ရွက်ခဲ့သော မှတ်တမ်းသမိုင်းများ အပြည့်အစုံရှိပါသဖြင့် လက်တွေ့သင်တန်းတွင်စိတ်ချစွာအသုံးပြုနိုင်ပါသည်။

၆။ ဤလေ့ကျင့်သင်ကြားမှုများကို သင်ယူတက်ရောက်ကြသော သင်တန်းသားများ၏ ကျွမ်းကျင်မှု Level နှင့် အနာဂါတ်မျှော်မှန်းချက်တန်ဖိုး။

၁၂ လ သင်တန်းအောင်မြင်သူသည် ဂျပန်နိုင်ငံ နိုင်ငံတော်အဆင့် Level- 2 Mechanic Course အဆင့်ရှိသော Mechanic များ နှင့်တူညီသော အဆင့်ရှိပါသည်။

ဂျပန်နိုင်ငံတွင် နိုင်ငံတော်အဆင့် Level-2 အဆင့်ရှိသော Mechanic များမရှိလျှင် မော်တော်ယာဉ်ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး အသိအမှတ်ပြုစက်ရုံအလုပ်ရုံ၊ လုပ်ငန်းထောက်ခံချက်လက်မှတ် မရရှိနိုင်ဘဲ၊မော်တော်ကား ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး စက်ရုံ (လုပ်ငန်း)ကို ဆောင်ရွက်ရန်မဖြစ်နိုင်ပါ။ နိုင်ငံတော်အဆင့်Level 2 အဆင့်ရှိသော Mechanic များသည် ကားပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သက်ဆိုင်သော အခြေခံအသိပညာ၊ နည်းပညာတတ်မြောက်မှုများကို အမှန်တ ကယ်ရှိမှသာ ရရှိနိုင်မည့်လက်မှတ် ဖြစ်ပါသည်။

ဂျပန်နိုင်ငံတွင်နိုင်ငံတော်အဆင့်Level-2 အဆင့်ရှိသော Mechanic အောင်လက်မှတ်ရရှိ ထားသူများသည်မော်တော်ယာဉ်စစ်ဆေးခြင်းများ၊ ကားအင်ဂျင်နှင့်ကား ပစ္စည်းအစိတ်အ ပိုင်းဖြုတ်တပ်နိုင်ခြင်း၊ စစ်ဆေးသည့်စက်များ အသုံးပြု၍ကား၏ ပြစ်ချက်များရှာဖွေနိုင်ခြင်းများဆောင်ရွက် နိုင်သည်ဖြစ်ရာ မြန်မာနိုင်ငံတွင်လည်းထပ်တူညီမျှသော အဆင့်ရှိသည့်သူများမွေးထုတ်ပေးနိုင်ရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။

ထိုရလဒ်အနေဖြင့်သင်တန်းမှအောင်မြင်သူများသည် မြန်မာပြည်တွင်းတွင်သာမကပြည်ပနိုင်ငံများ၊ ဥပမာ စင်ကာပူ၊ မလေးရှား၊ ထိုင်း အစရှိသော နိုင်ငံများတွင် မော်တော်ကားပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးစက်ရုံ (လုပ်ငန်း)များတွင် လည်းစံချိန်စံညွှန်းမှီ လုပ်သားများအဖြစ်လုပ်ဆောင်နိုင်မည်ကို သေချာပေါက်မျှော်လင့်နိုင်ပါသည်။

ENATIC Automotive Co., Ltd

No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

တဖန်၊ အနာဂါတ်တွင်လည်း ဤကျောင်းမှအောင်မြင်သွားသူများ၊ လက်ရှိMechanic များရဲ့ နည်းပညာစွမ်းရည် တိုးတက်ဖို့ကို ရည်ရွယ်ပြီး၊၂၀၂၂ခုနှစ်တွင် ဖွင့်လှစ်မည့် ၃လသင်တန်း Course မှစ၍ အောင်မြင်သူများကို ဂျပန်နိုင်ငံတွင် နည်းပညာလက်တွေ့သင်တန်းသားများအနေဖြင့် သွားရောက်နိုင်ရန် ထောက်ပံ့ပေးမှုများပြု လုပ်ရန်စဉ်းစားနေပါသည်။

၂၀၁၂ခုနှစ်တွင်နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 1 Mechanic Course အဆင့်ရှိမော်တော်ကားပြုပြင်ထိန်းသိမ်း ရေး စာမေးပွဲကို စတင် ဖြေဆိုနိုင်ခဲ့ရာ ယခုလက်ရှိ ဂျပန်တွင်လည်း နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 2 အဆင့်ရှိ မော်တော်ကားပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး Mechanicများ အမြောက်အများ ရှိပါသည်။

ယခုအချိန်တွင် မြန်မာနိုင်ငံသင်တန်းမှ သင်တန်းသားများသည် သင်တန်းပြီးလျှင် ဂျပန်နိုင်ငံ၏ နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 2 အောင်မြင်သူနှင့် ထပ်တူညီမျှသော အသိပညာ၊ အတတ်ပညာများတတ်မြောက်မည်ဖြစ်သော်လည်း၊ ဂျပန်နိုင်ငံ၏ နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 2 အဆင့်ရှိ မော်တော်ကားပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး အောင်လက်မှတ်ကို ပေးမှာမဟုတ်ဘဲ၊ နည်းပညာ Level အနေဖြင့် ဂျပန်နိုင်ငံ၏ နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 2 အဆင့်ရှိ Mechanic ကို ရည်ရွယ်ပြီး သင်ကြားပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ သင်ကြားပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံတွင် NSS အောင်လက်မှတ်ကို တရားဝင် အသုံးပြု၍ရပါက အောင်လက်မှတ်ကိုရယူဖို့အတွက် သင်ကြားပို့ချမှု အကြောင်းအရာ သင်ရိုးညွှန်းတမ်းများကိုလည်း ပြန်လည် စစ်ဆေးပြင်ဆင်ဖို့ အစီအစဉ် တွေ လည်းထားရှိထား ပါသည်။JICA ၏ ယခင်သတင်းအချက်အလက်များအရ NSS (National Skill Standard)သည် ဂျပန်နိုင်ငံ မော်တော်ယာဉ်ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးနည်းပညာသင်တန်းကျောင်းများ၏ သင်ကြား ပို့ချမှုသင်ရိုးညွှန်းတမ်းများကို အခြေခံထားသည့်အတွက်အတွက် မိမိတို့အနေဖြင့် ကြီးကြီးမားမား ပြင်ဆင်ရန်မ လိုအပ်ဘူးလို့ ဆိုပါတယ်။)

ENATIC Automotive Co., Ltd

No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

< ကိုးကားချက် >

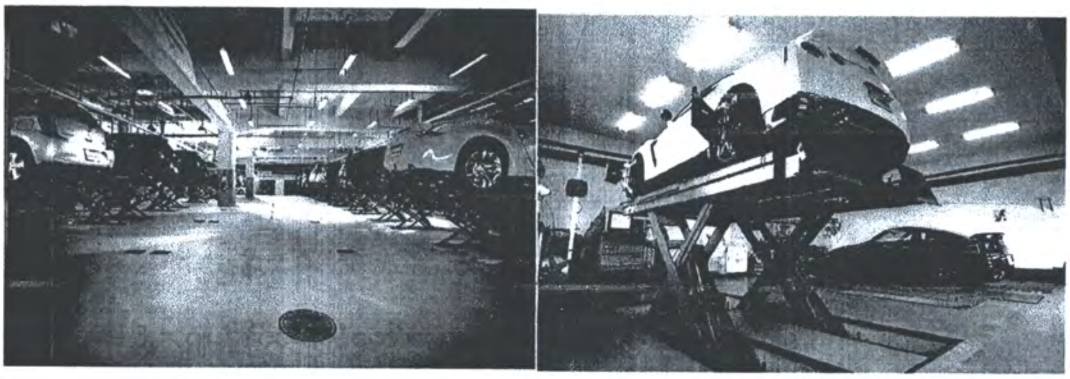
မြန်မာနိုင်ငံတွင် JICA ၏ပံ့ပိုးမှုကို အခြေခံ၍ မြန်မာနိုင်ငံ၏ NSS (National Skill Standard) ကို စဉ်းစားသုံးသပ် နေဆဲဖြစ်ရာ ဂျပန်နိုင်ငံ၏ နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 2 အဆင့်ရှိ မော်တော်ကားပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး Mechanic သည် NSS Level 3 နှင့်ညီပါသည်။ (Mr.Yamada, JICA ၏ ပြောစကားအရ)

NSS(National Skill Standard) ၏ Level

NSS Level 2 = ဂျပန်နိုင်ငံ နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 3 Mechanic Course

NSS Level 3 = ဂျပန်နိုင်ငံ နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 2 Mechanic Course

NSS Level 4 = ဂျပန်နိုင်ငံ နိုင်ငံတော်အဆင့် Level 1 Mechanic Course နှင့်အထက်



実習場

ENATIC Automotive Co., Ltd

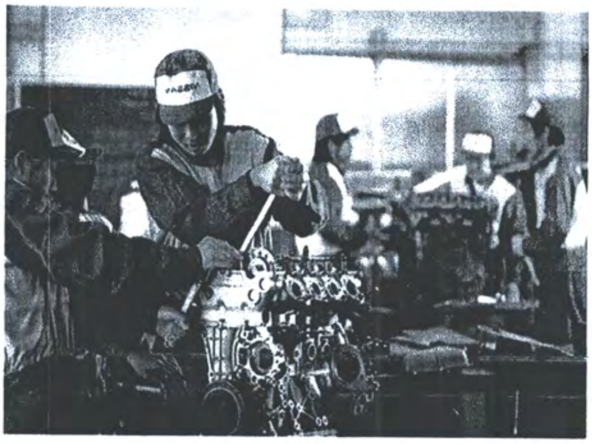
No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR



生徒の実車による研修



生徒の実車による研修





- Copy of Company registration certificate

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

Certificate of Incorporation

ENATIC AUTOMOTIVE CO., LTD
Company Registration No. 118887743

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေ၂၀၁၇ အရ
ENATIC AUTOMOTIVE CO., LTD
အား ၂၀၁၉ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၅ ရက်နေ့တွင်
အစုရှယ်ယာအားဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထား သည့် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ
အဖြစ် ဖွဲ့စည်းမှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

This is to certify that
ENATIC AUTOMOTIVE CO., LTD
was incorporated under the Myanmar Companies Law 2017 on 25 February 2019 as a Private Company Limited by Shares.

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အရာရှိ
Registrar of Companies
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
Directorate of Investment and Company Administration

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
ENATIC AUTOMOTIVE CO., LTD

Company Name (Myanmar)
-

Total Shares Issued by Company
12,000

Currency of Share Capital
USD

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	12,000	1,200,000.00	0.00

Members

Name of Company: EHIME NISSAN MOTOR CO., LTD
Registration Number: 5000-01-003214 Jurisdiction of Incorporation: Japan

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	8,400	840,000.00	0.00

Name of Company: NA ASSOCIATES CO., LTD
Registration Number: 115387782 Jurisdiction of Incorporation: Myanmar

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	3,600	360,000.00	0.00

Mortgages and Charges

Form / Filing Type	Effective Date
No records available	

Details about all mortgages and charges can be accessed from the Company Profile Filing History at no charge.

Filing History

Form / Filing Type	Effective Date
C-2 | Notice of change of company name	22/05/2019
AR | Annual Return	17/05/2019
A-1 | Application for incorporation as a private company limited by shares	25/02/2019

DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
ENATIC AUTOMOTIVE CO., LTD

Company Name (Myanmar)
-

Company Information

Registration Number 118887743	**Registration Date** 25/02/2019	**Status** Registered
Company Type Private Company Limited by Shares	**Foreign Company** Yes	**Small Company** No
Principal Activity 33 - Repair and installation of machinery and equipment	**Date of Last Annual Return** 17/05/2019	**Previous Registration Number** -

Addresses

Registered Office In Union	Corner of Myawaddy Mingyi Road and SakeKanThar Road. , No 173 (AB),Zone (4) Hlaing Thar Yar Township Yangon, Myanmar
Principal Place Of Business In Union	Corner of Myawaddy Mingyi Road and SakeKanThar Road , No 173 (AB),Zone (4) Hlaing Thar Yar Township Yangon, Myanmar

Officers

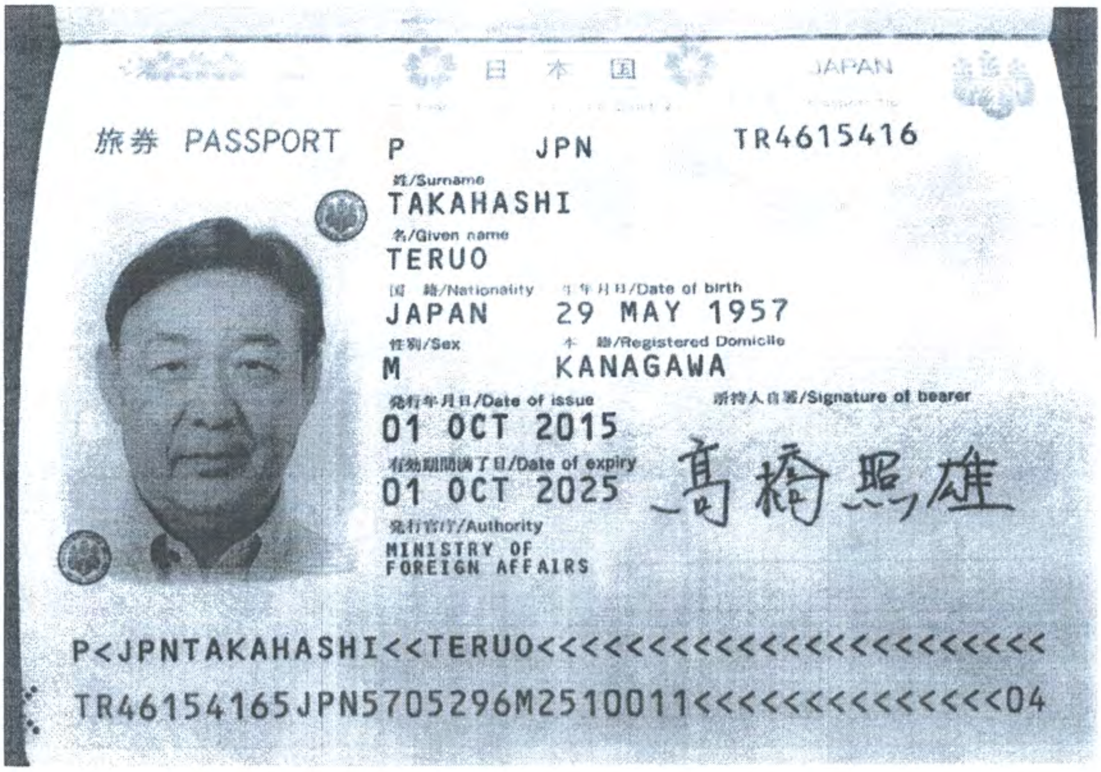
Name: Date of Appointment: Nationality: Gender:	MR.TERUO TAKAHASHI 25/02/2019 Japan Male	Type: Date of Birth: N.R.C./Passport: Business Occupation:	Director 29/05/1957 TR 4615416 Business Man
Name: Date of Appointment: Nationality: Gender:	MR.YUTAKA OKA 25/02/2019 Japan Male	Type: Date of Birth: N.R.C./Passport: Business Occupation:	Director 28/02/1958 TR 6374808 Business Man
Name: Date of Appointment: Nationality: Gender:	U.NAY AUNG 25/02/2019 Myanmar Male	Type: Date of Birth: N.R.C./Passport: Business Occupation:	Director 23/06/1979 12/DAGANA(N)027649 Business Man

Ultimate Holding Company

Name of Ultimate Holding Company	**Jurisdiction of Incorporation**	**Registration Number**
Ehime Nissan Motor Co., Ltd	Japan	5000-01-003214

Share Capital Structure

- Directors Passport copy



日本国 JAPAN

旅券 PASSPORT P JPN TR4615416

姓/Surname
TAKAHASHI

名/Given name
TERUO

国籍/Nationality JAPAN

生年月日/Date of birth 29 MAY 1957

性別/Sex M

本籍/Registered Domicile KANAGAWA

発行年月日/Date of issue 01 OCT 2015

有効期間満了日/Date of expiry 01 OCT 2025

所持人自署/Signature of bearer 髙橋照雄

発行官庁/Authority MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS

P<JPNTAKAHASHI<<TERUO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

TR46154165JPN5705296M2510011<<<<<<<<<<<<<<04

日本国 JAPAN

旅券 PASSPORT

種類/Type: P
発行国/Issuing country: JPN
旅券番号/Passport No.: TR6374808



姓/Surname
OKA

名/Given name
YUTAKA

国籍/Nationality
JAPAN

生年月日/Date of birth
28 FEB 1958

性別/Sex
M

本籍/Registered Domicile
EHIME

発行年月日/Date of issue
22 JUL 2016

有効期間満了日/Date of expiry
22 JUL 2026

発行官庁/Authority
MINISTRY OF
FOREIGN AFFAIRS

所持人自署/Signature of bearer
岡 豊

P<JPNOKA<<YUTAKA<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<



နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား

အရပ် — [illegible]

သွေးအုပ်စု — [illegible]

ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား — [illegible]

အမှတ် — [illegible]

အမည် — [illegible]

အဘအမည် — [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ် — [illegible]

လူမျိုး — ဗမာ

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ — ဗုဒ္ဓဘာသာ

ထုတ်ပေးသည့်အရာရှိ

အမည်

ရာထူး

- Credit advice and Financial Documents

CREDIT ADVICE

MIZUHO BANK, LTD.

YANGON BRANCH

DATE 28-03-19

WE HAVE CREDITED YOUR ACCOUNT AS FOLLOWS

OUR REF. NO.	YOUR REF. NO.	VALUE	AMOUNT
ITT-719-003316	ITT749500077	28-03-19	USD 700,000.00

DETAILS

B/O: EHIME NISSAN MOTOR COMPANY LIMITED 8117572

DETAILS: PURPOSE:CAPITAL.

TRANSFERRED AMT USD 700,000.00

TO

ENATIC OWAY AUTOMOTIVE CO.,LTD

CORNER OF MYAWADDY MINGYI RD AND SA
KEKANTHAR RD,NO173(AB) ZONE(4)

ChargeCommission
HANDLCOMM
Mail&Cable

ACCOUNT SAVING ACCOUNTS
A/C NO. F15-719-101269

AS THIS IS A COMPUTER PRINTED DOCUMENT
IT BEARS NO SIGNATURE

DP-005 2002.10(1/2) CP

Financial statements

Period 52

From 01-Apr-2017

To 31-Mar-2018

8-27, Miyanisi2, Matsuyama-city, Ehime 790-0065, Japan

Ehime Nissan Motor Co., ltd

Balance Sheet

31-Mar-18

Assets		Liabilities	
Subject	Amounts(JPY)	Subject	Amounts(JPY)
【Current assets】	【 3,615,482,965 】	**【Current liabilities】**	【 5,961,641,423 】
Cash and bank	971,195,816	Accounts payable-trade	1,469,376,874
Accounts reseivable-trade	633,976,601	Short-term debit	2,938,680,000
Merchandise inventories	1,475,531,165	Accrued expenses	219,267,389
Finabce reseivable	16,542,657	Accounts payable-other	953,940,562
Short-term loans	40,271,329	Suspense receipt	5,570,799
Accounts reseivable-other	187,949,756	Advance received	77,414,049
Deferred income taxes	48,217,562	Withholdings	99,709,350
Other reseivable	170,398,064	Recerve for bonuses	121,991,000
Suspense payments	79,800,015	Comsumption taxes payable	22,616,900
Allowance for doubtful accounts	△ 8,400,000	Income taxes payable	53,074,500
		【Fixed liabilities】	【 285,280,000 】
		Long-term debit	285,280,000
【Fixed aseets】	【 5,393,860,341 】		
(Tangible fixed assets)	(4,415,931,930)	Total liabirities	6,246,921,423
Buildings	621,582,397	Equity	
Structures	77,958,039	**【Shareholder's equity】**	【 2,762,421,883 】
Machinery and equipments	53,751,331	Capital stock	20,000,000
Vehicles	467,265,426	(Retained earnings)	2,922,274,118
Tools, funiture and fixtures	27,593,661	Legal reserve of retaind ernings	14,790,000
Land	2,878,038,116	Other capital surpluses	2,907,484,118
Constraction in progress	289,742,960	Voluntary reserve	1,000,000,000
(Intangible assets)	(12,595,777)	Capital reserve	56,000,270
Facility use right	3,946,225	Deferred retained esrnings	1,851,483,848
Telephone subscription right	8,649,552	Treasury stock, at cost	-179,852,235
(Investments and other assets)	(965,332,634)		
Investment securities	174,251,752		
Affiliated companies	5,911,500		
Security deposits	16,015,900		
Other investments	669,029,483		
Deferred tax assets, non-current	98,995,883		
Introduction cost of electronic computer	1,128,116	Total equity	2,762,421,883
Total assets	9,009,343,306	Total liabilities and equity	9,009,343,306

Proft and loss statement

From 01-Apr-17
To 31-Mar-18

Subject		Amounts	
		JPY	JPY
Ⅰ. Operating income (loss)			
1. Operating income			
【Sales】			
Sales of new car	7,850,002,472		
Sales of used car	1,165,795,761		
Car maintenance	2,707,131,094		
commission income	581,969,178		
			12,304,898,505
2. Cost and expenses			
【Cost of salse】			
Purchases of new car		6,908,929,283	
Purchases of used car		948,868,049	
Purchases of maintenance		1,566,152,779	
			9,423,950,111
Gross profit			2,880,948,394
【Selling, general and administrative expenses】			2,419,125,745
Operating income			461,822,649
Ⅱ. Non-operating incom (loss)			
1. Non-operating income			
Interest and dividend income		16,276,926	
Miscellaneous income		289,767,048	306,043,974
2. Non-operating expenses			
Interest expenses		17,757,447	
Miscellaneous loss		212,361,357	
			230,118,804
Ordinary income			5,377,477,819
Ⅲ. Special income (loss)			
1. Special income			
Gain onsale of property, plant and equipment and intangible assets		5,772,955	
Other special income			5,772,955
2. Special expenses			
Other special expenses		96,726,353	
			96,726,353
Income before income taxes			446,794,421
Provision for income taxes			154,737,834
Income tax adjustments			△ 1,737,489
Net income			293,794,076

Selling, general and administrative expenses

From 01-Apr-17
NO.1 To 31-Mar-18

Subject	Amounts	
	JPY	JPY
Selling expenses		
1. Selling expenses of new car		
maintenance expenses	57,602,792	
Transportation and warehousing expenses	70,222,365	
After-sales service fee	64,395,055	
Traveling and Transportation expenses	41,413,628	
Advertising expenses	130,948,604	
Registration cost	37,318,262	
Selling expenses	34,480,833	
Subtotal		436,381,539
2. Selling expenses of used car		
Transportation and warehousing expenses	8,898,687	
After-sales service fee	5,391,424	
Traveling and Transportation expenses	5,565,781	
Advertising expenses	17,920,603	
Registration cost	15,354,813	
Selling expenses	25,794,088	
Subtotal		78,925,396
3. Selling expenses of maintenance		
Transportation expenses	11,165,594	
Equipment cost	15,663,030	
Other	26,998,894	
Subtotal		53,827,518
Selling expenses		569,134,453
Personal expenses		
1. Salaries and allowances (salse and mechanic)		
Salaries for new car sales staff	445,122,559	
Salaries for used car sales staff	44,933,365	
Salaries for mechanic	377,669,397	
小計		867,725,321

Selling, general and administrative expenses

From 01-Apr-17
To 31-Mar-18

NO.2

科目		金額	
		円	円
2.	Salaries and allowances (office)		
	Director's compensations	54,963,162	
	Salaries for clerical work staff	259,885,358	
	Subtotal		314,848,520
3.	Other personal expenses		
	Bounus	265,358,724	
	Retirement payment	28,729,086	
	Legal welfare expenses	236,451,975	
	Other welfare expenses	7,173,005	
	Subtotal		537,712,790
	Total personal expenses		1,720,286,631
General expenses			
1.	Occupancy expenses		
	Depreciation expenses	278,829,927	
	Company car	54,819,005	
	Rental charges	63,256,838	
	Insurance expenses	3,672,088	
	Property tax	32,422,321	
	Repairs expenses	6,406,262	
	Utilities expenses	50,004,327	
	Furniture and Fixtures	2,029,991	
	Subtotal		491,440,759
2.	Sundry expenses		
	Electronic data processing expenses	40,092,257	
	Stationary expenses	15,312,152	
	Postage expenses	22,342,716	
	Travering expenses	23,047,563	
	Entertainment expenses	395,173	
	Convention expenses	3,645,161	
	Training expenses	7,139,313	

Selling, general and administrative expenses

From 01-Apr-17

NO.3 To 31-Mar-18

Subject	Amounts	
	JPY	JPY
Adoption expenses	5,678,230	
Tax dues	10,876,734	
〃 (Consumption tax)	(△ 5,064,448)	
Incidental expenses	56,822,104	
Subtotal		180,286,955
Total general expenses		671,727,714
Transfer of salaries for mechanic		△ 542,023,053
Total		2,419,125,745

④

※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※

Financial statements

Period 51

From 01-Apr-2016

To 31-Mar-2017

8-27, Miyanisi2, Matsuyama-city, Ehime 790-0065, Japan

Ehime Nissan Motor Co., ltd

※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※※

Balance Sheet

31-Mar-17

Assets		Liabilities	
Subject	Amounts(JPY)	Subject	Amounts(JPY)
[Current assets]	[2,664,377,503]	**[Current liabilities]**	[4,980,682,200]
Cash and bank	305,884,097	Accounts payable-trade	1,462,477,617
Accounts reseivable-trade	730,390,113	Short-term debit	1,878,680,000
Merchandise inventories	1,078,888,935	Accrued expenses	193,042,948
Finabce reseivable	18,868,934	Accounts payable-other	906,724,697
Short-term loans	38,078,066	Suspense receipt	5,319,350
Accounts reseivable-other	186,296,224	Advance received	71,589,130
Deferred income taxes	64,353,819	Withholdings	92,795,258
Other reseivable	149,734,646	Recerve for bonuses	131,288,000
Suspense payments	101,147,669	Comsumption taxes payable	48,001,400
Allowance for doubtful accounts	△ 9,265,000	Income taxes payable	190,763,800
		[Fixed liabilities]	[313,960,000]
		Long-term debit	313,960,000
[Fixed aseets]	[5,101,337,504]		
(Tangible fixed assets)	(4,153,468,560)	Total liabirities	5,294,642,200
Buildings	659,072,493	Equity	
Structures	91,309,246	**[Shareholder's equity]**	[2,471,072,807]
Machinery and equipments	48,516,446	Capital stock	20,000,000
Vehicles	447,867,379	(Retained earnings)	2,630,925,042
Tools, funiture and fixtures	27,164,880	Legal reserve of retaind ernings	14,790,000
Land	2,878,038,116	Other capital surpluses	2,616,135,042
Constraction in progress	1,500,000	Voluntary reserve	1,000,000,000
(Intangible assets)	(12,885,692)	Capital reserve	56,000,270
Facility use right	4,236,140	Deferred retained esrnings	1,560,134,772
Telephone subscription right	8,649,552	Treasury stock, at cost	-179,852,235
(Investments and other assets)	(934,983,252)		
Investment securities	170,351,752		
Affiliated companies	5,911,500		
Security deposits	16,015,900		
Other investments	659,979,267		
Deferred tax assets, non-current	81,122,137		
Introduction cost of electronic computer	1,602,696	Total equity	2,471,072,807
Total assets	7,765,715,007	Total liabilities and equity	7,765,715,007

Proft and loss statement

From 01-Apr-16
To 31-Mar-17

Subject	Amounts	
	JPY	JPY
Ⅰ. Operating income (loss)		
1. Operating income		
[Sales]		
Sales of new car	7,734,517,754	
Sales of used car	1,188,736,788	
Car maintenance	2,689,964,252	
commission income	663,925,153	
		12,277,143,947
2. Cost and expenses		
[Cost of salse]		
Purchases of new car	6,876,491,253	
Purchases of used car	966,860,171	
Purchases of maintenance	1,528,265,764	
		9,371,617,188
Gross profit		2,905,526,759
[Selling, general and administrative expenses]		2,305,039,409
Operating income		600,487,350
Ⅱ. Non-operating incom (loss)		
1. Non-operating income		
Interest and dividend income	15,655,309	
Miscellaneous income	284,977,131	300,632,440
2. Non-operating expenses		
Interest expenses	19,178,327	
Miscellaneous loss	194,466,631	
		213,644,958
Ordinary income		687,474,832
Ⅲ. Special income (loss)		
1. Special income		
Gain onsale of property, plant and equipment and intangible assets	24,863,132	
Other special income	771,714	
		25,634,846
2. Special expenses		
Other special expenses	223,870,380	
		223,870,380
Income before income taxes		489,239,298
Provision for income taxes		195,671,460
Income tax adjustments		△ 59,379,351
Net income		352,947,189

Selling, general and administrative expenses

From 01-Apr-16
To 31-Mar-17

NO.1

Subject	Amounts	
	JPY	JPY
Selling expenses		
1. Selling expenses of new car		
maintenance expenses	56,747,981	
Transportation and warehousing expenses	64,999,315	
After-sales service fee	57,056,382	
Traveling and Transportation expenses	41,842,629	
Advertising expenses	133,089,995	
Registration cost	33,857,236	
Selling expenses	32,109,358	
Subtotal		419,702,896
2. Selling expenses of used car		
Transportation and warehousing expenses	6,547,022	
After-sales service fee	4,952,456	
Traveling and Transportation expenses	5,337,890	
Advertising expenses	16,162,228	
Registration cost	14,196,300	
Selling expenses	21,731,164	
Subtotal		68,927,060
3. Selling expenses of maintenance		
Transportation expenses	9,806,014	
Equipment cost	17,343,058	
Other	31,775,083	
Subtotal		58,924,155
Selling expenses		547,554,111
Personal expenses		
1. Salaries and allowances (salse and mechanic)		
Salaries for new car sales staff	437,930,748	
Salaries for used car sales staff	42,049,110	
Salaries for mechanic	376,217,783	
小計		856,197,641

Selling, general and administrative expenses

From 01-Apr-16
To 31-Mar-17

NO.2

科　目	金　額	
	円	円
2. Salaries and allowances (office)		
Director's compensations	39,720,000	
Salaries for clerical work staff	260,994,505	
Subtotal		300,714,505
3. Other personal expenses		
Bounus	229,475,668	
Retirement payment	16,529,139	
Legal welfare expenses	236,597,762	
Other welfare expenses	5,431,916	
Subtotal		488,034,485
Total personal expenses		1,644,946,631
General expenses		
1. Occupancy expenses		
Depreciation expenses	249,742,700	
Company car	53,080,008	
Rental charges	58,756,808	
Insurance expenses	3,770,776	
Property tax	32,277,391	
Repairs expenses	13,609,126	
Utilities expenses	47,886,227	
Furniture and Fixtures	2,526,239	
Subtotal		461,649,275
2. Sundry expenses		
Electronic data processing expenses	40,431,537	
Stationary expenses	14,277,281	
Postage expenses	15,857,620	
Travering expenses	18,140,107	
Entertainment expenses	606,388	
Convention expenses	4,642,637	
Training expenses	8,991,651	

Selling, general and administrative expenses

From 01-Apr-16
To 31-Mar-17

NO.3

Subject		Amounts	
		JPY	JPY
Adoption expenses		5,432,243	
Tax dues		11,488,023	
〃	(Consumption tax)	(△ 6,022,346)	
Incidental expenses		57,203,752	
	Subtotal		171,048,893
	Total general expenses		632,698,168
Transfer of salaries for mechanic			△ 520,159,501
	Total		2,305,039,409

Training Center

		1 year	2 year	3 year	4 year	5 year	6 year	7 year	8 year	9 year	10 year
		FY19	FY20	FY21	FY22	FY23	FY24	FY25	FY26	FY27	FY28
Revenue	3 month course for maintenance	$0	$0	$0	$50,000	$50,000	$50,000	$50,000	$50,000	$50,000	$50,000
	12 month course for maintenance	$0	$150,000	$150,000	$300,000	$300,000	$300,000	$300,000	$450,000	$450,000	$450,000
	6 month course for BP	$0	$0	$37,500	$37,500	$75,000	$75,000	$75,000	$75,000	$75,000	$75,000
	Total	$0	$150,000	$187,500	$387,500	$425,000	$425,000	$425,000	$575,000	$575,000	$575,000
Cost	Labor cost	$42,893	$223,724	$226,494	$219,225	$223,153	$226,097	$229,280	$232,558	$235,935	$239,413
	Labor cost provision (Labor cost×10% or 5% support fee for EN air fare, so on.)	$4,289	$22,372	$22,649	$21,923	$22,315	$22,610	$22,928	$23,256	$23,593	$23,941
	Investment Depreciation	$0	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500
	Text fee (Revenue × 20%)	$0	$30,000	$37,500	$77,500	$85,000	$85,000	$85,000	$115,000	$115,000	$115,000
	Electricity Gas	$3,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000
	General Expense (Labor cost × 2%)	$858	$4,474	$4,530	$4,385	$4,463	$4,522	$4,586	$4,651	$4,719	$4,788
	Ground fee	$11,200	$18,400	$20,800	$23,200	$25,600	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400
	Total	$62,240	$341,471	$354,473	$388,732	$403,031	$407,128	$410,693	$444,365	$448,147	$452,042
Training Center Profit before Tax		-$62,240	-$191,471	-$166,973	-$1,232	$21,969	$17,872	$14,307	$130,635	$126,853	$122,958
Income Tax (25%)		$0	$0	$0	$0	$5,492	$4,468	$3,577	$32,659	$31,713	$30,739
Training Center Profit after Tax		-$62,240	-$191,471	-$166,973	-$1,232	$16,477	$13,404	$10,730	$97,976	$95,140	$92,218
Accumulated Profit after Tax		-$62,240	-$253,711	-$420,684	-$421,916	-$405,440	-$392,036	-$381,306	-$283,330	-$188,190	-$95,972

Workshop

		1 year	2 year	3 year	4 year	5 year	6 year	7 year	8 year	9 year	10 year
		FY19	FY20	FY21	FY22	FY23	FY24	FY25	FY26	FY27	FY28
Turnover	Maintenance	$55,636	$111,273	$146,880	$176,256	$230,735	$253,809	$293,149	$307,806	$317,041	$326,552
	BP	$241,250	$965,000	$1,273,800	$1,528,560	$2,017,699	$2,219,469	$2,563,487	$2,691,661	$2,772,411	$2,855,583
	Other	$0	$138,000	$166,980	$183,678	$222,250	$244,475	$295,815	$310,606	$319,924	$329,522
	Total	$296,886	$1,214,273	$1,587,660	$1,888,494	$2,470,685	$2,717,753	$3,152,451	$3,310,074	$3,409,376	$3,511,657
Part Cost	Maintenance	$27,818	$55,636	$73,440	$88,128	$115,368	$126,904	$146,574	$153,903	$158,520	$163,276
	BP	$120,625	$482,500	$636,900	$764,280	$1,008,850	$1,109,735	$1,281,743	$1,345,831	$1,386,206	$1,427,792
	Other	$0	$69,000	$83,490	$91,839	$111,125	$122,238	$147,908	$155,303	$159,962	$164,761
	Total	$148,443	$607,136	$793,830	$944,247	$1,235,342	$1,358,877	$1,576,226	$1,655,037	$1,704,688	$1,755,829
Cost	Labor cost	$523,455	$600,010	$610,579	$529,097	$561,175	$581,038	$638,961	$652,947	$667,473	$691,887
	Labor cost provision (Labor cost×10% (support fee for EN air fare, so on.)	$52,346	$60,001	$61,058	$52,910	$56,118	$58,104	$63,896	$65,295	$66,747	$69,189
	Technical Support Fee (Revenue x 3%)	$8,907	$36,428	$47,630	$56,655	$74,121	$81,533	$94,574	$99,302	$102,281	$105,350
	Investment depreciation	$0	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500
	Electricity Gas	$5,000	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000
	General Expense 2%	$10,469	$12,000	$12,212	$10,582	$11,224	$11,621	$12,779	$13,059	$13,349	$13,838
	Sales Promotion	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
	Ground fee	$44,800	$73,600	$83,200	$92,800	$102,400	$105,600	$105,600	$105,600	$105,600	$105,600
	Scholarship (Revenue x 10%)	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
	Total	$644,976	$884,539	$917,179	$844,543	$907,537	$940,395	$1,018,310	$1,038,703	$1,057,961	$1,088,363
Workshop Profit before Tax		-$496,533	-$277,403	-$123,349	$99,704	$327,806	$418,482	$557,915	$616,333	$646,737	$667,466
Workshop Operating Profit Rate (%)		-167%	-22.8%	-7.8%	5.3%	13.3%	15.4%	17.7%	18.6%	19.0%	19.0%
Consolidated NET Accumulated Profit		-$496,533	-$773,936	-$897,285	-$797,581	-$469,775	-$51,294	$506,621	$1,122,955	$1,769,692	$2,437,158
								Positive			

<ENATIC Profit>	1 year	2 year	3 year	4 year	5 year	6 year	7 year	8 year	9 year	10 year
	FY19	FY20	FY21	FY22	FY23	FY24	FY25	FY26	FY27	FY28
Training Center Profit	-$62,240	-$191,471	-$166,973	-$1,232	$21,969	$17,872	$14,307	$130,635	$126,853	$122,958
Workshop Profit	-$496,533	-$277,403	-$123,349	$99,704	$327,805	$418,482	$557,915	$616,333	$646,737	$667,466
Total Profit	-$558,773	-$468,874	-$290,322	$98,472	$349,774	$436,353	$572,222	$746,968	$773,590	$790,423
Tax (25%)	$0	$0	$0	$24,618	$87,444	$109,088	$143,055	$186,742	$193,398	$197,606
Interest to EN	$47,638	$108,000	$108,000	$108,000	$108,000	$102,600	$97,200	$91,800	$81,000	$70,200
Profit after Tax	-$606,411	-$576,874	-$398,322	-$34,146	$154,331	$224,665	$331,966	$468,426	$499,193	$522,618
Accumulated Balance	-$606,411	-$1,183,285	-$1,581,607	-$1,615,753	-$1,461,423	-$1,236,758	-$904,791	-$436,365	$62,828	$585,445
										Positive

<Cash Flow>

		FY19	FY20	FY21	FY22	FY23	FY24	FY25	FY26	FY27	FY28
		1 year	2 year	3 year	4 year	5 year	6 year	7 year	8 year	9 year	10 year
Profit after Tax		-$606,411	-$576,874	-$398,322	-$34,146	$154,331	$224,665	$331,966	$468,426	$499,193	$522,618
Depreciation	Training Center	$0	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500
	Workshop	$0	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500
Cash Flow (Profit-Depreciation)		-$606,411	-$451,874	-$273,322	$90,854	$279,331	$349,665	$456,966	$593,426	$624,193	$647,618
Cash Flow Balance		-$606,411	-$1,058,285	-$1,331,607	-$1,240,753	-$961,423	-$611,758	-$154,791	$438,635	$1,062,828	$1,710,445

Repayment	$0	$0	$0	$0	$180,000	$180,000	$180,000	$360,000	$360,000	$360,000

Training Center		11 year	12 year	13 year	14 year	15 year	16 year	17 year	18 year	19 year	20 year
		FY29	FY30	FY31	FY32	FY33	FY34	FY35	FY36	FY37	FY38
Revenue	3 month course for maintenance	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000	$60,000
	12 month course for maintenance	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000	$525,000
	6 month course for BP	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000	$90,000
	Total	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000	$675,000
Cost	Labor cost	$134,995	$138,685	$142,486	$146,493	$150,628	$154,895	$159,298	$163,843	$168,535	$173,378
	Labor cost provision (Labor cost×10% or 5% support fee for EN air fare, so on.)	$13,500	$13,869	$14,249	$14,649	$15,063	$15,489	$15,930	$16,384	$16,853	$17,338
	Investment Depreciation	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500
	Text fee (Revenue × 20%)	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000	$135,000
	Electricity Gas	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000	$5,000
	General Expense (Labor cost × 2%)	$2,700	$2,774	$2,850	$2,930	$3,013	$3,098	$3,186	$3,277	$3,371	$3,468
	Ground fee	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400	$26,400
	Total	$355,095	$359,227	$363,484	$367,872	$372,603	$377,382	$382,314	$387,404	$392,659	$398,083
Training Center Profit before Tax		$319,905	$315,773	$311,516	$307,028	$302,397	$297,618	$292,686	$287,596	$282,341	$276,917
Income Tax (25%)		$79,976	$78,943	$77,879	$76,757	$75,599	$74,404	$73,171	$71,899	$70,585	$69,229
Training Center Profit after Tax		$239,929	$236,830	$233,637	$230,271	$226,798	$223,213	$219,514	$215,697	$211,756	$207,688
Accumulated Profit after Tax		$143,957	$380,787	$614,424	$844,695	$1,071,493	$1,294,706	$1,514,220	$1,729,917	$1,941,673	$2,149,361
		Positive									

Workshop		11 year	12 year	13 year	14 year	15 year	16 year	17 year	18 year	19 year	20 year
		FY29	FY30	FY31	FY32	FY33	FY34	FY35	FY36	FY37	FY38
Turnover	Maintenance	$336,348	$346,439	$346,439	$346,439	$346,439	$346,439	$346,439	$346,439	$346,439	¥346,439
	BP	$2,941,251	$3,029,488	$3,029,488	$3,029,488	$3,029,488	$3,029,488	$3,029,488	$3,029,488	$3,029,488	$3,029,488
	Other	$339,408	$349,590	$349,590	$349,590	$349,590	$349,590	$349,590	$349,590	$349,590	$349,590
	Total	$3,617,007	$3,725,517	$3,725,517	$3,725,517	$3,725,517	$3,725,517	$3,725,517	$3,725,517	$3,725,517	$3,725,517
Part Cost	Maintenance	$168,174	$173,219	$173,219	$173,219	$173,219	$173,219	$173,219	$173,219	$173,219	$173,219
	BP	$1,470,625	$1,514,744	$1,514,744	$1,514,744	$1,514,744	$1,514,744	$1,514,744	$1,514,744	$1,514,744	$1,514,744
	Other	$169,704	$174,795	$174,795	$174,795	$174,795	$174,795	$174,795	$174,795	$174,795	$174,795
	Total	$1,808,503	$1,862,759	$1,862,759	$1,862,759	$1,862,759	$1,862,759	$1,862,759	$1,862,759	$1,862,759	1862758.512
Cost	Labor cost	$593,831	$610,385	$622,936	$646,244	$660,772	$675,808	$691,373	$707,489	$724,179	$741,468
	Labor cost provision (Labor cost×10% (support fee for EN air fare, so on.)	$29,692	$30,519	$31,147	$32,312	$33,039	$33,790	$34,569	$35,374	$36,209	$37,073
	Technical Support Fee (Revenue x 3%)	$108,510	$111,766	$111,766	$111,766	$111,766	$111,766	$111,766	$111,766	$111,766	$111,766
	Investment depreciation	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	87500
	Electricity Gas	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000	$15,000
	General Expense 2%	$11,877	$12,208	$12,459	$12,925	$13,215	$13,516	$13,827	$14,150	$14,484	$14,829
	Sales Promotion	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
	Ground fee	$105,600	$105,600	$105,600	$105,600	$105,600	$105,600	$105,600	$105,600	$105,600	$105,600
	Scholarship (Revenue x 10%)	$59,383	$61,038	$62,294	$64,624	$66,077	$67,581	$69,137	$70,749	$72,418	$74,147
	Total	$1,011,392	$1,034,016	$1,048,701	$1,075,971	$1,092,969	$1,110,561	$1,128,772	$1,147,627	$1,167,166	$1,187,383
Workshop Profit beforeTax		$797,111	$828,743	$814,058	$786,788	$769,790	$752,198	$733,987	$715,131	$695,604	$675,375
Workshop Operating Profit Rate (%)		22.0%	22.2%	21.9%	21.1%	20.7%	20.2%	19.7%	19.2%	18.7%	18%
Consolidated NET Accumulated Profit		$3,234,269	$4,063,012	$4,877,069	$5,663,857	$6,433,647	$7,185,844	$7,919,831	$8,634,962	$9,330,566	$10,005,941

<ENATIC Profit>	11 year	12 year	13 year	14 year	15 year	16 year	17 year	18 year	19 year	20 year
	FY29	FY30	FY31	FY32	FY33	FY34	FY35	FY36	FY37	FY38
Training Center Profit	$319,905	$315,773	$311,516	$307,028	$302,397	$297,618	$292,686	$287,596	$282,341	$276,917
Workshop Profit	$797,111	$828,743	$814,058	$786,788	$769,790	$752,198	$733,987	$715,131	$695,604	$675,375
Total Profit	$1,117,016	$1,144,516	$1,125,574	$1,093,816	$1,072,187	$1,049,816	$1,026,673	$1,002,727	$977,945	$952,292
Tax (25%)	$279,254	$286,129	$281,393	$273,454	$268,047	$262,454	$256,668	$250,682	$244,486	$238,073
Interest to EN	$59,400	$48,600	$32,400	$16,200	$0	$0	$0	$0	$0	$0
Profit after Tax	$778,362	$809,787	$811,780	$804,162	$804,140	$787,362	$770,004	$752,045	$733,458	$714,219
Accumulated Balance	$1,363,808	$2,173,594	$2,985,375	$3,789,536	$4,593,676	$5,381,038	$6,151,043	$6,903,087	$7,636,546	$8,350,765

<Cash Flow>		FY29	FY30	FY31	FY32	FY33	FY34	FY35	FY36	FY37	FY38
		11 year	12 year	13 year	14 year	15 year	16 year	17 year	18 year	19 year	20 year
Profit after Tax		$778,362	$809,787	$811,780	$804,162	$804,140	$787,362	$770,004	$752,045	$733,458	$714,219
Depreciation	Training Center	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500	$37,500
	Workshop	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500	$87,500
Cash Flow (Profit-Depreciation)		$903,362	$934,787	$936,780	$929,162	$929,140	$912,362	$895,004	$877,045	$858,458	$839,219

- Joint Venture agreement

DATED : , , 2019

JOINT VENTURE AGREEMENT

BETWEEN

EHIME NISSAN MOTOR CO., LTD.

AND

NA ASSOCIATES CO., LTD.

THIS JOINT VENTURE AGREEMENT ("Agreement") is dated17, July , 2019 and entered into by and between:

(1) **Ehime Nissan Motor CO,. LTD.**, a company incorporated in Japan whose principal place of office is at 2-8-27 Miyanishi, Matsuyama City, Ehime Pref., Japan ("**EN**");

(2) **NA Associates Co., Ltd,** a company incorporated in Myanmar whose principal place of office is at Room (205) Building 20, Yaw Min Gyi Road, Dagon Township, Yangon Myanmar **("NA")**

(EN and NA are hereinafter collectively referred to as the "**Parties**" and each individually as a "**Party**").

BACKGROUND

(A) EN is a company with the business of, among others, automobile sales and maintenance workshop and training engineers of automobile.

(B) NA is a company with the business of investment owned by Mr. Nay Aung.

(C) The Parties have agreed to incorporate a joint venture company to develop the business of establishing the business regarding automobile maintenance workshop and Vocational Training center and Automobile maintenance/repair in Myanmar based on the following terms and conditions.

AGREED TERMS

1. DEFINITIONS AND INTERPRETATION

1.1 The following definitions and rules of interpretation set out in this Clause apply in this Agreement.

Affiliate means(in case of an individual) a person that directly, or indirectly through one or more intermediaries, Controls, is Controlled by or is under common Control with, a Party, and (in case of a corporation or any other legal entity) any corporation or any legal entity of which fifty (50) percent or more of the voting capital shares (or equivalent Control) is, directly or indirectly, owned or Controlled by or is under common Control with a Party.

Applicable Laws mean all laws, ordinances, statutes, rules, orders, decrees, judgement, injunctions, licences, permits, approvals, authorisations, consents, waivers, privileges, agreements and regulations of any Governmental Authority having jurisdiction over the relevant matter as such are in effect or any recognized stock exchange(s) on which the equity shares may be listed with respect to such Party as of the date hereof or as may be amended, modified, enacted or revoked from time to time hereafter.

Articles means the memorandum of association and the articles of association of the Company in such form as the Parties agree, incorporating the terms set out in this Agreement, as amended or superseded from time to time.

Board means the board of directors of the Company as constituted from time to time.

Business means the business as described in Clause 3.1.

Business Day means any day (other than a Saturday, Sunday or a public holiday as prescribed by any applicable laws in Japan or Myanmar) on which banking institutions are open for business (including for dealings in foreign currency, deposits and exchange) in Japan and Myanmar.

Business Plan(s) means a plan(s) for one year, five year or ten year term respectively with regard to the operation and budget of the Company and any item which the Parties deem to be critical to the success of the Business.

Company means the company incorporated in Myanmar by the Parties in accordance with Article 2 of this Agreement.

Control (or any derivative of the word) means as to any person shall mean the possession, directly or indirectly, of the power to direct or cause the direction of the management and policies, including financial and business policies, of such person, whether through ownership of voting securities or partnership interests, by contract or otherwise.

Director means a director for the time being of the Company and shall include their Alternate Directors appointed in terms of this Agreement.

Electronic Mode means video conference, telephone conference or any other way which is permissible for a meeting of Directors and the shareholders' meeting under Applicable Law.

Encumbrance includes any mortgage, charge (fixed or floating), pledge, lien, hypothecation, guarantee, trust, right of set-off or other third party right or interest (legal

or equitable) including any assignment by way of security, reservation of title or other security interest of any kind, howsoever created or arising, or any other agreement or arrangement (including a sale and repurchase agreement) having similar effect.

Force Majeure means any circumstance beyond the reasonable control of a Party and which prevents such Party from performing any of its obligations under this Agreement. Such circumstances shall include, without limitation, the effect of any natural element or other acts of State or God (including but not limited to tsunami, fire, flood, earthquake, lightning, cyclone, landslides or other natural disasters), strikes or other industrial disturbances, war, terrorist attacks, riots, civil commotion, rebellion, insurrection, embargoes, blockages, governmental restriction, law, or order of any court of competent jurisdiction, intervention of civil, naval or military authorities.

Governmental Authority means any federal, state, local or other governmental, administrative, regulatory, judicial or quasi-judicial authority or self-regulating authority or agency, commission, board, tribunal, court or other entity in Myanmar or abroad authorised to make, enforce, or interpret Applicable Laws and having jurisdiction over the relevant matter.

JV Documents means the Articles and this Agreement.

Material Adverse Change means any material adverse change on (i) the business, operations, properties or conditions (financial or otherwise) of a Party, (ii) the ability of a Party to perform any of its payment, its contribution for subscription of the Shares or other material obligation under the JV Documents, or (iii) the legality, validity or enforceability of any of the JV Documents.

Shareholders mean the holders of Shares in the Company.

Shares means the EN Shares and the NA Shares, as the context may require, which shall rank *pari passu*.

1.2 Clause, schedule and paragraph headings do not affect the interpretation of this Agreement.

1.3 Unless the context otherwise requires,

(a) A reference to a Clause or a schedule or a recital (background) is a reference to a Clause of, or a schedule to or a recital (background) to, this Agreement. A reference to a paragraph is to a paragraph of the relevant schedule. The recitals (backgrounds), exhibits, annexures and schedules form part of this Agreement

and shall have the same force and effect as if expressly set out in the body of this Agreement.

(b) A **person** includes a natural person, a corporate or unincorporated body (whether or not having a separate legal personality).

(c) Words in the singular include the plural and in the plural include the singular.

(d) A reference to a particular statute, statutory provision or subordinate legislation is a reference to it as it is in force from time to time taking account of any amendment or re-enactment and includes any statute, statutory provision or subordinate legislation which it amends or re-enacts and subordinate legislation for the time being in force made under it, provided that, as between the Parties, subject to Applicable Laws, no such amendment or re-enactment shall apply for the purposes of this Agreement to the extent that it would impose any new or extended obligation, liability or restriction on, or otherwise adversely affect the rights of, any Party.

(e) A reference to **writing** or **written** includes faxes but no other electronic form.

(f) Where the words **include(s)**, **including** or **in particular** are used in this Agreement, they are deemed to have the words "without limitation" following them.

(g) Words of any gender are deemed to include those of the other gender.

(h) The words "directly or indirectly" mean directly or indirectly through one or more intermediary persons or through contractual or other legal arrangements, and "direct or indirect" shall have correlative meanings.

(i) When any number of days is prescribed in any document, the same shall be reckoned exclusively of the first and inclusively of the last day unless the last day does not fall on a Business Day, in which case the last day shall be the next succeeding day which is a Business Day.

(j) Time is of the essence in the performance of the Parties' respective obligations. If any time period specified herein is extended, such extended time shall also be of the essence.

1.4 Any reference to a time limit in this Agreement shall mean a time limit set out in the relevant Clause and will stand extended by the time taken for receipt of approvals from any Governmental Authority (if so required under the Applicable Law) or regulatory approvals (if required).

2. INCORPORATION AND CAPITAL CONTRIBUTIONS

2.1 The Parties agree to incorporate a company in Myanmar for the purpose of conducting the Business (the "ENATIC Automotive Co., Ltd).

2.2 The Company shall be incorporated with a paid-up share capital of US$ 1,200,000 at the time of incorporation. The shareholding of the Company at the time of incorporation shall be:

Shareholder	Number of Shares Held	Percentage of Shares Issued	Capital Contribution
EN	8,400	70.0%	US$ 840,000
NA	3,600	30.0%	US$ 360,000

Shares ratio of the Company shall be changes after conclude this Agreement in accordance with the share purchase agreement which is concluded between the Parties.

2.3 The name of the Company shall be **ENATIC Automotive Co., Ltd.** or such other name as may be determined by the Parties and its registered office address and principal place of business shall be at No 173 AB, Corner of Myawaddy Mingyi Road and SakeKanThar Road. Zone (4), Hlaing Thar Yar Township, Yangon, Myanmar.

2.4 The Company shall lease a land located at No 173 AB, Corner of Myawaddy Mingyi Road and SakeKanThar Road. Zone (4), Hlaing Thar Yar Township, Yangon, Myanmar (the "**Land**") . The detail conditions of such lease shall be in accordance with the Lease Agreement.

2.5 The Company shall open the Bank Account of MIZUHO Bank, Yangon Branch.

2.6 EN shall, in accordance with Clause 2.2, subscribe its Shares and make its capital contribution by remitting US$840,000 to the bank account designated by the Company.

NA shall, in accordance with Clause 2.2, subscribe its Shares and make its icapital contribution by remitting US$360,000 to the bank account designated by the Company.

2.7 The obligation of each Party to make its capital contribution set forth in Clause 2.6 shall be subject to the fulfilment of all of the following condition precedent (the "**Condition Precedent**").

(a) There is no material breach of representations and warranties hereunder by any of the Parties;

(b) The JV Documents have been approved by the board of directors and, if necessary, resolved by the shareholders' meeting of the Parties;

(c) All approvals or consents from any governmental authority or contractual counterparty necessary to commence the Business have been obtained; and

(d) The Company has obtained a Form of Permit (Form I) and opened its bank account.

2.8 The term of this Agreement shall be effective from the date of this Agreement to the date of termination acoording to this Agreement.

3. THE BUSINESS OF THE COMPANY

3.1 The business of the Company (the" **ENATIC Automotive Co., Ltd**") is

(a) vocational training centre

(b) automobile maintenance workshop

3.2 The Parties may agree on the following options for the future funding order of the Company:

(a) the Company's borrowings from financial institutions or Party with the Parties' guarantee in proportion to their own shareholding ratio in the Company.

3.3 The fiscal year of the Company shall commence on April 1 of each year and end on March 31 of next year. The Company shall prepare its financial statements dominated in US dollars and in accordance with the generally accepted accounting standard in Myanmar. The Company shall assign making the financial statements to the accountant who is

designated by the Board other than Affiliate. The Company shall also elect an auditor who is in charge of auditing such financial statements.

3.4 Each of the Parties shall conduct the following activities in relation to the Company's Business:

(a) EN shall:

(i) Providing engineering technology and materials for training regarding the Company

(ii) Supporting selection of proper facilities and machineries for the Company

(iii) Mainly responsible for managing the Company

(iv) Supporting maintenance of automobile OW owns or leases.

(v) Automobile maintenance workshop covers normal maintenance, repair and BP as well

(vi) Introducing of persons who may become Chairman, Managing Director and Director of the Company.

(b) NA shall:

(i) Supporting Sales & Marketing and General Affairs of the Company

(ii) Supporting getting MIC or Ministry permission for the Company

(iii) Supporting leasing land and facilities of Hlaing Thar Yar factory, as the attached in Appendix as a workshop of the Company

(iv) Supporting finding new site for maintenance workshop & vocational training center

3.5 Each Party shall use its reasonable efforts to promote and develop the Business to the best advantage of the Company. The Parties shall promote the interests of the Company and shall exercise their rights so as to ensure that the Company carries on its business and conducts its affairs in a proper and efficient manner and in accordance with all legal and regulatory requirements under the Applicable Laws.

4. DIRECTORS AND MANAGEMENT

4.1 The Board has the full responsibility and authority for the supervision and management of the Company and its business, but it shall obtain such prior written approval of the Shareholders in a shareholders' meeting of the Company as required by the Applicable Laws.

4.2 The Company shall have four (3) Directors to conduct its business from time to time in accordance with the Applicable Laws and Articles of the Company. EN and NA shall nominate two (2) and one (1) Directors respectively, and the Parties shall ensure that these nominees are elected and appointed as the Directors by the resolution of the shareholders' meeting.

4.3 The post, powers and responsibilities of each Director are as follow:

Post	Appointor	Powers/Responsibilities
Chairman/Director	EN	Responsible for long term or critical decisions for the Company
Managing Director	EN	Representing the Company and responsible for managing the Company.
Director	NA	Responsible for managing the Company

4.4 The Chairman who is one of directors shall be nominated by EN.

4.5 Each Party may nominate a Director, and remove a Director whom it nominated, by giving notice to the Company and the other Parties. Subject to the Applicable Laws, the nomination or removal takes effect on the date on which the notice is received by the Company or, if a later date is given in the notice, on that date. The Parties covenant and undertake to exercise all their rights and powers, including voting rights, as shareholders of the Company, as granted by this Agreement and/or the Applicable Laws and/or the Articles in support of the nomination or removal or replacement of any person, as a Director, as requested by the Shareholder nominating/removing/replacing such Director.

4.6 Subject to the Applicable Laws, meetings of the Board shall take place at least four (4) times each year, once every three (3) months. Each Director shall have a right to request the chairman of the Board to convene a meeting of the Board.

4.7 The quorum at any meeting of the Board (including adjourned meetings) is three (3), including one from NA. No business shall be conducted at any meeting of the Board unless a quorum is present at the beginning of the meeting and at the time when there is to be voting on any business.

4.8 The Directors may attend a meeting of the Board in proxy, provided however that each Director is only allowed to appoint a proxy from other Directors who were nominated by the same Party in accordance with Clause 4.2.

4.9 Notwithstanding any other provisions of this Agreement, the Parties hereby agree that subject to the provisions of the Applicable Laws, the Directors may attend a meeting of the Board through Electronic Mode and such attendance shall be counted towards quorum as per Clause 4.7.

4.10 The Board may pass all resolutions in writing signed by all Directors without holding a meeting of the Board.

4.11 All matters to be decided by the Board shall be determined by simple majority except 4.12.

4.12 The following items of the Company shall be resolved at a meeting of the Board with the consent of NA.

(a) Election of the Managing Director;

(b) Establishment and amendment of the Business Plan;

(c) Elect the accountant who making the financial statements; and

(d) Any item other than those to be resolved at the shareholders' meeting which is deemed to require a resolution of the Board.

(e) Liqidation or sales of Company

(f) Bringing new inverstors or major alliance partners

5. SHAREHOLDERS MEETINGS

5.1 All shareholders' meetings shall be in accordance with the Applicable Laws, the Articles and this Agreement, and shall be held at the registered office of the Company or at the place designated in the notice issued by the Company to the Shareholders. Each Party hereby agrees that all resolutions shall only be passed by voting through a poll and not by a show of hands unless agreed in writing by all the Shareholders.

5.2 An annual general meeting of shareholders shall be convened within eighteen (18) months from the incorporation of the Company and henceforth every twelve (12) months thereafter, and an extraordinary meeting of shareholders shall be convened by the Board when necessary or requested by a Shareholder whose shareholding in the Company is 5% or more.

5.3 The quorum for all shareholders' meetings shall be the presence of the Shareholder(s) holding no less than 50% of the total shares of the Company.

5.4 Each Shareholder shall be entitled to appoint one or more of its nominees as its proxy or proxies to attend and vote at shareholders' meetings of the Company in respect of the Shares held by it.

5.5 Notwithstanding any other provisions of this Agreement, the Parties hereby agree that subject to the provisions of the Applicable Laws, the Shareholders may attend a shareholders' meeting of the Company through Electronic Mode and such attendance shall be counted towards Shareholder quorum as per Clause 5.3.

5.6 The Company may resolve items to be resolved at shareholders' meetings by written resolution, as far as unanimous consent of the Shareholders is obtained.

5.7 The following decisions by the Company at shareholders' meetings require the consent of all shareholders of the Company at a meeting duly convened:

(a) Altering the name of the Company;

(b) Altering the Business;

(c) Modifying the Articles;

(d) Issuance of additional shares;

(e) Increase or decrease of capital;

(f) Bankruptcy, dissolution or liquidation;

(g) Sale, lease, exchange or other disposal of all or a substantial part of the Business or assets;

(h) Provision of a payment guarantee;

(i) Mortgage or pledge of any of the Company's important assets; and

(j) Commencement of or defense against any lawsuit or arbitration.

5.8 Except in respect of the matters stated in the preceding clause, decisions by the Company at shareholders' meetings with respect to the following matters shall be adopted by the affirmative vote of the shareholders present holding more than half of the total Shares of the Company.

(a) Election of the Directors and determination of their remuneration;

(b) Approval of the annual budget and Business Plan and any amendment to such budget and/or Business Plan;

(c) Approval of the accounts and financial statements of the Company for each fiscal year;

(d) Declaration of dividends;

(e) Appointment, replacement or dismissal of the Company's auditor; and

(f) Borrowing the money.

6. SHARE TRANSFER

6.1 Each Party shall not, in any way sell, assign, pledge, or transfer title or rights to, any of the own Shares for a period of the first five (5) years from the date of incorporation of the Company.

6.2 If any of the Parties (the "**Offeror**") desires to sell or transfer all or any part of the Shares, the other Party shall have the right of first refusal with respect to the purchase of the Shares from the Offeror.

7. TERMINATION

7.1 This Agreement may be terminated upon the occurrence of any of the following:

(a) If a Party defaults in the performance of any of its material obligations hereunder, and if such default is not corrected within ninety (90) days after the non-defaulting Parties have requested in writing the correction of said default by the defaulting Party, the non-defaulting Parties may terminate this Agreement by written notice to other Parties; and

(b) Upon the occurrence of any of the following events in relation to any party, the other Parties may terminate this Agreement by so notifying such Party in writing:

(i) If a Party becomes insolvent, or procedures for bankruptcy or any other similar proceedings are instituted with respect to such Party; or

(ii) If any material assets of a Party are attached by a court order.

7.2 Upon termination of this Agreement in accordance with the preceding clause, the terminating Party may request the defaulting Party:

(a) sell the Shares of the defaulting Party at 95% of their fair market value, which shall be calculated on the basis of the then book value as determined by an independent certified public accountant selected by the terminating Party in its sole discretion ; or

(b) purchase the Shares of the terminating Party at 105% of their fair market value, which shall be calculated on the basis of the then book value as determined by an independent certified public accountant selected by the terminating Party in its sole discretion.

7.3 Each Party may propose to liquidate the Company upon occurrence of one of the following:

(a) The Company has suffered losses for five (5) consecutive years;

(b) The accumulated losses of the Company has exceeded either USD 10,000,000 (To be discussed);

(c) If the Parties can not resolve the difference opinion between the Parties.

7.4 In case the other Party objects to the liquidation proposal above, such objecting Party shall purchase the proposing Party's Shares at 100% of their fair market value, which

shall be calculated on the basis of the then book value as determined by an independent certified public accountant selected by the proposing Party in its sole discretion.

8. CONFIDENTIALITY

8.1 In this Clause8, Confidential Information means any information which:

(a) any Party may have or acquire (whether before or after the date of this Agreement) in relation to the customers, suppliers, business, assets or affairs of the Company;

(b) any Party or any of its Affiliates may have or acquire (whether before or after the date of this Agreement) in relation to the customers, suppliers, business, assets or affairs of the other Parties or any of its Affiliates, as a consequence of the negotiations relating to this Agreement or any other agreement or document referred to in this Agreement or the performance of this Agreement or any other agreement or document referred to in this Agreement; or

(c) relates to the contents of this Agreement (or any agreement or arrangement entered into pursuant to this Agreement),

but excludes the information in Clause 8.2.

8.2 Information is not Confidential Information if:

(a) it is or becomes public knowledge other than as a direct or indirect result of the information being disclosed in breach of this Agreement;

(b) a Party can establish to the reasonable satisfaction of the other Party that it found out the information from a source not connected with the other Parties or its Affiliates and that the source is not under any obligation of confidence in respect of the information;

(c) a Party can establish to the reasonable satisfaction of the other Party that the information was known to the first Party before the date of this Agreement and that it was not under any obligation of confidence in respect of the information; or

(d) the Parties agree in writing that it is not confidential.

8.3 Each Party shall at all times use all reasonable endeavours to keep confidential any Confidential Information and shall not use or disclose any such Confidential Information except:

(a) to its directors, officers, employees, agents, professional advisors, its Affiliates and directors, officers, employees, agents or professional advisors of its Affiliates where such disclosure is necessary for the purpose of performing the obligations of this Agreement or to enforce any right or defend any action or claim there from;

(b) with the written consent by the other Party;

(c) as may be required by law or by the rules of any recognised stock exchange, or governmental or other regulatory body, when the Party concerned shall, if practicable, supply a copy of the required disclosure to the other Party before it is disclosed and incorporate any amendments or additions reasonably required by the other Party and which would not thereby prevent the disclosing Party from complying with its legal obligations;

(d) to any tax authority to the extent reasonably required for the purposes of the tax affairs of the Party concerned or its Affiliates; or

(e) if the information comes within the public domain.

8.4 Each Party shall inform (and shall use all reasonable endeavours to procure that its Affiliates shall inform) those who are disclosed Confidential Information under clause 8.3 (a) or any other persons who was disclosed the Confidential Information by a Party in accordance with this Agreement, that such information is confidential and shall require them:

(a) to keep it confidential; and

(b) not to disclose it to any third party (other than those persons to whom it has already been disclosed in accordance with the terms of this Agreement).

In the event that a Party ceases to be a Shareholder of the Company, such Party must, upon the other Party's demand, return any documents containing Confidential Information in relation to the Company and the other Party (and shall procure that its Affiliates, and those who was disclosed Confidential Information to return such documents) and destroy any copies of such documents and any other document or other record reproducing, containing

or made from or with reference to the Confidential Information,save, in each case, for any submission to or filings with governmental, tax or regulatory authorities. Such return or destruction shall take place immediately after such demand.

8.5 The obligations of each of the Parties in this Clause 8 shall continue for two (2) years after the date when a Party ceasing to be a Shareholder of the Company.

9. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES

9.1 Each Party represents and warrants to other Parties that:

(a) it is a corporation duly organised and validly existing under the laws of the jurisdiction of its incorporation;

(b) it has full power and authority and has obtained all necessary authorities and consents to enter into and perform its obligations under this Agreement and such other agreements and arrangements referred to in this Agreement;

(c) the signing of this Agreement and the performance of its obligations under this Agreement and the other agreements and arrangements referred to in this Agreement will not result in a breach of Applicable Laws or any other agreement or arrangement to which it is a Party, nor give rise to any right of termination of any other agreement or arrangement to which it is a Party;

(d) it has not paid, offered or promised to pay, authorized the payment of or gave, directly or indirectly, any monies or anything of value to any customer, employees, officers, directors or agents of any customer, any government or public official, corruptly for the purpose of influencing any act or decision, securing any improper advantage and to assist in obtaining or retaining business for any person or entity, in relation to this Agreement and the subject matter of this Agreement;

(e) it has not at any time been found by a court in any jurisdiction to have engaged in any Corrupt Acts as defined in Clause 11.2 (or similar conduct) or it does not appear on any list of contractors or individuals debarred from tendering or participating in any project funded by the World Bank or any other multilateral or bilateral aid agency;

(f) the information including financial statement of its own provided during the course of negotiating this Agreement is accurate and complete;

(g) there has been no Material Adverse Change in its financial conditions and the result of its own business operation; and

(h) There exists no litigation or threat thereof which may reasonably bring the possibilities to prevent the Company from doing the Business, delay the commencement of the Business, or make the Business illegal.

10. STATUS OF THE AGREEMENT

10.1 Each Party shall, to the extent that it is able to do so, exercise all its voting rights and other powers in relation to the Company to procure that the provisions of this Agreement are properly and promptly observed and given full force and effect according to the spirit and intention of the Agreement.

10.2 Subject to the Applicable Laws, if any provision in the Articles conflicts with any provision of this Agreement, this Agreement shall prevail as between the Parties.

10.3 The Parties shall, when necessary, exercise their powers of voting and any other rights and powers they have to amend, waive or suspend a conflicting provision in the Articles to the extent necessary to permit the Company and its business to be administered as provided in this Agreement.

11. UNDERTAKING

11.1 Each Party shall remain in compliance with all laws, orders and regulations including without limitation, Myanmar laws and legislation equivalent to the United States Foreign Corrupt Practices Act (if any), and any other anti-bribery or similar legislation in any jurisdiction where business will be conducted or performed pursuant to this Agreement.

11.2 Each Party shall not, pertaining to this Agreement, seek, directly or indirectly, improperly or corruptly to influence or attempt to influence any third party, including, without limitation, any public official, to act to the advantage of any Party or otherwise to perform its duties improperly. Any and all acts prohibited in Clause11.2 hereof shall hereinafter be called "**Corrupt Acts**".

11.3 Each Party agrees to notify the other Parties immediately in writing if, at any time, it receives demands for illegal payments from public officials or other third parties.

12. WHOLE AGREEMENT

12.1 This Agreement, and any documents referred to in it or executed contemporaneously with it, constitute the whole agreement between the Parties and supersede all previous arrangements, understandings and agreements between them, whether oral or written, relating to their subject matter.

12.2 Nothing in this Clause 12 shall limit or exclude any liability for fraud.

13. ASSIGNMENTS

13.1 No Party may assign, or grant any Encumbrance over or sub-contract, or deal in any way with, any of its rights or obligations under this Agreement or any document referred to in it without the prior written consent of the other Party.

13.2 Each Party that has rights under this Agreement is acting on its own behalf.

14. VARIATION AND WAIVER

14.1 A variation of this Agreement shall be in writing and signed by or on behalf of all Parties.

14.2 A waiver of any right under this Agreement is only effective if it is in writing and it applies only to the Party to which the waiver is addressed and the circumstances for which it is given.

14.3 A Party that waives a right in relation to one Party, or takes or fails to take any action against that Party, does not affect its rights against any other Party.

14.4 No failure to exercise or delay in exercising any right or remedy provided under this Agreement or by law constitutes a waiver of such right or remedy or shall prevent any future exercise in whole or in part thereof.

14.5 No single or partial exercise of any right or remedy under this Agreement shall preclude or restrict the further exercise of any such right or remedy.

14.6 Unless specifically provided otherwise, rights and remedies arising under this Agreement are cumulative and do not exclude rights and remedies provided by law.

15. GOOD FAITH

15.1 All transactions entered into between any of the Parties shall be conducted in good faith and on the basis set out or referred to in this Agreement or, if not provided for in this Agreement, as may be agreed by the Parties and, in the absence of such agreement, on an arm's length basis.

15.2 Each Party shall at all times act in good faith towards the others and shall use all reasonable endeavours to ensure that this Agreement is observed.

15.3 Each Party shall do all things necessary and desirable to give effect to the spirit and intention of this Agreement.

16. NOTICE

16.1 A notice given under this Agreement:

(a) shall be in writing in the English language;

(b) shall be sent for the attention of the person, and to the address, or fax number, given in this Clause 16 (or such other address, fax number or person as the relevant Party may notify to the other Party); and

(c) shall be:

(i) delivered personally; or

(ii) delivered by commercial courier; or

(iii) sent by fax.

16.2 The addresses for service of notice are:

(a) EN

Address: 2-8-27 Miyanishi, Matsuyama City, Ehime Pref., Japan
For the attention of: Mr. Teruo Takahashi

(b) NA

Address: Room (205) Building 20, Yaw Min Gyi Road, Dagon Township, Yangon Myanmar
For the attention of : Mr. Nay Aung

16.3 If a notice has been properly sent or delivered in accordance with this Clause 16, it will be deemed to have been received as follows:

(a) if delivered personally, at the time of delivery; or

(b) if delivered by commercial courier, at the time of signature of the courier's delivery receipt; or

(c) if sent or supplied by fax, one hour after the notice was sent or supplied; or

(d) if deemed receipt under the previous paragraphs of this sub-clause is not within business hours (meaning 9.00 am to 5.00 pm Monday to Friday on a day that is not a public holiday in the place of receipt), when business next starts in the place of deemed receipt and all references to time are to local time in the place of deemed receipt.

16.4 To prove delivery, it is sufficient to prove that notice was transmitted by fax to the fax number of the Party or, in the case of post, that the envelope containing the notice was properly addressed and posted.

17. LANGUAGE

17.1 If this Agreement is translated into any language other than English, the translation is reference only and the English language texts in this Agreement shall always prevail.

18. SEVERANCE

18.1 If any provision of this Agreement (or part of a provision) is found by any court or administrative body of competent jurisdiction to be invalid, unenforceable or illegal, the other provisions shall remain in force.

18.2 If any invalid, unenforceable or illegal provision would be valid, enforceable or legal if some part of it were deleted or modified, the provision shall apply with whatever modification is necessary to give effect to the commercial intention of the Parties.

19. COUNTERPARTS

19.1 This Agreement may be executed in any number of counterparts, each of which is an original and which together have the same effect as if each Party had signed the same document.

20. GOVERNING LAW

20.1 This Agreement and any disputes or claims arising out of or in connection with its subject matter or formation (including non-contractual disputes or claims) are governed by and construed in accordance with the laws of Myanmar.

21. SPECIFIC PERFORMANCE

21.1 The Parties agree that damages may not be an adequate remedy and the Parties shall be entitled to an injunction, restraining order, right for recovery, suit for specific performance or such other equitable relief as a court of competent jurisdiction may deem necessary or appropriate to restrain the other Party from committing any violation or enforce the performance of the covenants, representations and obligations contained in this Agreement. These injunctive remedies are cumulative and are in addition to any other rights and remedies the Parties may have at law or in equity, including without limitation a right for damages.

22. NON EXCLUSIVE REMEDIES

22.1 The rights and remedies herein provided are cumulative and none is exclusive of any other, or of any rights or remedies that any Party may otherwise have at law or in equity. The rights and remedies of any Party based upon, arising out of or otherwise in respect of any inaccuracy or breach of any representation, warranty, covenant or agreement or failure to fulfil any condition shall in no way be limited by the fact that the act, omission, occurrence or other state of facts upon which any claim of any such inaccuracy or breach is based may also be the subject matter of any other representation, warranty, covenant or agreement as to which there is no inaccuracy or breach.

23. INDEPENDENT RIGHTS

23.1 Each of the rights of the Parties under this Agreement are independent, cumulative and without prejudice to all other rights available to them, and the exercise or non-exercise of

any such rights shall not prejudice or constitute a waiver of any other right of the Party, whether under this Agreement or otherwise.

24. DELAYS OR OMISSIONS.

24.1 No delay or omission to exercise any right, power or remedy accruing to any Party, upon any breach or default of any Party, shall impair any such right, power or remedy of any Party nor shall it be construed to be a waiver of any such breach or default, or an acquiescence therein, or of any similar breach or default thereafter occurring; nor shall any waiver of any other breach or default theretofore or thereafter occurring. Any waiver, permit, consent or approval of any kind or character on the part of any Party of any breach or default under this Agreement or any waiver on the part of any Party of any provisions or conditions of this Agreement, must be in writing and shall be effective only to the extent specifically set forth in such writing. All remedies, either under this Agreement, or by Applicable Law or otherwise afforded to any Party shall be cumulative and not alternative.

25. DAMAGE CLAIM

25.1 If the Party is damaged by default of this Agreement by other Party, the non-defaulting Party may claim the damages to the defaulting Party.

26. FORCE MAJEURE

26.1 No Party shall be liable to any other Party for any loss, injury, delay, damages or other casualty suffered or incurred by the latter due to Force Majeure, and any failure or delay by any Party in performance of its obligations under this Agreement due to Force Majeure shall not be considered as a breach of this Agreement.

26.2 The Party suffering Force Majeure shall notify the other Parties in writing promptly after the occurrence of such Force Majeure and shall, to the extent reasonable and lawful, use its best efforts to remove or remedy such cause. Upon the occurrence of any circumstances of Force Majeure the Party claiming Force Majeure shall use all reasonable endeavours to continue to perform its obligations under this Agreement and to minimize the adverse effects of such circumstances. Such a Party shall notify the other Parties of the steps it proposes to take including any reasonable alternative means for performance.

27. JURISDICTION

27.1 The Parties hereto shall submit to the exclusive jurisdiction of the Court located at Yangon of Myanmar with respect to any dispute arising from this Agreement.

IN WITNESS WHEREOF, the Parties have executed this Agreement as of the date first above written.

EN: Ehime Nissan Co., Ltd.

By: ______________________________

Name: Mr.Teruo Takahashi

Title: senior Vice President

NA: NA Associates Company Limited

By: ______________________________

Name: Mr. Nay Aung

Title: Managing Director

Witness :

By: ______________________________

Name:

Passport Number:

Address:

Witness:

By: ______________________________

Name:

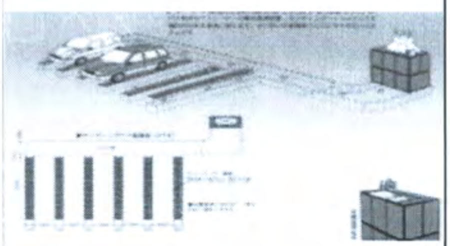
Passport Number:

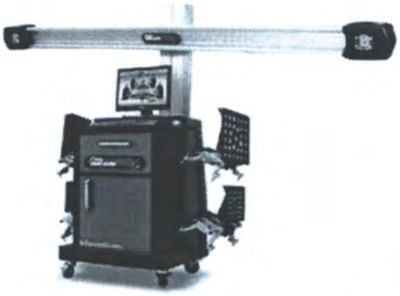
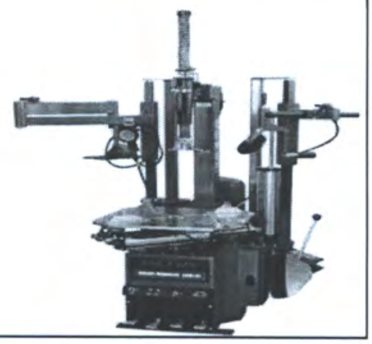
Address:

- Detail list of machinery and equipments

SCHEDULE (1) - LIST OF PRODUCTION EQUIPMENTS NEEDED

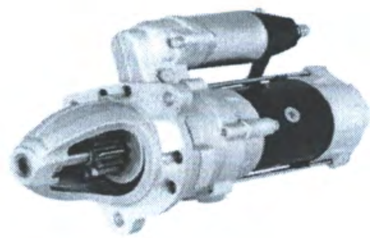
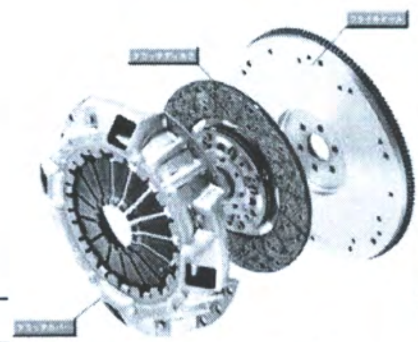
NO.	LIST OF ITEM	HS CODE (WITH FORU DIGIST)	UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE (US$)	TOTAL VALUE	LOCAL	IMPORT
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	2 POST LIFTER	8425.42	4t	8	$7,658	$61,266		X
2	BOAD ON LIFTER	8425.42	3t	3	$5,400	$16,200		X
3	MULTI LIFTER	8425.42		1	$11,585	$11,585		X
4	TIRE CHANGER	9031.10		1	$7,521	$7,521		X
5	WHEEL BALANCER	9031.10		1	$4,516	$4,516		X
6	SAFETY CAGE	8473.30		1	$1,551	$1,551		X
7	WHEEL ALIGMENT TESTER	8414.30		1	$28,964	$28,964		X
8	SPECIAL TOOL FOR REPAIRE			1	$85,000	$85,000		X
9	COMPRESSER	8414.30	7.5kW	1	$6,657	$6,657		X
10	COMPRESSER	8414.30	7.5kW Low	1	$6,264	$6,264		X
11	AIR DRYER	8421.31	for 7.5kW	2	$2,527	$5,054		X
12	SUB TANK	9031.1	400L	2	$3,623	$7,246		X
13	HOSE REEL FOR POWER SUPPLY	8479.89	TYPE1	42	$275	$11,546		X
14	HOSE REEL FOR WORKING LIGHT	8479.89	TYPE2	42	$285	$11,959		X
15	HOSE REEL FOR AIR	8479.89	TYPE3	42	$206	$8,660		X
16	SPACE BOOTH	84193900		1	$83,455	$83,455		X
17	DUCT for BOOTH etc	84193900		1	$10,015	$10,015		X
18	SANDING SYSTEM	84193910		1	$23,701	$23,701		X
19	FRAME REPAIR	84622998		1	$73,320	$73,320		X
20	FRAME REPAIR BASE	84622998		1	$3,612	$3,612		X
21	FRAME REPAIR ACCESSORIES	84622998		1	$15,709	$15,709		X
22	Mixing Colors Test Device	8479.89		1	$3,731	$3,731		X
23	MIG/MAG WELDER	851539.00		1	$5,258	$5,258		X
24	SPOT WELDER	85158010.00		1	$11,684	$11,684		X
25	CARBON HEATER	852350.00		8	$4,991	$39,925		X
26	SPECIAL TOOL FOR B&P			1	$80,000	$80,000		X
27	HEAD LIGHT TESTER	9031.80		1	$19,440	$19,440		X
28	SUPER MULTI TESTER	9031.80	4t	1	$24,742	$24,742		X
29	EXHAUST GAS TESTER	9031.80	CO/HC	1	$4,399	$4,399		X
30	WIRELESS OPACI METER	9031.80		1	$8,404	$8,404		X
31	NOISE MEASURE	9031.80		1	$962	$962		X
32	STAND FOR EXHAUST GAS TESTE	9031.80		2	$187	$373		X
33	COMPRESSER for training	8414.30	2.2kW	1	$3,593	$3,593		X
34	AIR DRYER for training	8421.31	for 2.2kW	1	$1,964	$1,964		X
35	SUB TANK for training	9031.10	150L	1	$1,075	$1,075		X
36	ENGINE UNIT for training			5	$1,000	$5,000		X
37	ENGINE STARTER for training			10	$200	$2,000		X
38	ENGINE ALTERNATER for training			10	$200	$2,000		X
39	MANUAL TRANSMISSION for training			10	$300	$3,000		X
40	CLUCH UNIT for training			10	$100	$1,000		X
41	BRAKE UNIT for training			40	$100	$4,000		X
42	BRAKE CYLINDER for training			20	$100	$2,000		X
43	DRIVE SHAFT & P/SHAFT for training			10	$100	$1,000		X
44	SUSPENTION for training			10	$100	$1,000		X
45	STERING UNIT for training			10	$100	$1,000		X
46	LIGHTING UNIT for training			10	$2,000	$20,000		X
47	SPECIAL TOOLfor training			1	$112,000	$112,000		X
	TOTAL					**$848,809**		

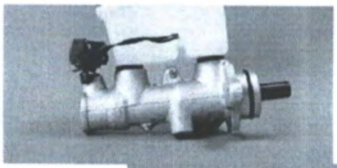
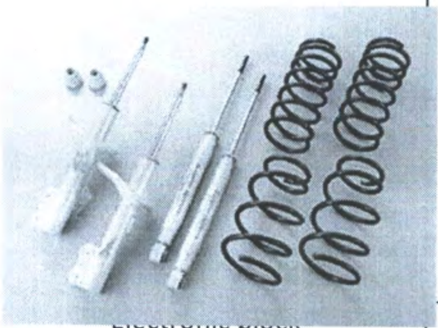
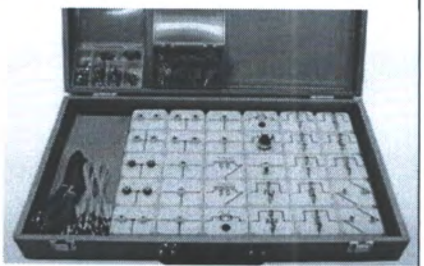
1	2 POST LIFTER 	2	BOAD ON LIFTER 
4 5 33	COMPRESSER 	6 34	AIR DRYER 
7 35	SUB TANK 	8 9 10	HOSE REEL 
11 12	SPACE BOOTH 	13	SANDING SYSTEM 
14 15 16	FRAME REPAIR 	17	Mixing Colors Test Device 
	MIG/MAG WELDER		SPOT WELDER

18		19	
	CARBON HEATER		MULTI LIFTER
20		22	
	WHEEL ALIGMENT TESTER		TIRE CHANGER
23		24	

	WHEEL BALANCER		SAFETY CAGE
25		26	
	HEAD LIGHT TESTER		SUPER MULTI TESTER
27		28	
	EXHAUST GAS TESTER		WIRELESS OPACI METER

29		30	
31	NOISE MEASURE 	32	STAND FOR EXHAUST GAS TESTER 

36	ENGINE UNIT 	37	ENGINE STARTER 
38	ENGINE ALTERNATER 	39	MANUAL TRANSMISSION 
40		41	BRAKE UNIT 
			DRIVE SHAFT & P/SHAFT 

42	 	43	 
44		45	STERING 
46	Electronic block 		

- List of Construction materials

PROJECT : Enatic Project

No	List of Items	HS Code	UNIT	Quantity	Unit Price (US$)	Total Value (US$)	Local	Import	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
A	**Building & Civil Work**								
	Domestic Materials		Lot	1.00	55,742.02	55,742.02	√		
	Import Materials		Lot	1.00	307,872.51	307,872.51		√	
B	**Electical Work**								
	Domestic Materials		Lot	1.00	15,395.58	15,395.58	√		
	Import Materials		Lot	1.00	77,502.34	77,502.34		√	
C	**Mechnical Work**								
	Domestic Materials		Lot		31,059.02	31,059.02	√		
	Import Materials		Lot		13,185.54	13,185.54		√	
	Total Value					**500,757.01**			
						0.5 Million			

Import Materials List

No	List of Items	HS Code	UNIT	Quantity	Unit Price (US$)	Total Value (US$)	Import
1	2	3	4	5	6	7	8
A	**Building & Civil Work**						
	Import Materials		Lot	1.00	307,872.51	307,872.51	√
B	**Electical Work**						
	Import Materials		Lot	1.00	77,502.34	77,502.34	√
C	**Mechnical Work**						
	Import Materials		Lot	1.00	13,185.54	13,185.54	√
	Total Value					**398,560.39** 0.4 Million	

Building Import Materials List

No	List of Items	HS Code	UNIT	Quantity	Unit Price (US$)	Total Value (US$)	Import
1	2	3	4	5	6	7	8
A	**Building & Civil WORK**						
	Material						
1	**Concrete Work**						
	Expansion Joint		m	360.68	11.00	3,967.48	√
2	**Rebar Work**						
	Rebar		ton	10.10	814.81	8,228.48	√
	Binding Wire		lb	201.98	0.75	151.49	√
3	**Interior Finishing Work**						
	Self-leveling thk=2mm work For Floor		sqm	2,826.50	27.35	77,304.78	√
	Cementitious Waterproofing		sqm	77.37	11.00	851.07	√
	Porecelain tile (600 x300)		nos	478.29	6.30	3,013.23	√
	Poecelain tile (non slip-600 x600)		nos	862.43	8.89	7,667.00	√
	Porcelain Skirting		m	172.90	7.48	1,293.29	√
	Gypsum Board (8'x4')(12mm)		pcs	339.00	8.74	2,962.86	√
	Gypsum Board (8'x4')(9mm)		pcs	422.00	6.67	2,814.74	√
	Waterproofing Gypsum Board (8'x4')(9mm)		pcs	22.00	8.89	195.58	√
	Frame & Accessories for wall Gypsum Board		sqm	506.45	17.22	8,721.07	√
	Frame & Accessories for M bar System		sqm	247.22	12.05	2,979.00	√
	Acoustic Board		pcs	240.00	4.00	960.00	√
	Frame & Accessories for T bar System		sqm	162.24	15.64	2,537.43	√

	Ceiling: Subframe		sqm	78.00	4.00	312.00	√
	Chain Link Partition		m	212.30	96.00	20,380.80	√
	Chain-Link Fence		m	26.40	76.00	2,006.40	√
	Granite Counter		lot	1.00	400.00	400.00	√
	Toilet Partition		nos	5.00	520.00	2,600.00	√
	Toitet Counter		lot	2.00	2,000.00	4,000.00	√
4	**Painting Work**						
	Acrylic Emulsion Paint		kg	685.02	8.00	5,480.16	√
	Primer Super E		kg	477.92	6.00	2,867.52	√
	Putty for Paint		bag	79.65	4.00	318.60	√
	Roller		nos	39.83	1.50	59.75	√
	Sandpaper		nos	79.65	1.00	79.65	√
	Putty Trowel		nos	39.83	1.00	39.83	√
	Floor paint line		m	520.20	4.00	2,080.80	√
5	**Door & Window Work**						
	GD1 (1800x2100)		nos	1.00	1,968.00	1,968.00	√
	AW (1000 x 750)		nos	1.00	192.00	192.00	√
	LSD2 (1800x2100)		nos	2.00	1,410.58	2,821.16	√
	LSD1 (900x2100)		nos	10.00	891.21	8,912.10	√
	SD1 (900x2100)		nos	1.00	938.42	938.42	√
	SD2 (1800x2100)		nos	1.00	1,410.58	1,410.58	√
	FD2 (1800x2100)		nos	10.00	275.60	2,756.00	√
	FD1 (900x2100)		nos	1.00	159.59	159.59	√

Electrical Import Materials List

	List of Items	HS Code	UNIT	Quantity	Unit Price (US$)	Total Value(US$)	Import
	2	3	4	5	6	7	9
1	**Electrical WORK**						
	Import Material						
	FOR SCHOOL 1						
	DB-SH 1		nos	1.00	369.67	369.67	√
	Cu/XLPE/PVC 4x1C-16mm2		m	30.00	2.40	72.00	√
	Cu/PVC 1C-10mm2: Wiring earth		m	30.00	1.20	36.00	√
	FOR SCHOOL 2						
	DB SH-2		nos	1.00	1,056.00	1,056.00	√
	Cu/XLPE/PVC 4x1C-35mm2		m	96.00	7.60	729.60	√
	Cu/PVC 1C-16mm2		m	24.00	1.47	35.28	√
	FOR CARPARKING						
	DB-CP-1		nos	1.00	960.00	960.00	√
	DB-CP-2		nos	1.00	880.00	880.00	√
	Cu/XLPE/PVC 4x1C-35mm2		m	312.00	7.60	2,371.20	√
	Cu/PVC 1C-16mm2: Wiring Earth		m	78.00	1.47	114.66	√
	Cu/XLPE/PVC 4x1C-25mm2		m	380.00	6.75	2,565.00	√
	Cu/PVC 1C-16mm2: Wiring Earth		m	95.00	1.47	139.65	√
	FOR MAINTENANCE FACTORY						
	DB-MF		nos	1.00	1,264.00	1,264.00	√
	Panel support		lot	1.00	53.33	53.33	√
	E2.2. MAIN CABLE SYSTEM				15.20	-	√
	Cu/XLPE/PVC 4x1C-95mm2		m	840.00	3.47	2,914.80	√
	Cu/PVC 1C-50mm2: Wiring Eath		m	140.00	57.33	8,026.20	√
	1-220V Double Socket Outlet: Wall Type		nos	18.00	8.47	152.46	√

Mechanical Import Materials List

No	List of Items	HS Code	UNIT	Quantity	Unit Price (US$)	Total Value(US$)	Import
1	2	3	4	5	6	7	8
B-2	**Mechanical WORK**						
	Import Material						
	General						
	Air Conditioning: 4.1 KW, Wall Mounted		set	4.00	667.89	2,671.56	√
	Air Conditioning: 5.25 KW, Wall Mounted		set	1.00	667.89	667.89	√
	Air Conditioning: 5.94 KW, Wall Mounted (Split)		set	3.00	667.89	2,003.67	√
	Air Conditioning: 8.7 KW, Ceiling Cassettee (Split)		set	2.00	1,250.00	2,499.99	√
	Air Conditioning: 4.96 KW, Wall Mounted (Split)		set	1.00	656.40	656.40	√
	Faucet: Rigel Brand		nos	2.00	45.08	90.15	√
	Water Closet (Western Type) Tank: INAX: C-306VAN/BW1		set	3.00	156.71	470.12	√
	Shower Spray: CFV-105MM		nos	3.00	29.90	89.69	√
	Paper Holder: CF-22H		nos	3.00	5.15	15.44	√
	Urinal (Manual Flush): INAX: U-431V/BW1		set	2.00	170.10	340.20	√
	Lavatory (Counter/Manual Faucet)		set	2.00	252.59	505.17	√
	Service Sink (c/w Faucet)		set	2.00	387.63	775.26	√
	Submersible Pump(c/w Float Switch, 120 L/min, 5 m(Head)		set	4.00	600.00	2,400.00	√
	Total Materials (Mechanical)					**13,185.54**	

Local Materials List

No	List of Items	HS Code	UNIT	Quantity	Unit Price (US$)	Total Value (US$)	Local
1	2	3	4	5	6	7	8
A	**Building & Civil Work**						
	Building local materials		Lot	1.00	55,742.02	55,742.02	√
B	**Electical Work**						
	Electical local materials		Lot	1.00	15,395.58	15,395.58	√
C	**Mechnical Work**						
	Mechnical local materials		Lot	1.00	31,059.02	31,059.02	√
	Total Value					**102,196.62**	
						0.1Million	

Building Local Materials List

No	List of Items	HS Code	UNIT	Quantity	Unit Price (US$)	Total Value (US$)	Local
1	2	3	4	5	6	7	8
A	**Building & Civil WORK**						
	Material						
1	**Concrete Work**						
	Gravel		sub	22.66	79.26	1,796.03	√
	Fuel		gals	14.56	3.28	47.77	√
	Ready Mixed Concrete		cum	121.74	56.35	6,859.78	√
2	**Formwork**						
	Timber Scantling		ton	29.84	676.30	20,180.79	√
	5Ply Wood		sht	268.20	13.44	3,604.61	√
	Nails & Spikes		viss	62.19	1.45	90.18	√
3	**Masonry Work**						
	Brick		nos	20,349.26	0.11	2,238.42	√
	Cement		bag	779.58	4.44	3,461.33	√
	Sand		sud	26.60	25.19	669.98	√
	River Shringle		sud	14.40	79.26	1,141.35	√
	X-met		m	214.23	3.28	702.89	√
	Stiffner column & Lintel Beam		m	123.10	23.39	2,879.31	√
4	**Miscellaneous**						
	L angle (50 x 50 x6)		m	200.46	4.44	890.04	√
	Floor Gutter with additional concrete		lot	1.00	400.00	400.00	√
	Subrame for M&E works		lot	1.00	4,000.00	4,000.00	√
	Curb Stone Work		m	27.30	14.38	392.57	√
	Gravel pavement Work		sqm	316.50	20.18	6,386.97	√
	Total Local Building Materials					**55,742.02**	

Electrical Local Materials List

No	List of Items	HS Code	UNIT	Quantity	Unit Price (US$)	Total Value(US$)	Local	Remark
1	2	3	4	5	6	7	8	
B-1	**Electrical WORK**							
	Domestic Material							
	FOR SCHOOL 2							
	LV Cable Terminal Lug		lot	1.00	20.00	20.00	√	
	FEP 50mm Under Ground Pipe		m	30.00	3.00	90.00	√	
	Fitting & Support		lot	1.00	30.00	30.00	√	
	LV Cable Terminal Lug		lot	1.00	20.00	20.00	√	
	50mm x 50mm metal trunking		m	18.00	12.40	223.20	√	
	Ladder 200mm x 100mm x 1.2mm		m	18.00	5.53	99.54	√	
	Fitting for above Ladder		lot	1.00	26.67	26.67	√	
	Support for above Ladder		lot	1.00	20.00	20.00	√	
	FOR CARPARKING							
	LV Cable Terminal Lug		lot	1.00	40.00	40.00	√	
	Ladder 200mm x 100mm x 1.2mm		m	105.00	5.53	580.65	√	
	Fitting for above Ladder		lot	1.00	120.00	120.00	√	
	Support for above Ladder		lot	1.00	53.33	53.33	√	
	FOR MAINTENANCE FACTORY							
	LV Cable Terminal Lug		lot	1.00	57.53	57.53	√	
	Ladder 200mm x 100mm x 1.2mm		m	105.00	5.53	580.65	√	
	Fitting for above Ladder		lot	1.00	120.00	120.00	√	
	Support for above Ladder		lot	1.00	73.33	73.33	√	
	Cable Terminal Lug		lot	1.00	690.40	690.40	√	
	Trunking 200mm x 100mm x 1.2mm w/Cover (Powder Coating)		m	128.00	11.07	1,416.96	√	
	EMT Conduit (25mm)		m	180.00	5.67	1,020.60	√	
	PVC Conduit (25mm)		m	4,200.00	0.80	3,360.00	√	

	PVC Flexible Conduit (25mm)		m	300.00	0.53	159.00	√	
	Fitting for above Trunking and conduit		lot	1.00	2,757.71	2,757.71	√	
	Support for above Trunking and conduit		lot	1.00	2,470.72	2,470.72	√	
	LV Cable Terminal Lug		lot	1.00	57.00	57.00	√	
	PVC Conduit (25mm)		m	240.00	0.80	192.00	√	
	FOR DORMITORY SCHOOL							
	LV Cable Terminal Lug		lot	1.00	13.33	13.33	√	
	FEP 50mm Under Ground Pipe		m	15.00	3.00	45.00	√	
	FOR OUTDOOR							
	Underground Pipe DN65/100 (FEP)		m	50.00	3.00	150.00	√	
	Piping Fitting & Accessories		lot	1.00	68.00	68.00	√	
	LV Cable Terminal Lug		lot	1.00	24.20	24.20	√	
	PVC Pipe D32 c/w fitting and support for above cable		lot	1.00	65.78	65.78	√	
	FOR INCOMING & SUBSTATION							
	315kVA Oil immersed Transformer with On-load Tap Changer (9 steps)		set	1.00	296.67	296.67	√	Oil new change and cleaning.
	LV Termination work		lot	1.00	173.33	173.33	√	
	FOR GENERATOR							
	400/ 230V 50Hz 135kVA (Stand-by) Existing Generator		lot	1.00	280.00	280.00	√	**Reuse (Maitenance and cleaning.Only)**
	Total Materials (Electrical)					**15,395.58**		

Mechanical local Materials List

NO	List of Items	HS Code	UNIT	Quantity	Unit Price (US$)	Total Value(US$)	Local
1	2	3	4	5	6	7	8
B-2	**Mechanical WORK**						
	Domestic Material						
	For School 2						
	Copper Pipe: 6.35 mm Dia.		m	80.00	2.45	196.00	√
	Copper Pipe: 12.7 mm Dia.		m	80.00	4.01	320.80	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	27.03	27.03	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	57.18	57.18	√
	Aeroflex Tube (t=19mm): 6.35 mm Dia.		m	80.00	2.04	163.20	√
	Aeroflex Tube (t=19mm): 12.7 mm Dia.		m	80.00	2.30	184.00	√
	PVC Pipe (Class 8.5): 25 mm Dia.		m	30.00	1.80	54.00	√
	PVC Pipe (Class 8.5): 50 mm Dia.		m	15.00	2.13	31.95	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	18.75	18.75	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	19.07	19.07	√
	Aeroflex Tube (t=19mm): 25 mm ia.		m	60.00	2.53	151.80	√
	Aeroflex Tube (t=19mm): 50 mm ia.		m	15.00	3.07	46.05	√
	Freon Gas Charging		lot	1.00	30.56	30.56	√
	Wiring Control		lot	1.00	56.67	56.67	√
	Ladder & Cover for Outdoor Piping		lot	1.00	45.78	45.78	√
	Galv. Steel Pipe (Sch.40) Type: 15 mm Dia.		m	66.00	10.58	698.28	√
	Galv. Steel Pipe (Sch.40) Type: 20 mm Dia.		m	133.00	10.96	1,457.68	√
	Galv. Steel Pipe (Sch.40) Type: 25 mm Dia.		m	122.00	12.32	1,503.04	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	203.19	203.19	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	154.66	154.66	√
	Painting works		lot	1.00	106.13	106.13	√
	Ball Valve: 15 mm Dia.		nos	48.00	9.74	467.52	√
	Ball Valve: 20 mm Dia.		nos	2.00	15.65	31.30	√
	Quick Coupler (Male + Female)		nos	20.00	21.85	437.00	√
	Galv. Steel Pipe: (M)Type 15 mm Dia.		m	50.00	5.94	297.00	√

	Galv. Steel Pipe: (M)Type 50 mm Dia.		m	11.00	21.62	237.82	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	64.05	64.05	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	67.20	67.20	√
	FOR CAR PARKING						
	PVC 13.5: 20. mm Dia.		m	30.00	2.65	79.50	√
	PVC 13.5: 25. mm Dia.		m	102.00	2.80	285.60	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	65.28	65.28	√
	Hanger & Support		lot	1.00	65.70	65.70	√
	Gate Valve: 20 mm Dia.		nos	2.00	9.69	19.38	√
	FOR MAINTENANCE FACTORY						
	Copper Pipe: 6.35 mm Dia.		m	140.00	2.45	343.00	√
	Copper Pipe: 12.7 mm Dia.		m	140.00	4.01	561.40	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	176.17	176.17	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	120.39	120.39	√
	Aeroflex Tube (t=19mm): 6.35 mm Dia.		m	140.00	2.04	285.60	√
	Aeroflex Tube (t=19mm): 12.7 mm Dia.		m	140.00	2.30	322.00	√
	PVC Pipe (Class 8.5): 25 mm Dia.		m	80.00	1.80	144.00	√
	PVC Pipe (Class 8.5): 50 mm Dia.		m	60.00	2.13	127.80	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	63.09	63.09	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	54.88	54.88	√
	Aeroflex Tube (t=19mm): 25 mm Dia.		m	80.00	2.53	202.40	√
	Aeroflex Tube (t=19mm): 50 mm Dia.		m	60.00	3.07	184.20	√
	Freon Gas Charging		lot	1.00	65.64	65.64	√
	Wiring Control		lot	1.00	156.15	156.15	√
	Ladder & Cover for Outdoor Piping		lot	1.00	161.45	161.45	√
	PVC Pipe (Class 13.5): 15mm Dia.		m	12.00	0.57	6.84	√
	PVC Pipe (Class 13.5): 20mm Dia.		m	24.00	0.57	13.68	√
	PVC Pipe (Class 13.5): 25mm Dia.		m	24.00	0.89	21.36	√
	PVC Pipe (Class 13.5): 32mm Dia.		m	6.00	1.15	6.90	√
	PVC Pipe (Class 13.5): 50mm Dia.		m	180.00	2.29	412.20	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	183.23	183.23	√

	Hanger & Support		lot	1.00	343.55	343.55	√
	Gate Valve: 20mm Dia.		nos	4.00	6.60	26.40	√
	Gate Valve: 32mm Dia.		nos	1.00	15.67	15.67	√
	Gate Valve: 50mm Dia.		nos	1.00	33.81	33.81	√
	PVC Pipe (Class 8.5): 40mm Dia.		m	18.00	1.08	19.44	√
	PVC Pipe (Class 8.5): 50mm Dia.		m	18.00	1.71	30.78	√
	PVC Pipe (Class 8.5): 80mm Dia.		m	24.00	3.39	81.36	√
	PVC Pipe (Class 8.5): 100mm Dia.		m	24.00	4.58	109.92	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	112.87	112.87	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	211.64	211.64	√
	Floor Drain: T5A - 50A		nos	8.00	85.91	687.28	√
	Clean Out: COA - 100A		nos	5.00	44.67	223.35	√
	Vent Cap: VC - 100A		nos	1.00	27.49	27.49	√
	Galv. Steel Pipe (Sch.40) Type: 15 mm Dia.		m	282.00	4.32	1,218.24	√
	Galv. Steel Pipe (Sch.40) Type: 20 mm Dia.		m	320.00	5.48	1,753.60	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	498.00	498.00	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	462.89	462.89	√
	Painting works		lot	1.00	289.67	289.67	√
	Ball Valve: 15 mm Dia.		nos	78.00	9.74	759.72	√
	Ball Valve: 20 mm Dia.		nos	4.00	15.65	62.60	√
	Quick Coupler (Male + Female)		nos	44.00	21.85	961.40	√
	Galv. Steel Pipe (M) Type: 50 mm Dia.		m	34.00	10.81	367.54	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	64.05	64.05	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	44.80	44.80	√
	PVC 13.5: 50 mm Dia.		m	52.00	2.13	110.76	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	29.96	29.96	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	25.33	25.33	√
	Stainless Steel Sheet: 0.6 mm Dia.		m2	159.00	25.36	4,032.24	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	574.23	574.23	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	440.03	440.03	√
	Stailess Wall Frame: 1200 mm x 600 mm		nos	3.00	80.31	240.93	√
	Round Duct: 150 mm Dia.		lot	1.00	299.60	299.60	√

	FOR DORMITORY SCHOOL						
	PVC Pipe (Class 13.5): 15mm Dia.		m	30.00	0.57	17.10	√
	PVC Pipe (Class 13.5): 20mm Dia.		m	30.00	0.57	17.10	√
	PVC Pipe (Class 13.5): 50mm Dia.		m	115.00	2.29	263.35	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	190.16	190.16	√
	Hanger & Support		lot	1.00	356.55	356.55	√
	Gate Valve: 15mm Dia.		nos	2.00	5.15	10.30	√
	Gate Valve: 50mm Dia.		nos	3.00	33.81	101.43	√
	PVC Pipe (Class 8.5): 40mm Dia.		m	32.00	1.08	34.56	√
	PVC Pipe (Class 8.5): 50mm Dia.		m	40.00	1.71	68.40	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	142.20	142.20	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	321.63	321.63	√
	Floor Drain: T5A - 50A		nos	2.00	59.25	118.50	√
	FOR OUTDOOR						
	Man Hole (c/w Man Hole Cover 600mm)		set	3.00	677.54	2,032.61	√
	PVC Pipe (Class 13.5): 50mm Dia.		m	40.00	2.29	91.60	√
	PVC Pipe (Class 13.5): 150mm Dia.		m	110.00	8.20	902.00	√
	Ditto Fitting		lot	1.00	252.35	252.35	√
	Ditto Hanger & Support		lot	1.00	315.44	315.44	√
	Gate Valve: 50mm Dia.		nos	8.00	33.81	270.48	√
	Check Valve: 50mm Dia.		nos	4.00	34.64	138.56	√
	Total Materials (Mechanical)					**31,059.02**	

- Evidence of land ownership

(၁)

ဂရံ (မြေငှား) ၈၈

မိတ္တူမှား

သီးသန့်တံဆိပ်ခေါင်း SPECIAL ADHESIVE LABEL ONE HUNDRED KYATS

မြေငှားစာချုပ်

မူရင်း

မြေစာရင်းဦးစီးဌာန ... /၆၇ ကို ...

၂၀၀၁-ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်စဉ် အမှတ် ...၁၁... /၄ ၁၈၁ ၂၀၀၁ အရ ထုတ်ပေးသည်။
၁.၂.၂၀၀၁

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ"ဆိုသည့်စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ရန်ကုန် မြို့နေ၊ ဦး ...မောင် ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော ဦး/ဒေါ် ...၀င်း၊ ...မောင် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် X/RGN-00909... (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃၆၂ ခုနှစ်၊ တပေါင်း လဆန်း/လပြည့်ကျော် ၁၂ ရက်နေ့၊ ၂၀၀၁ ခုနှစ်၊ (မတ် လ ၂၀ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်-ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက-နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကျောက်မိုင်း (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကိုနှောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်-ချုပ်ဆိုသည့် ၂၀.၃.၂၀၀၁ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ မတ် လ ၁၉ ရက်နေ့၌ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ... - ပြား ... (ကျပ်...တစ်ထောင်... ...ပြား) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ -၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊စတုတ္ထတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက်အပိုဒ် ၃-တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့်မြေငှားခများကိုအငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

၁၂၃ (က) - ဂရံ (မြေငှား) ၈၈ မိတ္တူ။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် [illegible] ပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေ [illegible] ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ [illegible] ရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို [illegible]ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို [illegible]၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် [illegible] ခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊အဆိုပါမြေကွက်ကိုအငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန် လည် ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန် လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၉၉- 2002 ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ
ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

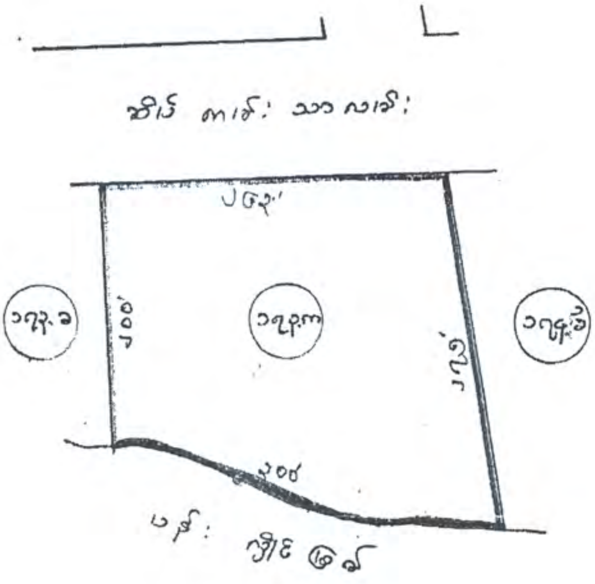
၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပေးပြေ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထိုပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာ ချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ် ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

ရန်ကုန်မြို့တော်

အိုးအိမ်
အကွက်စ် -

ကျိုက်သာယာ .... မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ....
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် .... အကွင်း (၄) .... မှ မြေကွက်အမှတ် .... ၁၇၃ (က) .... ၏
မြေပုံ -

၁ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး



ရည်ညွှန်းချက်

.... ဧရိယာ

စတုရန်းပေ ....
ဧက ....

ပုံကူးစာရေး

မြေတိုင်း (၃)

မြေတိုင်း (၂)

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၁၆) ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၉)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှခြောက်လ အတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ [illegible] သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့ - **ရန်ကုန်**

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် **ဦးအုံးကျော်**

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ၂၁/၇/၂၀၀၇

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် [illegible]

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီး ထင်အောင်ကျော်တို့
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) **ဦးကျော်ဝင်း**

အငှားစာချုပ်ရသူ [illegible] က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။

၁။ [illegible] AA. ၀၆၂၆၂၁. [illegible]

၂။

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
စီမံခန့်ခွဲရေးရုံး
လှိုင်သာယာစက်မှုမြို့
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့်မြေယာ:

ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် **လှိုင်သာယာစက်မှုမြို့**
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် [illegible]
ရန်ကုန်မြို့ [illegible] မြို့နယ်။

အတွင်းရှိ ______ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ၁၉၃ (က)
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား [illegible] ပေ၊ အနံ [illegible] ပေခန့်ရှိသော အလား အလာ
အရှေ့လားသော် [illegible] - ၁၉၄ (ခ)
အနောက်လားသော် [illegible] - ၁၉၃ (ခ)
တောင်လားသော် [illegible]
မြောက်လားသော် [illegible]
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ၁.၅၀၀ ဧက၊ (စတုရန်းပေ [illegible])

မှုရင်း

ငွေသွင်းပြေစာပိုင်းအမှ

No. 112232

တ် ----------

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ငွေပေးသွင်းသောသူများ ဦး [illegible] ထံမှ ငွေရပ္ပါး ကျပ် ၄၃၅၆၀/-

[illegible]) ကို အောက်ဖော်ပြပါအတွက် လက်ခံရရှိပါသည် -

မြေပုံကူး (၅) အိမ်တိုင်ရာရောက် ဝန်ဆောင်ခ / မြေအမည်ပေါက်စီစစ်ခြင်း

မြေတိုင်း / တိုင်းခွဲအတည်ပြု (၆) ✓ မြေငှားခ / ဌာနဆိုင်ရာမြေငှားခ ၂၀၁၃/၁၄ မှ ၂၀၁၆/၁၇ = ၃၄၈၄၈

အမည်ပြောင်း (၇) ဂရန်စာအုပ်ဖိုး ၂၀၁၇/၁၈ = ၈၇၁၂

ဂရန်သစ် / ဂရန်မိတ္တူ ၄၃၅၆၀/-

ရပ်ကွက် (၄) / ၁၇၄(က) / [illegible]

ဌာနမှူး

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

၁၆/၆/၁၇

မြေငှားစာချုပ်

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း ဇုန်ရှိ (?)

စက်မှုဇုန်များစီမံခန့်ခွဲရေး
[illegible] မှတ် ၁/၉၇ ကို
လိုက်နာရမည်။

၁၉ ၂၀၀၁ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်စဉ် အမှတ် လ၁၁၀ယ၁/၄/၁၈၂/၂၀၀၁ အရ၊ ထုတ်ပေးသည်။
၁.၂.၂၀၀၁

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟုရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့်စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ရန်ကုန် မြို့နေ၊ ဦး လှမောင် ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော ဦး မိုးဝင်းမောင် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/RGN-၀၀၁၀၈၅ (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ၆၂ ခုနှစ်၊ တပေါင်း လဆန်း/လပြည့်ကျော် ၁၂ ရက်နေ့၊ ၁၉ ၂၀၀၁ ခုနှစ်၊ (မတ် လ ၂၀ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်–ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက–နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်–ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကိုနောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်–ချုပ်ဆိုသည့် ၂၀.၃.၂၀၀၁ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

၁၃(?) နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၁၆ ခုနှစ် မတ် လ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၁၁၈၆/- ပြား ([illegible]) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ –၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ တဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ် ၃–တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

[illegible]

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆–လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် [illegible]င်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေအိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ [illegible]ရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို [illegible]န်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း အဆိုပါ မြေကွက်ကို [illegible] အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် [illegible]ခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေတစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်းသင့်လျော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးအေးဆေးဆေးစွာပြန်လည် ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂–အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရုပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၉— ၂၀၀၁ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ပြင်ဆင်စေ
ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် ပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက်ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကို ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကို ဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့သောကာမှု ဤစာ ချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ် ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

မူရင်း

ခုပ်အမှတ် -------------- ငွေသွင်းဖြတ်ပိုင်းအမှတ်စဉ် No. 112233

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ငွေပေးသွင်းသောသူများ ---ဦး မိုးဝင်းမြင့်--- ထံမှ ငွေပေါင်း ကျပ် ---၃၁၃၀၀၀/----

မှ ---[illegible]---တို့ အောက်ဖော်ပြပါအတွက် လက်ခံရရှိပါသည် -

မြေပုံကူး (၅) အိမ်တိုင်ရာရောက် ဝန်ဆောင်ခ / မြေအမည်ပေါက်စိစစ်ခြင်း

၁) မြေတိုင်း / တိုင်းခွဲအတည်ပြု (၆) ✓ မြေငှားခ / ဌာနဆိုင်ရာမြေငှားခ

၂၀၁၃/၁၄ မှ ၂၀၁၆/၁၇ = ၂၅၀၄၀၀/-

၂) အမည်ပြောင်း (၇) ဂရန်စာအုပ်ဖိုး

၂၀၁၇/၁၈ = ၆၂၆၀၀

၃) ဂရန်သစ် / ဂရန်မိတ္တူ

ရပ်ကွက် (၄) ၊ [illegible] (၁) ၊ [illegible]

၃၁၃၀၀၀/-

(ဘဏ္ဍာကိုယ်စား)

ဌာနမှူး
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန
ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

နေ့စွဲ ---၁၆ / ၆ / ၁၇

ရန်ကုန်မြို့တော်

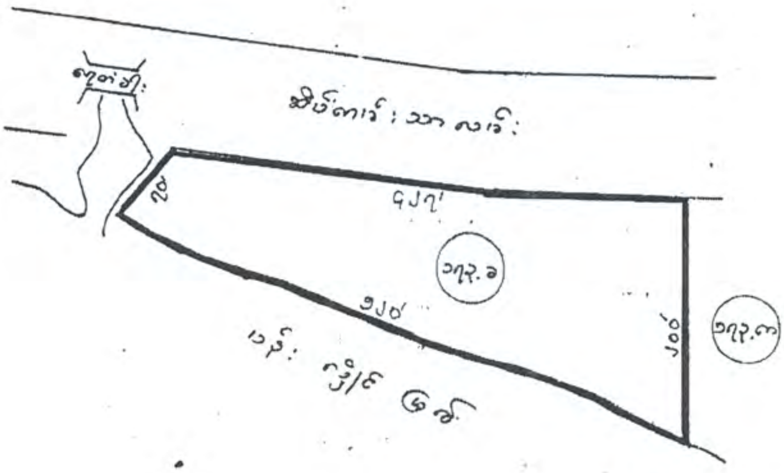
—အိုးအိမ်ပုံစံ
အကွက်စ် – ၂၂

ဩကန်သာယာ မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ခ၊ကျ ၅၂/မြို့

— မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် အဖွဲ့ငါး(၄၂) မှ မြေကွက်အမှတ် ၁၇၃(ခ) ၏

မြေပုံ -

၁ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး



ရှည်ညွှန်းချက်

.... ရိယာ

စတုရန်းပေ ၄၆၉၁၇

ဧက ၁.၀၇၇

ပုံကူးစာရေး

မြေတိုင်း (၃)

မြေတိုင်း (၂)

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
မြို့ ...

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပေးကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများသို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည့်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ်ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၁၆) ခုနှစ်၊ မေ လ၊ (၁၉)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေးဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြားရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လ အတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြ... ...ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ဌာနနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ... ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကို ...ပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ... သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီး... မြို့ဌာနနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့ - ရန်ကုန်

...ဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးအုံကျော်

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒု...ယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဗိုလ်မှူးကြီး တင်...

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှ... ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီး ထင်... တို့
... မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှ... ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှ... ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူး

သ... ိသက်သေ။

ဒု...ယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ဦးကျော်ဝင်း

အ... ားစာချုပ်ရသူ ... က
လ...က်မှတ်ရေးထိုးသည်

အငှားစာချုပ်ရသူ

အ... ိသက်သေ။

၁။ ... AA.06F621. ...

၂။

ဦး...

...က်ထောက် ... ညွှန်ကြားရေးမှူး
စီမံခန့်ခွဲရေးရုံး
တိုင်းသာယာစက်မှုမြို့
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

အထက်တွ... ...ည့် ...ယား
ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လိုင်စင်ရပ်ကွက်အ... ...ယာစက်မှုမြို့
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အ... ...
ရန်ကု... ... မြို့...

အကွင်းရှိ ______ တန်းစား၊ ...

ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ... ပေ၊ အနံ ၂၀၀ ... ပေခန့် ...သော အလား အလာ

အရှေ့လားသော်	... (...)
အနောက်လားသော်	...
...တောင်လားသော်	...
မြောက်လားသော်	...

အကွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ... ဧက၊ (စတုရန်းပေ ...)

ရန်ကုန်မြို့တော်

...သာ .... မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ....

...အမှတ် .... မှ မြေကွက်အမှတ် ....

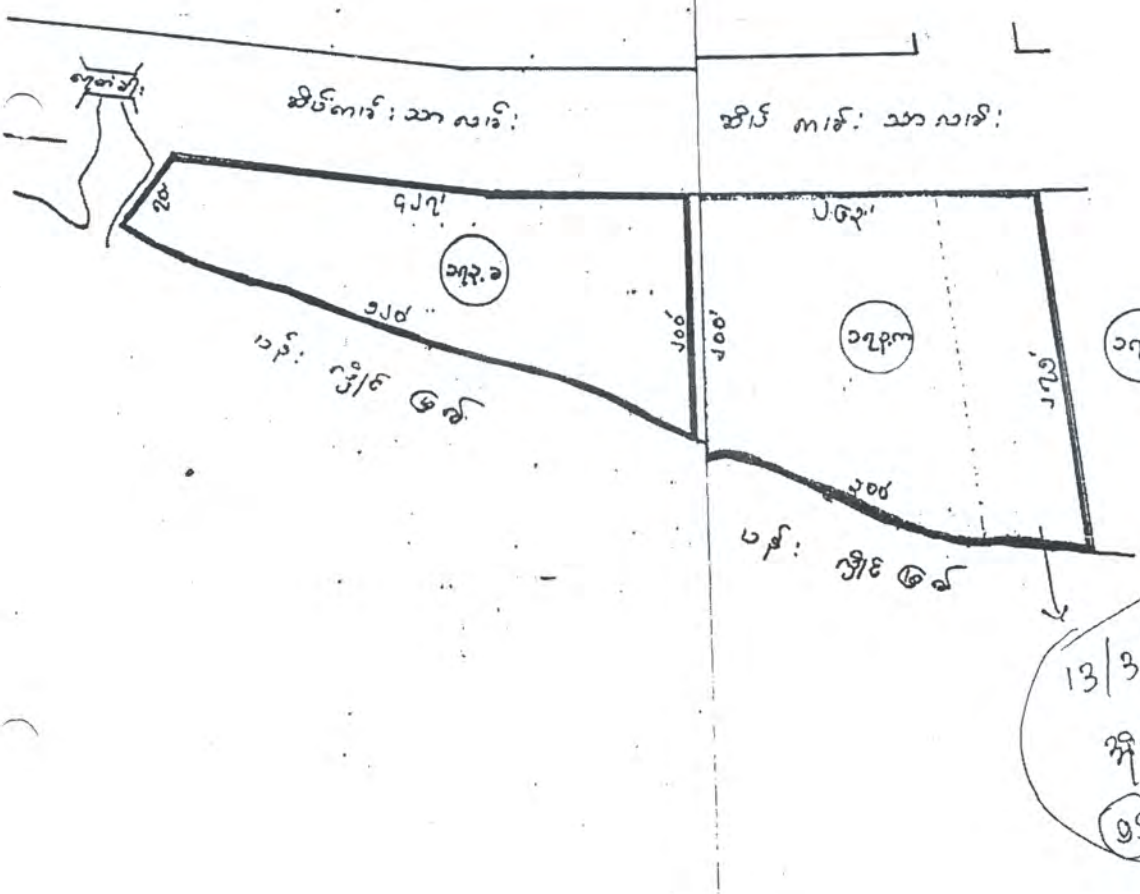
၁ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး

ရန်ကုန်မြို့တော်

...က်အမှတ် ....

.... မှ မြေကွက်အမှတ် .... ၏

...်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး



ရည်ညွှန်းချက်

...... ရေယာ

ကူးစာရေး　　မြေတိုင်း (၃)　　မြေတိုင်း (

ရည်ညွှန်းချက်

စတုရန်းပေ ....

ဧက ....

...င်း (၃)　　မြေတိုင်း (၂)

မူရင်း

41
14.3.2001

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
ငွေလက်ခံဖြတ်ပိုင်း

ရက်စွဲ ၁၃. ၃. ၂၀၀၁

အမည် [illegible] အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible]

နေရပ် [illegible]

အကြောင်းအရာ	သင့်ငွေ ကျပ်	ပြား
[illegible]	၅၅,၀၀,၀၀၀	
[illegible]		

DHSHD Treasury ..
Date.. 15/ 3/2001
Acct. RF69
Challan 376
Amount 5500000.00

[illegible] စုစုပေါင်းငွေ ၅၅,၀၀,၀၀၀/-

(... [illegible] ...) ကို ငွေလက်ခံရရှိပါသည်။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး

[illegible]

ငွေလက်ခံသူ

ရန်ကုန်မြို့တော်

ဟ .... မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ....

............ပိုင်း (၄) .... မှ မြေကွက်အမှတ် ....

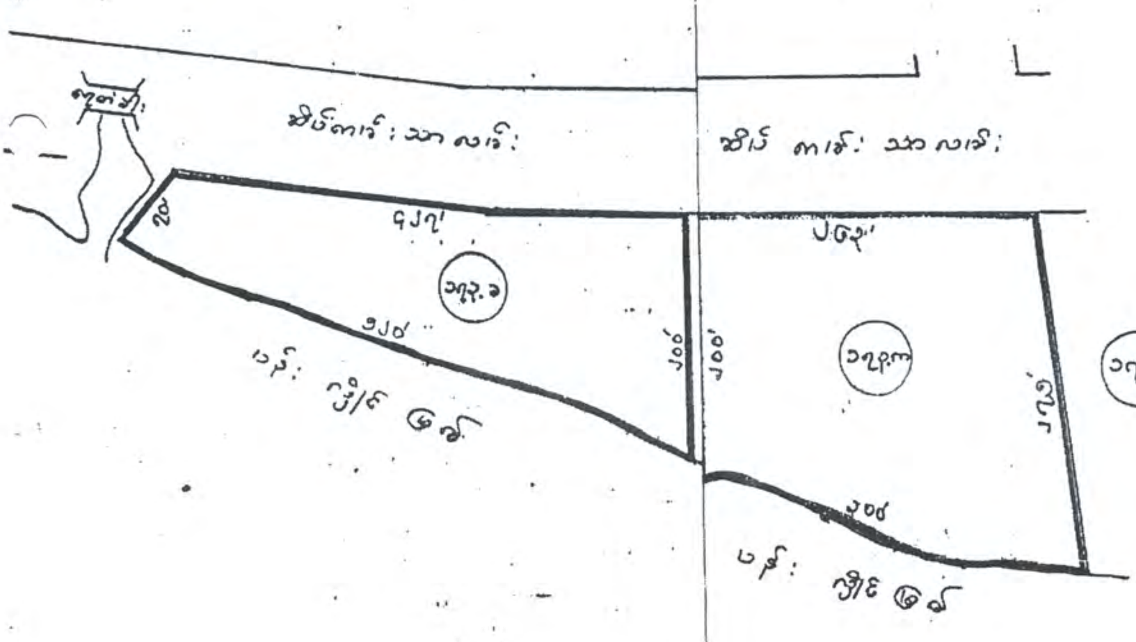
၁ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး

ရန်ကုန်မြို့တော်

...က်အမှတ် ....

.... မှ မြေကွက်အမှတ် .... ၏

...်မလျှင် ၁၀၀ ပေစကေး



ရည်ညွှန်းချက်

.... ဧရိယာ

မြေတိုင်း (၃)

မြေတိုင်း (

ရည်ညွှန်းချက်

စတုရန်းပေ ....

ဧက ....

...င်း (၃)

မြေတိုင်း (၂)

လက်ထောက်...

- Land lease agreement (draft) location map, layout plan

LEASE DEED OF FACTORY BUILDING

Mutual Lease Deed of Factory Building has been made under mentioned owner and lessee on -------- as follows.

Owner : **MOE WIN MAUNG**
12/Ka Ta Ta (Naing) 009913
Htoo Htet Manufacturing Co., Ltd
No.(19/4-A), Yaw Min Gyi Road,
Dagon Township, Yangon

and

Lessee : **ENATIC AUTOMOTIVE CO., LTD.**
(MANAGING DIRECTOR: MR. TERUO TAKAHASHI)
Corner of Myawaddy Min Gyi Road and
Seikkan Thar Road, Industrial Zone,
Part (4), Yangon

(The above named owner and lessee shall mean and include themselves, their inheritors, legal successors, legal assignees and beneficiaries.)

1. Lessee admitted to lease landplot and factory building called as No.173, A+B, Corner of Myawaddy Min Gyi Road and Seikkan Thar Road, Industrial Zone, Part (4), Yangon Region possessed by above mentioned owner U Moe Win Maung according to the conditions specified by owner to do only car business which is agreed to lease by owner to do only car business.

2. This lease contract has been made to do Vocational Training Center and car business according to the following conditions to lease landplot No.173 (A) and 173 (B), Area (2.578) acre, Part (4), Hlaing Thar Yar Industrial Zone including building and beneficiaries.

3. This lease contract has been made to do Vocational Training Center and car business according to the following conditions by leasing under mentioned landplot and building and all beneficiaries. According to the contract, first leased period is (5) years from (1-9-2019) to (31-8-2024). Definitely from 1st September, 2019 to 31st August, 2024. Lessee will pay deposit money USD 30,000 besides specified yearly payment as follows. That deposit money will be returned to Lessee at the end of this contract.
    1. First Year One Month Rent US 7,000 (1st September 2019 to 31st August 2020)
    2. Second Year One Month Rent US 8,000 (1st September 2020 to 31st August 2021)
    3. Third Year One Month Rent US 9,000 (1st September 2021 to 31st August 2022)
    4. Fourth Year One Month Rent US 10,000 (1st September 2022 to 31st August 2023)
    5. Fifth Year One Month Rent US 11,000 (1st September 2023 to 31st August 2024)

*Specific rent of land plot and beneficiaries for first year is US 7,000/-(USD seven thousand only) per month and one year rent US 84,000/- from 1st September,2019 to 31st August, 2020 will be paid in 4 installments.

1st Sep 2019	to 30 Nov 2019	US 21,000 (First 3-month)
1st Dec 2019	to 28 Feb 2020	US 21,000 (Second 3-month)
1st March 2020	to 31stMay 2020	US 21,000 (Third 3-month)
1st June 2020	to 31st August 2020	US 21,000 (Fourth 3-month)

In paying USD 21,000 once per 3 months, it is admitted to pay within 7 days of first month in 3 months.

Whenever this contract faces the expiry date, the parties can extend the leased period for another 5 years based on the mutual consent.

4. If the lessee will fail to pay rent in specific date mentioned in above para (3), owner has right to cancel lease. On the date of lease cancellation, lessee will leave peacefully from under mentioned landplot and building.

5. The lessee and all staffs have no right to do other business except Vocational Training center and car business by using leased property according to laws and regulations, conditions laid down by concerned regional authorities to be followed and to follow the conditions, and regulations specific by owner.

6. Both parties agreed leased factory building to be inspected by owner occasionally and owner has right to manage and enter in to the land plot without damage to the factory security as only lease the factory.

7. On the expiration of leased period, leased factory building will be delivered back to the possession of owner and the person at leased building on that date will be specified as trespasser and all properties are under the management of owner, it will be followed without proviso.

8. The lessee will do Vocational Training Center and car business in under mentioned landplot and building according to the law, order, directive, procedures, promulgated by concerned department occasionally. Illegal business cannot be done. Lessee admit to pay income tax, commercial tax, municipal tax, water tax, electricity bill, meter bill, telephone bill, other taxes to be paid related with business without fail.

9. The Lessee only use the rental building and all of property itself and have known and admitted that have not absolutely (absolutely) right to make sub-transfer, rent, additional using to other someone person, other partner company, O'way include companies, organizations. The Lessee admitted to entrust the schedule property list while rent and building while rent as original position and admitted again transfer in peacefully. The lessee have not right to lease sub-transfer whole of a land plot and building or a part which include in rental schedule property list.

10. The lessee cannot extend, renovated in large or small the building mentioned in schedule of properties without direct permission of owner.

11. If damages will be occurred in owner due to any failure negligence of lessee, the lessee admitted to compensate all damages together with expenses to owner without fail.

12. The lessee will do car business in under mentioned land plot and building according to the rules, order, directive procedures, promulgated by concerned department occasionally. Illegal performances cannot be done.

13. The lessee admits to move himself and connected persons peacefully from under mentioned land plot and building on the date of leased period completed and deliver back to owner. If rents will be left to pay to the owner on that date lessee admit to pay the said rent fully without fail. Then under mentioned building and all beneficiaries will be delivered back in primary conditions.

14. If the lessee will fail or breach to follow law of state or directive of concerned authorities or regulations and conditions specific by owner, the facts include from paragraph 1 to 15 inclusive on deed, owner will confiscate the factory building immediately and lessee admit to compensate and damages of owner.

15. On land and building rent, it is faithfully entrusted and if breach the trust both side has been known and agreed that shall be prosecuted the breach of trust. Both side accepted and understood that the deed is confirmed only registered on the Deeds Registration Office.

Schedule of Leased Properties

(60) years industry granted land plot, Area (2.578) acre, Plot No. 173 (A) and 173 (B), Survey Ward Industrial Zone No. (4), Hlaing Thar Yar Township, Yangon City and the building possessed U Moe Win Maung called as No.173 (A+B), Corner of Myawaddy Min Gyi Road and Kannar Road, Industrial Zone Part (4), Hlaing Thar Yar Township, Yangon City and under mentioned all beneficiaries.

Beneficiaries

(a) (60) year granted land plot (2.578) acre
(b) Main factory building (600' x 100')
(c) Upper office building (50' x 200') and attached materials, office materials and Air Cons
(d) Warehouse (Strand Side) (50' x 200')
(e) (2) storied (70' x 70') (Strand Side)
(f) Officer hostel (2) storied (2) Nos at Pan Hlaing River Side
(g) Not Including new warehouse (65' x 125') (1) No
(h) Concrete land plot to park out side of compound (30' x 600')
(i) Telephone No. 01-685388
(j) Universal Brand (125 KVA) Diesel Generator (1) No } to share with west extension
(k) Transformer (315 KVA) (1) No }
(l) 30meter x 30meter land only at the back side

Above facts have been read and understood by owner and lessee and the deed has been made with their free consent without persuasion, inducement, coercion, force by any other person before the following witnesses.

1. **Witness**

Name : **U Htoo Htet**

ID Number : 12/ DaGaNa(Naing) 023769

Address :

2. **Witness**

Name : **U Nay Aung**

ID Number : 12/ DaGaNa(Naing) 027649

Address : Room (205) Building 20, Yaw Min Gyi Road, Dagon T/S, Yangon

3. **Owner**

Name : **MR.MOE WIN MAUNG**

Htoo Htet Manufacturing Co.,Ltd

ID Number : 12/Ka Ta Ta (Naing) 009913,

Address : No.(19/4-A), Yaw Min Gyi Road, Dagon T/S, Yangon

4. **Lessee**

Name : **MR. TERUO TAKAHASHI**
ENATIC AUTOMOTIVE CO., LTD.
Managing Director

AUTHENTICATED, *true and correct English translation.*

"စက်ရုံအဆောက်အဦး ငှားရမ်းခြင်း ကတိစာချုပ်"

အောက်ဖော်ပြပါ အမည်ပါရှိသူ ပိုင်ရှင်နှင့် ငှားရမ်းသူတို့သည် ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ --------- ရက်နေ့တွင် စက်ရုံအဆောက်အဦးငှားရမ်းခြင်းနှင့် နှစ်ဦးနှစ်ဘက်သဘောတူကတိစာချုပ် တစ်ရပ်ကို အောက်ပါအတိုင်း အတိအလင်း အသီးသီး ကတိဝန်ခံချက်များ ပြု၍ စာချုပ်ချုပ်ဆို ငှားရမ်းကြပါသည်။

ပိုင်ရှင် ။ ။ ဦးမိုးဝင်းမောင်
၁၂/ကတတ (နိုင်) ဝဝ၉၉၁၃
အမှတ်(၁၉/၄-အေ)၊ ယောမင်းကြီးလမ်း၊
ဒဂုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

\- နှင့် -

ငှားရမ်းသူ ။ ။ ENATIC AUTOMOTIVE CO.,LTD.
(MANAGING DIRECTOR : MR.TERUO TAKAHASHI)
စက်မှုဇုံ အပိုင်း(၄)၊ မြဝတီမင်းကြီးလမ်းနှင့်
ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းထောင့်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်မြို့။

(အထက်အမည်ပါ ပိုင်ရှင်နှင့် ငှားရမ်းသူဟူသော စကားရပ်တွင် အဆိုပါပိုင်ရှင်၊ ငှားရမ်းသူ အသီးသီး ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့၏ အမွေစားအမွေခံများ၊ ဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခွင့်ရှိသူများ၊ တရားဝင်လွှဲအပ်ခံရသူများနှင့် အကျိုးသက်ဆိုင်သူများ ပါဝင်ကြောင်း မှတ်ယူကြရပါမည်။)

၁။ အထက်ဖော်ပြ ပါပိုင်ရှင်ဖြစ်သူ ဦးမိုးဝင်းမောင်ပိုင် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ စက်မှုဇုံအပိုင်း (၄)၊ မြဝတီမင်းကြီးလမ်းနှင့် ဆိပ်ကမ်းသာလမ်းထောင့်၊ အမှတ်(၁၇၃ က+ခ) ဟုခေါ်တွင်သော မြေနှင့်စက်ရုံအဆောက်အဦးကို ပိုင်ရှင်မှ သတ်မှတ်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းနှင့်အညီ ကားလုပ်ငန်း သက်သက်ကိုသာ လုပ်ကိုင်ရန် သဘောတူညီပြီး ပိုင်ရှင်ဖြစ်သူမှာ မြေကြီးငှားရမ်းရန် သဘောတူညီပါသည်။

၂။ ပိုင်ရှင်ဖြစ်သူက မိမိပိုင်ပစ္စည်းစာရင်းဇယားပါ ပစ္စည်းဖြစ်သော လှိုင်သာယာစက်မှုမြို့ အပိုင်း(၄)ရှိ ၃.၀၃ ဧက အကျယ်ပေါ်ရှိ မြေကွက်အမှတ် ၁၇၃ (က) နှင့် ၁၇၃ (ခ) နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အဆောက်အအုံများ အပါအဝင် အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်တို့ကို အောက်တွင် တိကျစွာဖော်ပြထားသည့်စည်းကမ်းများနှင့်အညီငှားရမ်းသူတို့သည်အသက်မွေးမှုပညာသင်တန်းကျောင်းနှင့်ကားလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် ငှားရမ်းခြင်းကို သက်သေအရာတည်စေရန်အတွက် ဤငှားရမ်းခြင်း ကတိစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုရခြင်းဖြစ် ပါသည်။

၃။ ပိုင်ရှင်ဖြစ်သူ မိမိပိုင်ပစ္စည်းစာရင်းဇယားပါ မြေကွက်နှင့် အဆောက်အအုံများ အပါအဝင် အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်တို့ကို အောက်တွင် တိကျစွာ ဖော်ပြထားသည့် စည်းကမ်းများနှင့်အညီ ငှားရမ်းသူတို့သည် အသက်မွေးမှုပညာသင်တန်းကျောင်းနှင့် ကားလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် ငှားရမ်းခြင်းကို သက်သေအရာတည်စေရန် အတွက် ဤငှားရမ်းခြင်း ကတိစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုရခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ငှားရမ်းကတိစာချုပ်အရ ကနဦးငှားရမ်းခြင်းမှာ (၁.၈.၂၀၁၉) ရက်နေ့မှ (၃၁.၇.၂၀၂၄) အထိ (၅-နှစ်) ဖြစ်သည်။ အတိအကျ မှာ ၂၀၁၉ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၁ရက်နေ့ မှ၂၀၂၄ ခုနှစ် ဇူလိုင် ၃၁ရက်နေ့ အထိ ဖြစ်ပါသည်။ ငှားရမ်းမှု အတွက်စရံငွေUS 30,000 ပေးထားရမည့်အပြင် နှစ်စဉ်ငွေပေးချေမှုကို အောက်ပါ အတိုင်း သတ်မှတ်ကြပါသည်။စရံငွေသည် မြေကြီးငှားရမ်းမှုစာချုပ်ကုန်ဆုံးချိန်တွင် မြေငှားရမ်းယူသူသို့ ပြန်လည်ပေးချေရပါမည်။

ပထမနှစ်	တစ်လစာငှားရမ်းခ	အမေရိကန်ဒေါ်လာ၇,၀၀၀	(၁.၈.၂၀၁၉ မှ၃၁.၇.၂၀၂၀)
ဒုတိယနှစ်	တစ်လစာငှားရမ်းခ	အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၈,၀၀၀	(၁.၈.၂၀၂၀ မှ၃၁.၇.၂၀၂၁)
တတိယနှစ်	တစ်လစာငှားရမ်းခ	အမေရိကန်ဒေါ်လာ၉,၀၀၀	(၁.၈.၂၀၂၁မှ၃၁.၇.၂၀၂၂)
စတုတ္ထနှစ်	တစ်လစာငှားရမ်းခ	အမေရိကန်ဒေါ်လာ၁၀,၀၀၀	(၁.၈.၂၀၂၂ မှ၃၁.၇.၂၀၂၃)
ပဉ္စမနှစ်	တစ်လစာငှားရမ်းခ	အမေရိကန်ဒေါ်လာ၁၁,၀၀၀	(၁.၈.၂၀၂၃ မှ၃၁.၇. ၂၀၂၄)

သတ်မှတ်ငှားရမ်းသည့်မြေကွက်နှင့် အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့အတွက် သတ်မှတ်ငှားရမ်းခမှာ တစ်လလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၇,၀၀၀တိတိသတ်မှတ်ပြီး (၁.၈.၂၀၁၉ မှ ၃၁.၇.၂၀၂၀) အထိ တစ်နှစ်အတွက်ငှားရမ်းခဖြစ်သော အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၈၄,၀၀၀ဖြစ်အား လေးကြိမ်ခွဲ ပေးရန် ဖြစ်ပါသည်။

၁.၈.၂၀၁၉ မှ ၃၁.၁၀.၂၀၁၉	အမေရိကန် ဒေါ်လာ	၂၁,၀၀၀	(ပထမ ၃ လစာ)
၁.၁၁.၂၀၁၉ မှ ၃၁.၁.၂၀၂၀	အမေရိကန် ဒေါ်လာ	၂၁,၀၀၀	(ဒုတိယ ၃ လစာ)
၁.၂.၂၀၂၀ မှ ၃၁.၄. ၂၀၂၀	အမေရိကန် ဒေါ်လာ	၂၁,၀၀၀	(တတိယ ၃ လစာ)
၁.၅.၂၀၂၀ မှ ၃၁.၇. ၂၀၂၀	အမေရိကန် ဒေါ်လာ	၂၁,၀၀၀	(စတုတ္ထ ၃ လစာ)

ငှားရမ်းခများပေးချေရာတွင် ၃ လလျှင် တစ်ကြိမ် ၃ လစာအတွက် ၂၁,၀၀၀ ကို အဆိုပါ ၃လမှ ပထမလ၏ (၇) ရက်အတွင်း တွင်ပေးချေရန် သဘောတူပါသည်။

ဤစာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့် အချိန်တိုင်းတွင် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်၏ သဘောတူညီမှုတို့ဖြင့် မြေငှားရမ်းခြင်းကို နောက်ထပ် ၅ နှစ်စီသက်တမ်းထပ်တိုးပြီး မြေငှားရမ်းနိုင်ပါသည်။

ဤသို့ J.V လုပ်ဆောင်ရာတွင် Technical အပိုင်း၊ Workshop အပိုင်းတို့တွင် ဂျပန်တို့မှ ဦးဆောင်မည်ဖြစ်ပြီး၊ မြန်မာတို့ဘက်မှ Admin နှင့် ဌာနဆိုင်ရာများအား ဥပဒေနှင့်အညီ ဆက်သွယ်ကာ အလုပ်ထမြောက်အောင်မြင်အောင် ပံ့ပိုးရမည်ဖြစ်ပြီး နှစ်ဦးနှစ်ဖက် တစ်နှစ်အတွင်း ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှု အဆင်ပြေပါက နှစ်ရှည်ငှားရမ်းစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ် ဖက်သဘောတူပြီး အလုပ်စတင် လုပ်ကိုင်ခြင်းဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၄။ ငှားရမ်းသူက ငှားရမ်းခများကို ပေးချေရာ အထက်ပါ အပိုဒ် (၃) ပါ စည်းကမ်းသတ်မှတ်ရက်အတွင်း ပေးချေရန် ပျက်ကွက်ပါက ပိုင်ရှင်က ငှားရမ်းခြင်းကိစ္စကို ပယ်ဖျက်နိုင်ခွင့်ရှိပါသည်။ ထိုသို့ ငှားရမ်းခြင်း ပယ်ဖျက်သည့်နေ့တွင်ပင် ငှားရမ်းသူမှ ပစ္စည်းစာရင်းဇယားပါ မြေကွက်နှင့် အဆောက်အအုံအတွင်းမှ အေးချမ်းစွာ ထွက်ခွာပေးရပါမည်။

၅။ ငှားရမ်းသူနှင့်ငှားရမ်းသူခန့်ထားသော ဝန်ထမ်းများအားလုံးတို့သည် အသက်မွေးမှုပညာသင်တန်းကျောင်းနှင့်ကားလုပ်ငန်းမှအပ အခြားလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့် မရှိသည့်အပြင် ငှားရမ်းသည့်ပစ္စည်းများကို အသုံးပြု၍ လုပ်ငန်းလုပ် ကိုင်ရာတွင် နိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေနှင့်အညီ လုပ်ကိုင်ရမည်ဖြစ်သကဲ့သို့ သက်ဆိုင်ရာဒေသအာဏာ ပိုင် အဖွဲ့အစည်းမှ ချမှတ်ထားသည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကို လိုက်နာကြရမည့်နည်းတူ ပိုင်ရှင် ဖြစ်သူက သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိ ပြုပါသည်။

၆။ ပိုင်ရှင်သည် ငှားရမ်းသည့် စက်ရုံအဆောက်အဦးအတွင်း အခါအားလျော်စွာ ဝင်ရောက်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးခြင်းကို နှစ်ဘက်သဘောတူညီကြပြီး ငှားရမ်းမှုမှာ စက်ရုံကိုသာ ငှားရမ်းခြင်းဖြစ်၍ စက်ရုံလုံခြုံရေးကို ထိခိုက်စေခြင်းမရှိဘဲ ပိုင်ရှင်သည် စက်ရုံတည်ရှိရာမြေကွက်အတွင်း ဝင်ထွက်သွားလာစီမံခန့်ခွဲခွင့်ရှိရန် သဘောတူပါသည်။

၇။ ပိုင်ရှင်နှင့် ငှားရမ်းသူတို့သည် ဤစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့် ရက်တွင် ငှားရမ်းသည့် စက်ရုံ အဆောက်အဦးအား ပိုင်ရှင်၏ လက်ဝယ်သို့ ပြန်လည်အပ်နှံပြီးဖြစ်သည်ဟု နှစ်ဦးနှစ်ဖက် မှတ်ယူရန် ဝန်ခံကတိပြုကြပြီး ယင်းငှားရမ်းခြင်း သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့် ရက်နေ့တွင် ငှားရမ်းသည့် အဆောက်အဦး၌ ရှိနေသော လူပုဂ္ဂိုလ်ကို ကျူးကျော်သူဟု သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး တည်ရှိနေသည့် ပစ္စည်းအရပ်ရပ်ကို ပိုင်ရှင်၏ စီမံခန့်ခွဲမှု အတိုင်း လိုက်နာရန် ငြင်းချက်မရှိ အလေးအနက် အတိအလင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၈။ ငှားရမ်းသူမှ ပစ္စည်းစာရင်းဇယားပါ မြေကွက်ဥပစာနှင့် အဆောက်အအုံများအတွင်း မိမိ၏ အသက်မွေးမှုပညာသင်တန်းကျောင်းနှင့် ကားလုပ်ငန်းကို သက်ဆိုင်ရာ ဌာနအသီးသီးမှ အခါအားလျော်စွာ ထုတ်ပြန်သည့် ဥပဒေ၊ အမိန့်၊ ညွှန်ကြားချက်၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရပါမည်။ ဥပဒေနှင့်မညီသော မည်သည့်လုပ်ဆောင်ချက်များကိုမျှ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်မရှိပါ။ ငှားရမ်းသူမှ မိမိလုပ်ကိုင်သည့် လုပ်ငန်းနှင့် ဆက်နွယ်၍ ပေးဆောင်ရန်ရှိသော ဝင်ငွေခွန်၊ ကုန်သွယ်ခွန်များအပြင် စည်ပင်ခွန်၊ ရေခွန်၊ လျှပ်စစ်မီတာခွန်၊ တယ်လီဖုန်းခွန်၊ အခြားဥပဒေနှင့်အညီ ပေးဆောင်ရန်ရှိသော အခွန်အခ များကို မိမိတွင် တာဝန်ရှိသည့်အတိုင်း မပျက်မကွက်ပေးဆောင်ရန် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၉။ ငှားရမ်းသည့် အဆောက်အဦးနှင့် ပစ္စည်းအရပ်ရပ်ကို ငှားရမ်းသူသည် ကိုယ်တိုင်သုံးစွဲရန်သာဖြစ်ပြီး အခြားသူတစ်ဦးဦးအပြင် အခြားမိတ်ဖက် Company များဖြစ်သော Oway အပါအဝင် Company များ၊ အဖွဲ့အစည်းများသို့ ထပ်ဆင့်လွှဲပြောင်းငှားရမ်းခြင်း၊ တွဲဖက်အသုံးပြု ခြင်းတို့ကို လုံးဝ (လုံးဝ) ပြုလုပ်ခွင့် မရှိကြောင်း သိရှိဝန်ခံပါသည်။ ငှားရမ်းစဉ်က ပစ္စည်းစာရင်း ဇယားနှင့် ငှားရမ်းစဉ်က အဆောက်အဦး နဂိုမူလအတိုင်း ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် ငှားရမ်းသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပြီး အေးချမ်းစွာ လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရန် ထပ်မံဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ငှားရမ်းသူမှ မိမိငှားရမ်းလုပ်ကိုင်

သည့် ပစ္စည်းစာရင်းဇယားပါမြေကွက်နှင့် အဆောက်အအုံ (၁)လုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ထပ်ဆင့်လွှဲပြောင်း၊ တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ထပ်ဆင့်လွှဲပြောင်း၊ ငှားခွင့်မရှိပါ။

၁၀။ ငှားရမ်းသူမှ ပစ္စည်းစာရင်းဇယားပါ အဆောက်အအုံများကို တိုးချဲ့ခြင်း၊ အကြီးစားပြင်ဆင်ခြင်း၊ အသေးစားပြင်ဆင်ခြင်း စသည်တို့ကို ပိုင်ရှင်၏ တိုက်ရိုက်သဘောတူညီခွင့်ပြုချက်မရဘဲ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ခွင့်မရှိပါ။

၁၁။ ငှားရမ်းသူ၏ ပျက်ကွက်မှု၊ ပေါ့လျော့မှုတစ်စုံတစ်ရာကြောင့် ပိုင်ရှင်တွင် ပေါ်ပေါက်သည့် ထိခိုက်နစ်နာဆုံးရှုံးမှုမှန်သမျှကို အရပ်ရပ်ကုန်ကျစရိတ်ငွေနှင့်အတူ ပိုင်ရှင်သို့ မပျက်မကွက် ပေးလျော်ရန် ငှားရမ်းသူမှ သဘောတူ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၁၂။ ငှားရမ်းသူမှ ပစ္စည်းစာရင်းဇယားပါမြေကွက်ဥပစာနှင့် အဆောက်အအုံများအတွင်း မိမိ၏ ကားလုပ်ငန်းကို သက်ဆိုင်ရာဌာနအသီးသီးမှ အခါအားလျော်စွာထုတ်ပြန်သည့် ဥပဒေ၊ အမိန့်၊ ညွှန်ကြားချက်၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရပါမည်။ ဥပဒေနှင့်မညီသော မည်သည့်လုပ်ဆောင်မှုများကိုမှ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်မရှိပါ။

၁၃။ ငှားရမ်းသူမှ သတ်မှတ်ငှားရမ်းကာလပြည့်မြောက်သည့်နေ့တွင် မိမိငှားရမ်းသည့် ပစ္စည်းစာရင်းဇယားပါ မြေကွက်နှင့် အဆောက်အအုံများအတွင်းမှ မိမိကိုယ်တိုင်နှင့် မိမိနှင့် ဆက်သွယ်နေသူ အားလုံးမှ အေးချမ်းစွာ ထွက်ခွာဖယ်ရှား၍ ပိုင်ရှင်သို့ မပျက်မကွက် လက်ရောက်လွှဲပြောင်းပေးအပ်သွားရန် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ယင်းသို့ ထွက်ခွာဖယ်ရှားပေးသည့် နေ့တွင် ပိုင်ရှင်သို့ ပေးချေရန်ရှိသည့် ငှားရမ်းခများကျန်ရှိပါက အဆိုပါ ငှားရမ်းခများကို မပျက်မကွက် အပြေအကျေပေးချေရန် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ ထို့ပြင် ပစ္စည်းစာရင်းဇယားပါ အဆောက်အအုံများနှင့် ပူးတွဲပါ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့ကိုလည်း မူလလက်ခံရယူစဉ်က အခြေအနေအတိုင်း လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရပါမည်။

၁၄။ ငှားရမ်းသူသည် နိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေကိုဖြစ်စေ၊ သက်ဆိုင်ရာ အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်း၏ ညွှန်ကြားချက်ကိုဖြစ်စေ ပိုင်ရှင်က သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းကိုဖြစ်စေ အပိုဒ်(၁)မှ အပိုဒ်(၁၅)အတွင်းပါဝင်နေသောအချက်များကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ခြင်း၊ ချိုးဖောက်ခြင်းတို့ ပေါ်ပေါက်လျှင် ပိုင်ရှင်က စက်ရုံအဆောက်အဦးအား ချက်ချင်း ပြန်လည် သိမ်းယူမည်ဖြစ်ပြီး

ပိုင်ရှင်၏ ဆုံးရှုံးနစ်နာမှုအရပ်ရပ်အတွက် ပေးလျော်မည်ဖြစ်ကြောင်း ငှားရမ်းသူက ဂန်ခံကတိပြုပါသည်။

၁၅။ မြေနှင့်အဆောက်အဦး ငှားရမ်းမှုတွင်ယုံကြည်စွာ အပ်နှံခြင်းဖြစ်ပါ၍ ယုံကြည်မှုဖေါက်ဖျက်ပါက ယုံကြည်မှုဖေါက်ဖျက်မှု အနေနှင့် တရားစွဲမည်ဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သိရှိသဘောတူကြပါသည်။ စာချုပ်စာတမ်းရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ပြီးမှသာ စာချုပ်သည်အတည်ဖြစ်မှာဖြစ်ကြောင်းနှစ်ဦးနှစ်ဖက် လက်ခံသဘောပေါက်၍ အောက်တွင်လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ငှားရမ်းသည့်ပစ္စည်းစာရင်းဇယား

ရန်ကုန်မြို့၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်စက်မှုဇုံအမှတ် (၄)၊
မြေကွက်အမှတ် - ၁၇၃ အေနှင့် ၁၇၃ ဘီ ဧရိယာ ၃.၀၃ ဧကရှိ နှစ်(၆၀)
စက်မှုမြေငှားဂရန်မြေကွက်နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ ရန်ကုန်မြို့၊
လှိုင်သာယာမြို့နယ် စက်မှုဇုန်အပိုင်း (၄)၊ မြဝတီမင်းကြီးလမ်းနှင့်
ကမ်းနားလမ်းထောင့်ရှိ အမှတ် - ၁၇၃ (အေ+ဘီ) ဟုခေါ်တွင်သော
ဦးမိုးဝင်းမောင်ပိုင် အဆောက်အအုံနှင့် အောက်တွင်သီးခြား
ဖော်ပြထားသည့် အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်

အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်

(က) ၃.၀၃ ဧကရှိ နှစ် (၆၀) ဂရံမြေ၊

(ခ) ပေ ၆၀၀ × ပေ ၁၀၀ ရှိ ပင်မစက်ရုံ အဆောက်အအုံကြီး၊

(ဂ) ပေ ၅၀ × ပေ ၂၀၀ ရှိ အပေါ်ထပ်ရုံးခန်း အဆောက်အဦးနှင့် ပူးတွဲပစ္စည်းများ ရုံးသုံးပစ္စည်းနှင့် Air Con များ၊

(ဃ) ပေ ၅၀ × ပေ ၂၀၀ (ကမ်းနားဘက်အခြမ်းရှိ) ဂိုဒေါင်။

(င) ပေ ၇၀ × ပေ ၇၀ (၂ ထပ်) (ကမ်းနားဘက်အခြမ်း)။

(စ) ပန်းလှိုင်မြစ်ဘက်ရှိ အရာရှိအဆောင် ၂ထပ်၊ ၂ လုံး။

(ဆ) ပေ ၆၅ × ပေ ၁၂၅ ရှိ ဂိုဒေါင်အသစ်တစ်လုံးမပါ။

(ဇ) ပေ ၃၀ × ပေ ၆၀၀ ဝင်းအပြင်ရှိ ကားရပ်ရန် ကွန်ကရစ်မြေနေရာ၊

(ဈ) တယ်လီဖုန်းအမှတ် ၀၁-၆၈၅၃၈၈။

(ည) မီးစက်တစ်လုံး (Universal Brand (125 KVA) Diesel Generator)

(ဋ) ရုံးသုံး၊ စက်ရုံသုံး ပရိဘောဂများ။

(ဌ) Transformer (315 KVA) ၁ - လုံး။

(ဍ) – (ည)၊ (ဋ)၊ (ဌ) — အနောက်ဖက်တိုး ချဲ့နှင့်မျှသုံးရန်

(ဍ) အနောက်ဖက်ရှိ ၃၀ မီတာ × ၃၀ မီတာ အကျယ် မြေနေရာ

၁။ အသိသက်သေ

လက်မှတ် - ----------------------

အမည် - ဦးထူးထက်

မှတ်ပုံတင် - ၁၂/ ဒဂန(နိုင်) ၀၂၃၇၆၉

လိပ်စာ -

အသိသက်သေ

လက်မှတ် - ----------------------

အမည် - ဦးနေအောင်

မှတ်ပုံတင် - ၁၂/ ဒဂန(နိုင်) ၀၂၇၆၄၉

လိပ်စာ - နံပါတ်(၂၀၅) တိုက်(၂၀) ယောမင်းကြီးလမ်း၊ဒဂုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။

၂။ ပိုင်ရှင်

လက်မှတ်	-	-----------------------
အမည်	-	ဦးမိုးဝင်းမောင်
မှတ်ပုံတင်နံပါတ်	-	၁၂/ ကတတ(နိုင်) ၀၀၉၉၁၃
လိပ်စာ	-	နံပါတ် (၁၉/၄(က))၊ ယောမင်းကြီးလမ်း၊ ဒဂုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။

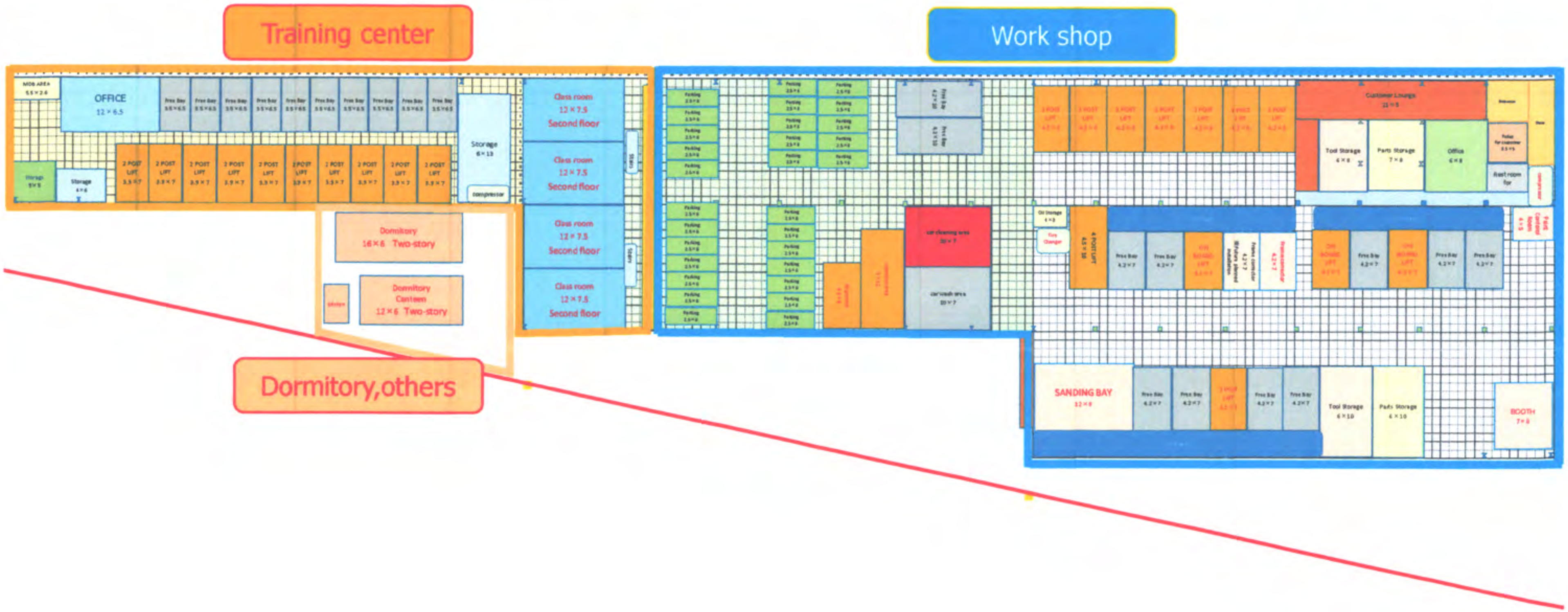
၃။ ငှားရမ်းသူ

လက်မှတ်	-	-----------------------
အမည်	-	MR.TERUO TAKAHASHI
		ENATIC Automotive Co.,Ltd.
		Managing Director

Plan view of the site



Construction summary [Training center]



Construction summary [Training center]

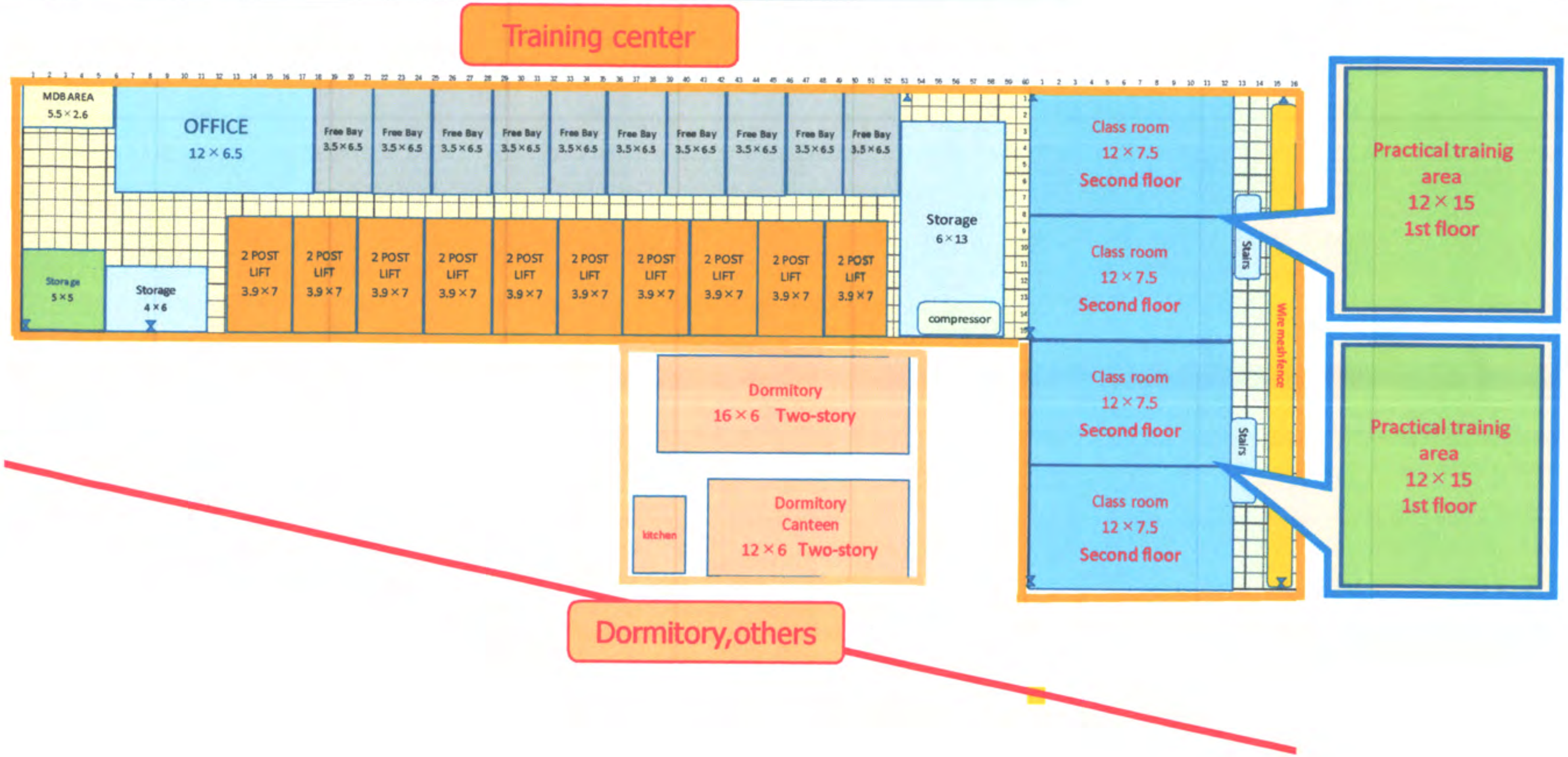


Image of Training Center

Classroom

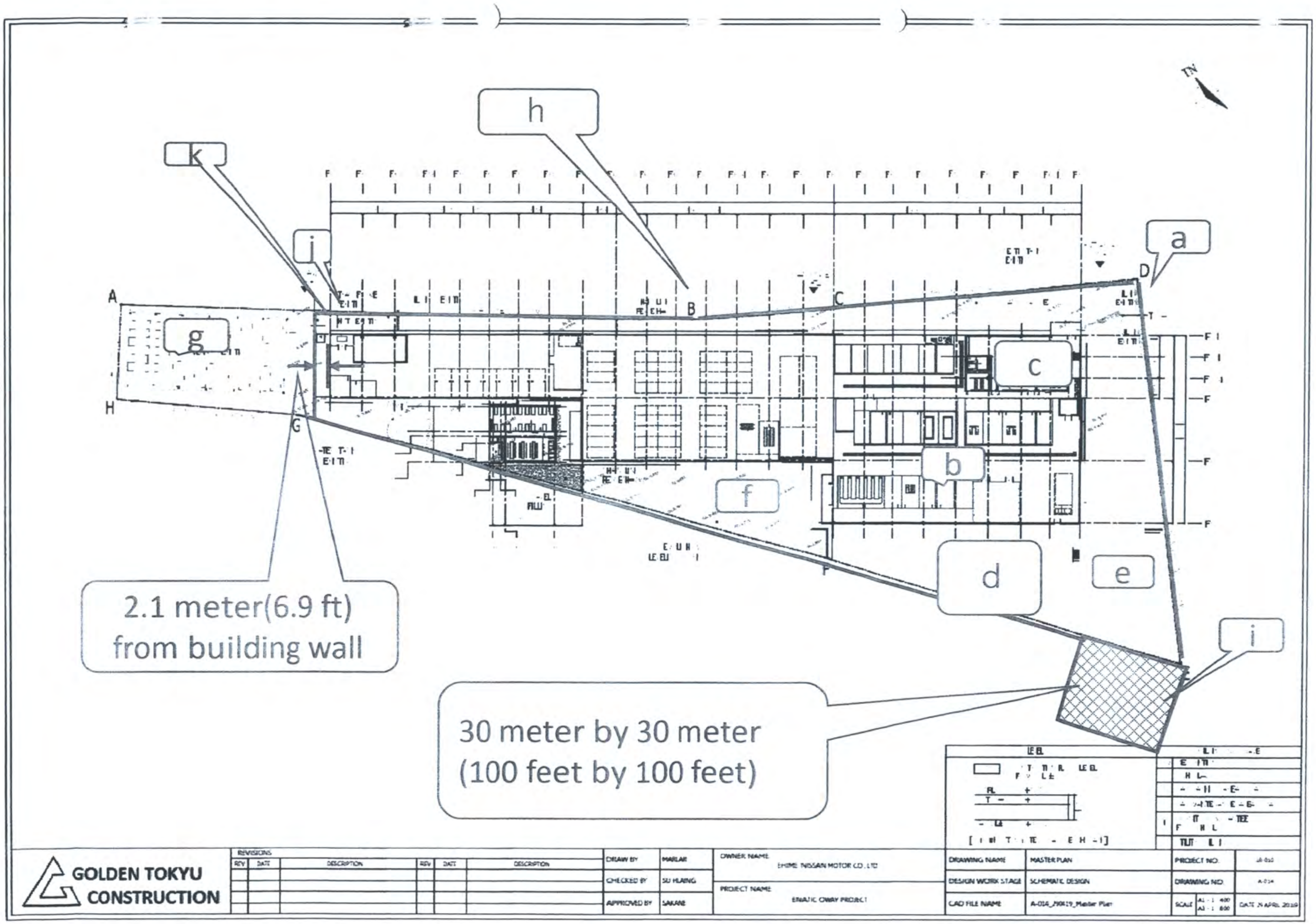


Bed Room



Canteen





h
k
j
a
A
B
C
D
G
H
g
c
b
f
d
e
i
2.1 meter(6.9 ft) from building wall
30 meter by 30 meter (100 feet by 100 feet)
GOLDEN TOKYU CONSTRUCTION
REVISIONS
REV
DATE
DESCRIPTION
DRAW BY
MARLAR
CHECKED BY
SU HLAING
APPROVED BY
SAKANE
OWNER NAME
EHIME NISSAN MOTOR CO.,LTD
PROJECT NAME
DRAWING NAME
MASTER PLAN
DESIGN WORK STAGE
SCHEMATIC DESIGN
CAD FILE NAME
PROJECT NO.
DRAWING NO.
SCALE

- The employees list & salary for five years plan

Employees List for five years

			FY19	FY20	FY21	FY22	FY23
Corporate Planning		Director (Foreigner)	1	1	1	1	[illegible]
		GM (Foreigner)	1	1	1		
		Manager (M)	1	1	1	1	[illegible]
		Staff	1	3	3	3	
			4	**6**	**6**	**5**	[illegible]
G&A Office		Manager (M)	1	1	1	1	[illegible]
	HR	Staff	2	3	3	3	[illegible]
	Finance	Staff	2	3	3	3	[illegible]
	Administration	Staff	3	5	5	5	[illegible]
			8	**12**	**12**	**12**	**1[illegible]**
Workshop		GM (Foreingner)	1	1	1	1	[illegible]
		Instructor (Foreigner)	1	1	1	1	[illegible]
	Maintenance	Staff	4	7	8	8	[illegible]
	BP	Staff	2	7	8	9	1[illegible]
	Others	Staff	0	3	3	3	[illegible]
	Operation	Staff	3	3	3	3	[illegible]
	Parts	Staff	2	2	2	2	[illegible]
			13	**24**	**26**	**27**	**3[illegible]**
Training Center	Principal	Principal (Foreigner)	1	1	1	1	[illegible]
	G&A	Staff	4	5	5	5	[illegible]
	Operation	Head Instructor	0.3	1	1	1	[illegible]
		Instructor	2	5	5	5	[illegible]
			7.3	**12**	**12**	**12**	**1[illegible]**
OVERALL TOTAL			**32**	**54**	**56**	**56**	**59**
	Foreigner		**5**	**5**	**5**	**4**	[illegible]
	Myanmarese		**27**	**49**	**51**	**52**	**55**

nployees List for five years (Foreign)

		FY19(1st year)					+3% increase FY20 (2nd year)					+3% increase FY21(3rd year)					+3% increase FY22 (4th year)					+3% increase FY23 (5th year)				
		No	Month	Year	Amount/year	Amount/m	No	Month	Year	Amount/year	Amount/m	No	Month	Year	Amount/year	Amount/m	No.	Month	Year	Amount/yea	Amount/m	No.	Month	Year	Amount/ye	Amount/m
porate	Director (J)	1	$10,000	$120,000	$120,000	$10,000	1	$10,000	$120,000	$120,000	$10,000	1	$10,000	$120,000	$120,000	$10,000	1	$10,000	$120,000	$120,000	$10,000	1	$10,000	$120,000	$120,000	$10,000
nning	DGM (J)	1	$9,500	$114,000	$114,000	$9,500	1	$9,500	$114,000	$114,000	$9,500	1	$9,500	$114,000	$114,000	$9,500		$9,500	$114,000				$9,500	$114,000		
		2			$234,000	$19,500	2			$234,000	$19,500	2			$234,000	$19,500	1			$120,000	$10,000	1			$120,000	$10,000
A Office																										
		0			$0	$0	0			$0	$0	0			$0	$0	0			$0	$0	0			$0	$0
rkshop	Manager (J)	1	$9,500	$114,000	$114,000	$9,500	1	$9,500	$114,000	$114,000	$9,500	1	$9,500	$114,000	$114,000	$9,500	1	$9,500	$114,000	$114,000	$9,500	1	$9,500	$114,000	$114,000	$9,500
BP	Instructor (J)	1	$7,000	$84,000	$84,000	$7,000	1	$7,000	$84,000	$84,000	$7,000	1	$7,000	$84,000	$84,000	$7,000	1	$7,000	$84,000	$84,000	$7,000	1	$7,000	$84,000	$84,000	$7,000
		2			$198,000	$16,500	2			$198,000	$16,500	2			$198,000	$16,500	2			$198,000	$16,500	2			$198,000	$16,500
	Number of students						#				50					50					100					100
ining Principal	Principal(J)	1	$9,000	$108,000	$108,000	$9,000	1	$9,000	$108,000	$108,000	$9,000	1	$9,000	$108,000	$108,000	$9,000	1	$9,000	$108,000	$108,000	$9,000	1	$9,000	$108,000	$108,000	$9,000
TAL		1			$108,000	$9,000	1			$108,000	$9,000	1			$108,000	$9,000	1			$108,000	$9,000	1			$108,000	$9,000
Workshop	Unique (M.T. WorkShop)	2			$198,000	$16,500	2			$198,000	$16,500	2			$198,000	$16,500	2			$198,000	$16,500	2			$198,000	$16,500
	Common (C.P.& G&A) * 0.9	2			$210,600	$17,550	2			$210,600	$17,550	2			$210,600	$17,550	1			$108,000	$9,000	1			$108,000	$9,000
	Total	4			**$408,600**	$34,050	4			**$408,600**	$34,050	4			**$408,600**	$34,050	3			**$306,000**	$25,500	3			**$306,000**	$25,500
aining center	Unique	1			$108,000	$9,000	1			$108,000	$9,000	1			$108,000	$9,000	1			$108,000	$9,000	1			$108,000	$9,000
	Common((C.P.& G&A) * 0.1	0			$23,400	$17,550	0			$23,400	$17,550	0			$23,400	$17,550	0			$12,000	$9,000	0			$12,000	$9,000
	Total	1			**$131,400**	$10,950	1			**$131,400**	$10,950	1			**$131,400**	$10,950	1			**$120,000**	$10,000	1			**$120,000**	$10,000
	OVERALL TOTAL	5			$540,000		5			$540,000		#			$540,000		4			$426,000		4			$426,000	

oyees List for five years (Local)

			FY19(1st year)					+3% increase FY2[illegible] ([illegible] year)					+3% increase FY21(3rd year)					+3% [illegible]ase FY22 (4th year)					+3% increase FY23 (5th year)				
			No.	Month	Year	Amount/year	Amount/m	No.	Month	Year	Amount/year	Amount/m	No.	Month	Year	Amount/year	Amount/m	No.	Month	Year	Amount/year	Amount/m	No.	Month	Year	Amount/year	Amount/m
e		Manager (M)	1	$1,000	$13,000	$13,000	$1,083	1	$1,030	$13,390	$13,390	$1,116	1	$1,061	$13,792	$13,792	$1,149	1	$1,093	$14,205	$14,205	$1,184	1	$1,126	$14,632	$14,632	$1,219
	Sales	S5		$700	$9,100				$721	$9,373				$743	$9,654				$765	$9,944			1	$788	$10,242	$10,242	$854
		S4		$600	$7,800				$618	$8,034				$637	$8,275			1	$656	$8,523	$8,523	$710	1	$675	$8,779	$8,779	$732
		S3	1	$500	$6,500	$6,500	$542	1	$515	$6,695	$6,695	$558	1	$530	$6,896	$6,896	$575	1	$546	$7,103	$7,103	$592	1	$563	$7,316	$7,316	$610
		S2		$400	$5,200			2	$412	$5,356	$10,712	$893	2	$424	$5,517	$11,033	$919	1	$437	$5,682	$5,682	$474		$450	$5,853		
		S1		$250	$3,250				$258	$3,348				$265	$3,448				$273	$3,551				$281	$3,658		
			2			$19,500	$1,625	4			$30,797	$2,566	4			$31,721	$2,643	4			$35,514	$2,959	4			$40,969	$3,414
ce		Manager (M)	1	$1,000	$13,000	$13,000	$1,083	1	$1,030	$13,390	$13,390	$1,116	1	$1,061	$13,792	$13,792	$1,149	1	$1,093	$14,205	$14,205	$1,184	1	$1,126	$14,632	$14,632	$1,219
	HR	J5		$800	$10,400				$824	$10,712				$849	$11,033				$874	$11,364				$900	$11,705		
		J4		$550	$7,150				$567	$7,365				$583	$7,585			1	$601	$7,813	$7,813	$651	1	$619	$8,047	$8,047	$671
		J3	1	$400	$5,200	$5,200	$433	1	$412	$5,356	$5,356	$446	1	$424	$5,517	$5,517	$460	1	$437	$5,682	$5,682	$474	1	$450	$5,853	$5,853	$488
		J2	1	$300	$3,900	$3,900	$325	1	$309	$4,017	$4,017	$335	1	$318	$4,138	$4,138	$345	1	$328	$4,262	$4,262	$355	1	$338	$4,389	$4,389	$366
		J1		$200	$2,600			1	$206	$2,678	$2,678	$223	1	$212	$2,758	$2,758	$230		$219	$2,841				$225	$2,926		
	Finance	J5		$800	$10,400				$824	$10,712				$849	$11,033				$874	$11,364				$900	$11,705		
		J4		$550	$7,150				$567	$7,365				$583	$7,585				$601	$7,813			1	$619	$8,047	$8,047	$671
		J3	1	$400	$5,200	$5,200	$433	1	$412	$5,356	$5,356	$446	1	$424	$5,517	$5,517	$460	1	$437	$5,682	$5,682	$474	1	$450	$5,853	$5,853	$488
		J2		$300	$3,900			1	$309	$4,017	$4,017	$335	1	$318	$4,138	$4,138	$345	1	$328	$4,262	$4,262	$355	1	$338	$4,389	$4,389	$366
		J1	1	$200	$2,600	$2,600	$217	1	$206	$2,678	$2,678	$223	1	$212	$2,758	$2,758	$230	1	$219	$2,841	$2,841	$237		$225	$2,926		
	Administration	J5		$800	$10,400				$824	$10,712				$849	$11,033			1	$874	$11,364	$11,364	$947	1	$900	$11,705	$11,705	$975
		J4	1	$550	$7,150	$7,150	$596	1	$567	$7,365	$7,365	$614	1	$583	$7,585	$7,585	$632		$601	$7,813				$619	$8,047		
		J3		$400	$5,200				$412	$5,356				$424	$5,517			1	$437	$5,682	$5,682	$474	1	$450	$5,853	$5,853	$488
		J2		$300	$3,900			2	$309	$4,017	$8,034	$670	2	$318	$4,138	$8,275	$690	1	$328	$4,262	$4,262	$355	1	$338	$4,389	$4,389	$366
		J1		$200	$2,600				$206	$2,678				$212	$2,758			0	$219	$2,841			0	$225	$2,926		
		General	2	$150	$1,950	$3,900	$325	2	$155	$2,009	$4,017	$335	2	$159	$2,069	$4,138	$345	2	$164	$2,131	$4,262	$355	2	$169	$2,195	$4,389	$366
			8			$40,950	$3,413	12			$56,908	$4,742	12			$58,615	$4,885	12			$70,317	$5,860	12			$77,548	$6,462
p	Maintenance	T5		$700	$9,100				$721	$9,373				$743	$9,654				$765	$9,944				$788	$10,242		
		T4		$600	$7,800				$618	$8,034				$637	$8,275				$656	$8,523				$675	$8,779		
		T3	2	$500	$6,500	$13,000	$1,083	2	$515	$6,695	$13,390	$1,116	2	$530	$6,896	$13,792	$1,149	2	$546	$7,103	$14,205	$1,184	2	$563	$7,316	$14,632	$1,219
		T2	2	$400	$5,200	$10,400	$867	4	$412	$5,356	$21,424	$1,785	4	$424	$5,517	$22,067	$1,839	4	$437	$5,682	$22,729	$1,894	4	$450	$5,853	$23,411	$1,951
		T1		$250	$3,250			1	$258	$3,348	$3,348	$279	2	$265	$3,448	$6,896	$575	2	$273	$3,551	$7,103	$592	2	$281	$3,658	$7,316	$610
	BP	T5		$700	$9,100				$721	$9,373				$743	$9,654				$765	$9,944				$788	$10,242		
		T4		$600	$7,800				$618	$8,034				$637	$8,275				$656	$8,523				$675	$8,779		
		T3	2	$500	$6,500	$13,000	$1,083	2	$515	$6,695	$13,390	$1,116	2	$530	$6,896	$13,792	$1,149	2	$546	$7,103	$14,205	$1,184	3	$563	$7,316	$21,947	$1,829
		T2		$400	$5,200			3	$412	$5,356	$16,068	$1,339	3	$424	$5,517	$16,550	$1,379	3	$437	$5,682	$17,047	$1,421	4	$450	$5,853	$23,411	$1,951
		T1		$250	$3,250			2	$258	$3,348	$6,695	$558	3	$265	$3,448	$10,344	$862	4	$273	$3,551	$14,205	$1,184	5	$281	$3,658	$18,290	$1,524
	Others	T5		$700	$9,100				$721	$9,373				$743	$9,654				$765	$9,944				$788	$10,242		
		T4		$600	$7,800				$618	$8,034				$637	$8,275				$656	$8,523				$675	$8,779		
		T3		$500	$6,500			1	$515	$6,695	$6,695	$558	1	$530	$6,896	$6,896	$575	1	$546	$7,103	$7,103	$592	1	$563	$7,316	$7,316	$610
		T2		$400	$5,200				$412	$5,356				$424	$5,517				$437	$5,682				$450	$5,853		
		T1		$250	$3,250			2	$258	$3,348	$6,695	$558	2	$265	$3,448	$6,896	$575	2	$273	$3,551	$7,103	$592	2	$281	$3,658	$7,316	$610
	Operation	T5		$700	$9,100				$721	$9,373				$743	$9,654				$765	$9,944				$788	$10,242		
		T4		$600	$7,800				$618	$8,034				$637	$8,275				$656	$8,523				$675	$8,779		
		T3		$500	$6,500				$515	$6,695				$530	$6,896				$546	$7,103				$563	$7,316		
		T2	2	$400	$5,200	$10,400	$867	2	$412	$5,356	$10,712	$893	2	$424	$5,517	$11,033	$919	2	$437	$5,682	$11,364	$947	2	$450	$5,853	$11,705	$975
		T1	1	$250	$3,250	$3,250	$271	1	$258	$3,348	$3,348	$279	1	$265	$3,448	$3,448	$287	1	$273	$3,551	$3,551	$296	1	$281	$3,658	$3,658	$305
	Parts	T5		$700	$9,100				$721	$9,373				$743	$9,654				$765	$9,944				$788	$10,242		
		T4		$600	$7,800				$618	$8,034				$637	$8,275				$656	$8,523				$675	$8,779		
		T3		$500	$6,500				$515	$6,695				$530	$6,896				$546	$7,103				$563	$7,316		
		T2	2	$400	$5,200	$10,400	$867	2	$412	$5,356	$10,712	$893	1	$424	$5,517	$5,517	$460	1	$437	$5,682	$5,682	$474	1	$450	$5,853	$5,853	$488
		T1		$250	$3,250				$258	$3,348			1	$265	$3,448	$3,448	$287	1	$273	$3,551	$3,551	$296	1	$281	$3,658	$3,658	$305
			11			$60,450	$5,038	22			$112,476	$9,373	24			$120,677	$10,056	25			$127,849	$10,654	28			$148,511	$12,376
		Number of students						0				50					50					100					100
	Admin & Human Resource	J5		$700	$9,100				$721	$9,373				$743	$9,654				$765	$9,944				$788	$10,242		
		J4		$600	$7,800				$618	$8,034				$637	$8,275				$656	$8,523				$675	$8,779		
		J3	2	$500	$6,500	$13,000	$1,083	2	$515	$6,695	$13,390	$1,116	2	$530	$6,896	$13,792	$1,149	2	$546	$7,103	$14,205	$1,184	2	$563	$7,316	$14,632	$1,219
		J2	1	$400	$5,200	$5,200	$433	2	$412	$5,356	$10,712	$893	2	$424	$5,517	$11,033	$919	2	$437	$5,682	$11,364	$947	2	$450	$5,853	$11,705	$975
		J1	1	$250	$3,250	$3,250	$271	1	$258	$3,348	$3,348	$279	1	$265	$3,448	$3,448	$287	1	$273	$3,551	$3,551	$296	1	$281	$3,658	$3,658	$305
	Operation	I5 (Head instructor)	0.3	$1,500	$19,500	$4,875	$406	1	$1,545	$20,085	$20,085	$1,674	1	$1,591	$20,688	$20,688	$1,724	1	$1,639	$21,308	$21,308	$1,776	1	$1,688	$21,947	$21,947	$1,829
		I4	2	$850	$11,050	$22,100	$1,842	2	$876	$11,382	$22,763	$1,897	2	$902	$11,723	$23,446	$1,954	2	$929	$12,075	$24,149	$2,012	2	$967	$12,437	$24,874	$2,073
		I3		$460	$5,980				$474	$6,159				$488	$6,344				$503	$6,535				$518	$6,731		
		I2		$330	$4,290			3	$340	$4,419	$13,256	$1,105	3	$350	$4,551	$13,654	$1,138	3	$361	$4,688	$14,063	$1,172	3	$371	$4,828	$14,485	$1,207
		I1		$250	$3,250				$258	$3,348				$265	$3,448				$273	$3,551				$281	$3,658		
			6.3			$48,425	$4,035	11			$83,554	$6,963	11			$86,060	$7,172	11			$88,642	$7,387	11			$91,301	$7,608
orkshop		Unique (M.T. WorkShop)	11			$60,450	$5,038	22			$112,476	$9,373	24			$120,677	$10,056	25			$127,849	$10,654	28			$148,511	$12,376
		Common (C.P.& G&A) * 0.9	9			$54,405	$4,534	14.4			$78,934	$6,578	14.4			$81,302	$6,775	14.4			$95,248	$7,937	14.4			$106,664	$8,889
		Total	20			**$114,855**	$9,571	36.4			**$191,410**	$15,951	38.4			**$201,979**	$16,832	39.4			**$223,097**	$18,591	42.4			**$255,176**	$21,265
ning center		Unique	6.3			$48,425	$4,035	11			$83,554	$6,963	11			$86,060	$7,172	11			$88,642	$7,387	11			$91,301	$7,608
		Common((C.P.& G&A) * 0.1	1			$6,045	$4,534	1.6			$8,770	$6,578	1.6			$9,034	$6,775	1.6			$10,583	$7,937	1.6			$11,852	$8,889
		Total	7.3			**$54,470**	$4,539	12.6			**$92,324**	$7,694	12.6			**$95,094**	$7,924	12.6			**$99,225**	$8,269	12.6			**$103,153**	$8,596
		OVERALL TOTAL	27			$169,325		49			$283,734		51			$297,073		52			$322,322		55			$358,328	

- Loan Agreement

LOAN AGREEMENT

This agreement is the company with under Myanmar law founded and survive from March/1st/2018 by having its main office in Yangon which ENATIC Automotive Co., Ltd (referred to as "EA" in this Agreement) and Among companies survived and established pursuant to the laws of Japan, having its principal office in Ehime Prefecture, Ehime Nissan Motor Co., Ltd. (referred to as "Ehime Nissan" in this Agreement) signed, certifying that:

EA is hoping to run a business to borrow money from Ehime, Ehime Nissan is making lending such money according to the terms and conditions described in this agreement. Therefore, both parties hereto agree as follows:

Article 1. The Loan Amount
Ehime Nissan shall lend to EA 3,600,000USD by transferring such amount to a bank account to be opened in EA' s name.

Article 2. Rate of Interest
The rate of interest of this loan shall be 3 percent per annum.

Article 3. Refund
EA shall refund the loan received within a 14
years period from the date of transfer mentioned in Article 1.
The attached appendix providing for the itemization between principal and interest still due.

Article 4. Prepayment
Despite of the repayment schedule stipulated in Article 3 hereof, EA may repay without premium prepay each amount in whole or in part before due date, provided, however, that, such prepayment shall be made with Ehime Nissan' s prior written consent and under the terms and conditions agreed between the parties hereto.

Article 5. Overdue Penalty
In the event that EA delays in executing the repayment of the principal or disbursement of interest, EA shall pay Ehime Nissan overdue penalty at the rate of 5 percent per annum in place of the interest rate stipulated in Article 2 hereof

for the period of such delay.

Article 6. Default

If any of the following events occurs and Ehime Nissan requests EA in writing to make the repayment before the date fixed, all outstanding liabilities shall become and be due and payable immediately:

a) EA defaults any obligation in this Agreement
b) EA goes into liquidation, dissolution or bankruptcy
c) EA is adjudicated to be insolvent or is instituted for insolvency
d) Any obligation on EA stipulated herein is not fulfilled within 30 days after Ehime Nissan has notified EA of its breach of contract
e) Any event similar to those stipulated in the above-mentioned b) to d) shall occur and EA shall lose its confidence significantly.

Article 7. Payment of Cost and Expense

EA shall pay all the cost and expense payable in Myanmar in connection with the execution of the loan and its repayment. Ehime Nissan shall pay all the cost and expense payable in Japan in connection with the execution of loan and its repayment.

IN WITNESS WHEREOF, the parties hereto signed and sealed this Agreement on the date first above written.

Ehime Nissan

ENATIC Automotive Co., Ltd

Repayment Plan

Borrowing customer	Borrowing(USD)	Interest rate	Borrowing date	Repaymant start date
Ehime Nissan Motor co,.ltd	3,600,000	3%	October 1, 2019	March 10, 2020

(USD)

	Fiscal year	Maturity date	Principal repayment	Interest	Total repayments	Debit balance
1	2019	March 10, 2020	0	47,638	47,638	3,600,000
2	2020	March 10, 2021	0	108,000	108,000	3,600,000
3	2021	March 10, 2022	0	108,000	108,000	3,600,000
4	2022	March 10, 2023	0	108,000	108,000	3,600,000
5	2023	March 10, 2024	180,000	108,000	288,000	3,420,000
6	2024	March 10, 2025	180,000	102,600	282,600	3,240,000
7	2025	March 10, 2026	180,000	97,200	277,200	3,060,000
8	2026	March 10, 2027	360,000	91,800	451,800	2,700,000
9	2027	March 10, 2028	360,000	81,000	441,000	2,340,000
10	2028	March 10, 2029	360,000	70,200	430,200	1,980,000
11	2029	March 10, 2030	360,000	59,400	419,400	1,620,000
12	2030	March 10, 2031	540,000	48,600	588,600	1,080,000
13	2031	March 10, 2032	540,000	32,400	572,400	540,000
14	2032	March 10, 2033	540,000	16,200	556,200	0
15				0	0	0
Total			3,600,000	1,079,038	4,679,038	

ENATIC starts to pay interest from March 10th, 2019.

ENATIC pays interest for 1 year of the previous year on March 10 of every year.

- Undertaking

ENATIC Automotive Co., Ltd
No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

CSR Plan

1. We will hold the following lectures for residences near our office.
   (1) Lecturig about how to maintain the vehicles safely:
   50 attendees for drivers (Quarterly)
   (2) Lecturing about the mechanical systems for children:
   50-100 attendees (Quarterly)

2. We are planning to start scholarship for students to study abroad.

   * See the detail in No.16 (Scholarship of training center to support overseas program, reduce school fee with excellent grade.

3. We will teach the following lectures for students to transfer high quality global standard.

(1) Workplace safety and health

(2) 5S

(3) Body repair and body painting

ENATIC Automotive Co., Ltd
No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

Social security for employees and social welfare plan

We plan these social welfare plan in the future including the following Facts.

We provide programs for developing employees' skills such as hard skills and soft skills.

1. Hard skill

- We will provide technical trainings based on latest Japanese standard and facilities etc. for especially instructors of training center.

- We will provide IT related trainings for especially office workers.

2. Soft skill trainings

We will give trainings which are basic behavior (5S), compliance knowledge and communication skills.

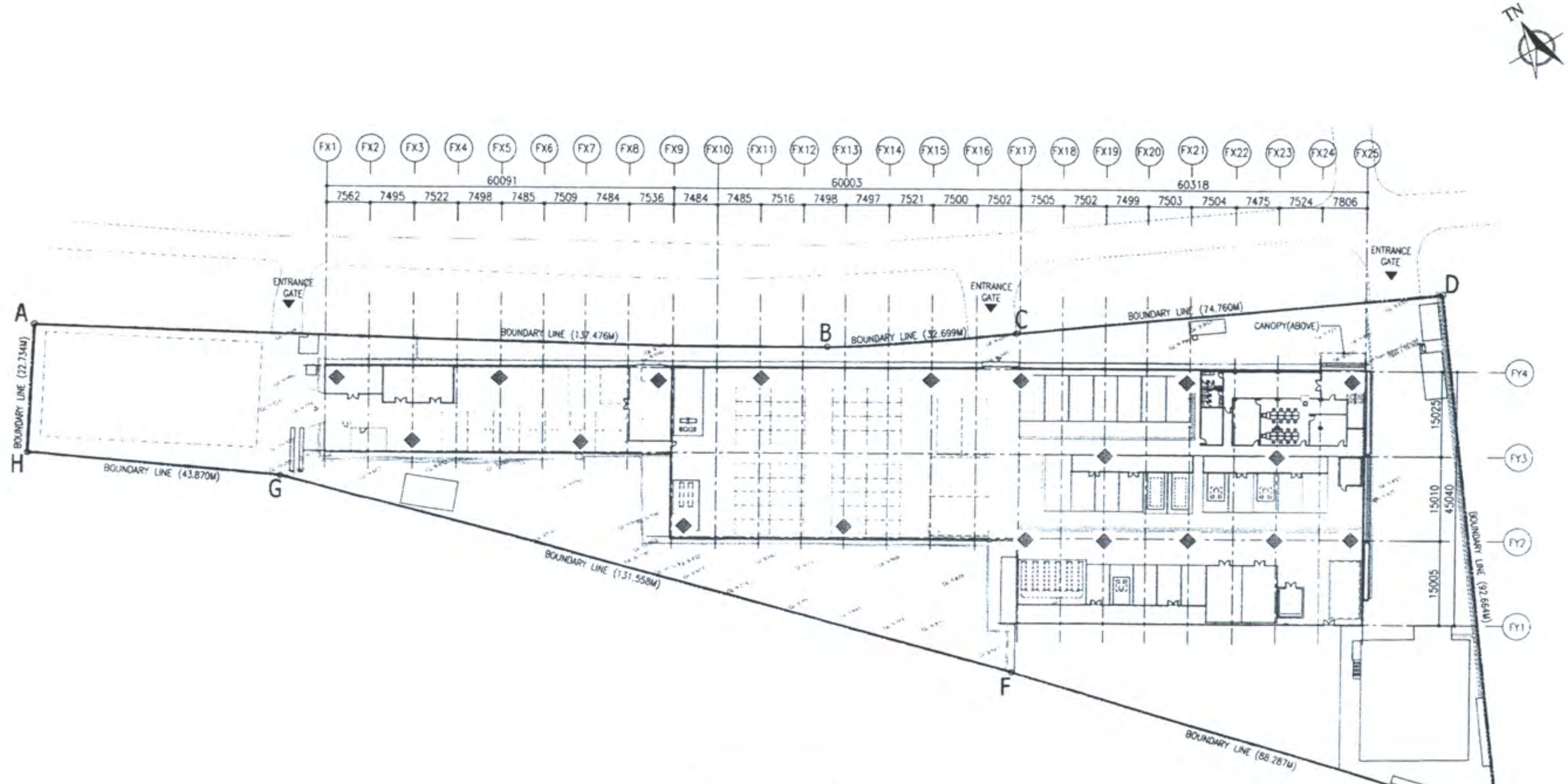
3. Health control and others

-We will do medical checkup for employees every year as well as sports events in the company.

-Besides, we will give each training to gain knowledge for workplace safety, firefighting and environmental preservation.

-We obey Myanmar's customs and laws by responding properly to our employees and business partners.

13, Fire fighting system



BUILDING LAYOUT PLAN

SCALE- 1:800

◆ : Fire Extinguisher

ENATIC Automotive Co., Ltd
No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၉ ခုနှစ် ၊ လ ၊ ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ ပုဂ္ဂလိကကျောင်း ၏ ဆရာ ၊ ဆရာမနှင့် စီမံခန့်ခွဲရေးဝန်ထမ်းများ လုံလောက်မှုရှိကြောင်း ဝန်ခံကတိ တင်ပြခြင်း ။

အထက်ပါအကြောင်းအရာ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကျွန်တော်များ ENATIC AUTOMOTIVE COMPANY LIMITED သည် ENATIC AUTOMOTIVE TRAINING CENTER နာမည်ဖြင့် မော်တော်ယာဉ် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး အသက်မွေးမှု အတတ်ပညာသင်တန်းကျောင်း ဖွင့်လှစ်သင်ကြားရာတွင် သင်ကြားပို့ချမည့် သင်ကြားရေး ဆရာ ၊ ဆရာမ များနှင့် စီမံခန့်ခွဲရေး ဝန်ထမ်းများ လုံလောက်စွာဖြင့် သင်ကြား ပို့ချမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Teruo Takahashi

Managing Director

ENATIC AUTOMOTIVE CO.,LTD.

Teruo Takahashi

ENATIC Automotive Co., Ltd
No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၉ ခုနှစ် ၊ လ ၊ ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ ကျောင်းအကျယ်အဝန်း လုံလောက်မှုရှိကြောင်း ကတိဝန်ခံချက်။

အထက်ပါအကြောင်းအရာ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကျွန်တော်များ ENATIC AUTOMOTIVE COMPANY LIMITED သည် ENATIC AUTOMOTIVE TRAINING CENTER နာမည်ဖြင့် မော်တော်ယာဉ် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး အသက်မွေးမှု အတတ်ပညာသင်တန်းကျောင်း ဖွင့်လှစ်သင်ကြားရာတွင် လိုအပ်သောအဆောက်အဦး အကျယ်အဝန်းနှင့် ကျောင်းပရိဝုဏ် လုံလောက်မှုရှိအောင် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Teruo Takahashi

Managing Director

ENATIC AUTOMOTIVE CO.,LTD.

Teruo Takahashi

ENATIC Automotive Co., Ltd

No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၉ ခုနှစ် ၊ လ ၊ ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ ကျန်းမာရေးနှင့် မီးဘေးကာကွယ်ရေးနှင့်ပတ်သတ်၍ ဝန်ခံကတိ ။

အထက်ပါအကြောင်းအရာ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကျွန်တော်များ ENATIC AUTOMOTIVE COMPANY LIMITED သည် ENATIC AUTOMOTIVE TRAINING CENTER နာမည်ဖြင့် မော်တော်ယာဉ် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး အသက်မွေးမှု အတတ်ပညာသင်တန်းကျောင်း ဖွင့်လှစ်သင်ကြားရာတွင် အရေးပေါ်ကျန်းမာရေး စောင့်ရှောက်မှုအစီအစဉ်အနေဖြင့် ကျောင်းဝန်းအတွင်း ကျောင်းတွင်း ဆေးပေးခန်း ထားရှိခြင်း နှင့် ကျောင်းလုံခြုံရေးနှင့် မီးဘေးကာကွယ်ရေး ကိစ္စရပ်များအတွက်လည်း အစီအမံများချမှတ်၍ သတ်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာနဆိုင်ရာများနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Teruo Takahashi

Managing Director

ENATIC AUTOMOTIVE CO.,LTD.

ENATIC Automotive Co., Ltd

No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ အမျိုးသားပညာရေး ဥပဒေများ (၂၀၁၄ ၊ ၂၀၁၅) နှင့် နောင်တွင် ထွက်ပေါ်လာမည့် National Assessment Policy ကို လိုက်နာ ဆောင်ရွက်သွားရန် သိရှိကြောင်း ဝန်ခံချက်။

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကျွန်တော်များ ENATIC AUTOMOTIVE COMPANY LIMITED သည် ENATIC AUTOMOTIVE TRAINING CENTER နာမည်ဖြင့် မော်တော်ယာဉ် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး အသက်မွေးမှု အတတ်ပညာသင်တန်းကျောင်း ဖွင့်လှစ်သင်ကြားရာတွင် လက်ရှိ အတည်ပြုပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပညာရေးဥပဒေများနှင့် နောက်တွင် ပေါ်ထွက်အတည်ပြု ပြဋ္ဌာန်းမည့် ပညာရေးဥပဒေများနှင့် National Assessment Policy ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန် သိရှိကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Teruo Takahashi

Managing Director

ENATIC AUTOMOTIVE CO.,LTD.

Teru Takahashi

ENATIC Automotive Co., Ltd

No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၉ ခုနှစ် ၊ လ ၊ ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ ကျောင်းပရဝုဏ်အတွင်း အရက်သေစာနှင့် မူးယစ်ဆေးဝါးသုံးစွဲခြင်း မရှိစေရေး ကတိဝန်ခံချက်။

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကျွန်တော်များ ENATIC AUTOMOTIVE COMPANY LIMITED သည် ENATIC AUTOMOTIVE TRAINING CENTER နာမည်ဖြင့် မော်တော်ယာဉ် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး အသက်မွေးမှု အတတ်ပညာသင်တန်းကျောင်း ဖွင့်လှစ်သင်ကြားရာတွင် ကျောင်းပရဝုဏ်အတွင်း ကျောင်းသား/ကျောင်းသူများနှင့် ဝန်ထမ်းများ အနေဖြင့် အရက်သေစာနှင့် မူးယစ်ဆေးဝါး သုံးစွဲခြင်း မရှိစေရန် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Teruo Takahashi

Managing Director

ENATIC AUTOMOTIVE CO.,LTD.

Teruo Takahashi

ENATIC Automotive Co., Ltd
No173AB,Corner of Myawaddy Mingyi Rord and SakeKanThar Road.
Zone(4),Hlaing Thar Yar Township, YANGON, MYANMAR

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့

နေ့စွဲ။ ။၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ ဆရာ ၊ ဆရာမ နှင့် ကျောင်းသား ၊ ကျောင်းသူများ၏ ကာယိန္ဒြေ ထိခိုက်မှု မရှိစေရေး ကတိဝန်ခံချက်။

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကျွန်တော်များ ENATIC AUTOMOTIVE COMPANY LIMITED သည် ENATIC AUTOMOTIVE TRAINING CENTER နာမည်ဖြင့် မော်တော်ယာဉ် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး အသက်မွေးမှု အတတ်ပညာသင်တန်းကျောင်း ဖွင့်လှစ်သင်ကြားရာတွင် သင်တန်းကျောင်းပရဝုဏ်အတွင်း ကျောင်းသား/ကျောင်းသူများနှင့် ဆရာ/ဆရာမ များအနေဖြင့် ကာယိန္ဒြေ ထိခိုက်မှု မရှိစေရန် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Teruo Takahashi

Managing Director

ENATIC AUTOMOTIVE CO.,LTD.

Teruo Takahashi

- Trainer Profile

ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်

University of Yangon

မိတ္တူအမှန်ကို ၂၈.၁၂.၂၀၀၇
နေ့စွဲဖြင့် ထုတ်ပေးလိုက်သည်

မှတ်ပုံတင်ထိန်းအဆင့်(၁)
ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်

သိပ္ပံဘွဲ့

Bachelor of Science

................ဦးအုန်းမြင့် — .... ၏ သား/~~သမီး~~

................မောင်ဝင်းမြင့်ထွန်း — .... အား

ဤတက္ကသိုလ်၏ သိပ္ပံဘွဲ့ကို အပ်နှင်းချီးမြှင့်လိုက်သည်။

အထူးပြုဘာသာ .... ဘူမိဗေဒ ....

ဘွဲ့ရမှတ်ပုံတင်အမှတ် .... ၂၁၃၁၀၇ ....

This is to certify that AUG.1998

........Maung Win Myint Tun-........ son / ~~daughter~~ of

........U Ohn Myint -........ has been admitted

to the Degree of Bachelor of Science in this University.

Subject of Specialization ....Geology....

Registered Graduate No. ..213107........



ရန်ကုန်မြို့

၁၉၉၉ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီ လ ၃၀ ရက်နေ့

Yangon, 30th January 1999.

၁၄၇

ပါမောက္ခချုပ်
ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်

Rector
University of Yangon

YANGON TECHNOLOGICAL UNIVERSITY

YANGON, MYANMAR

TO WHOM IT MAY CONCERN

This is to certify that ......Maung Win Myint Tun......,
Son/~~daughter~~ of ......U Ohn Myint......passed the ......Second...... Year
(Diploma in ......Electrical Power...... Technology) Examination
held in ......May...... ~~19~~ 2000 under Roll No ...EPT. 202.



TECHNOLOGICAL UNIVERSITY YANGON.

Registrar,
Yangon Technological University

Dated ...6.10.2000...

Fee Ks.100/-
Receipt. No. ......40...... / Book No. ......423......
Dated 27.9.2000

読売理工学院

第　16053 号

学校法人読売理工学院之印

卒業証書

職業実践専門課程（平成二十六年文部科学省告示第五十九号）
工業専門課程　自動車整備学科

マウンウィンミィントウン

昭和五十年　四月　三十日生

右の者は本校所定の専門課程（二ケ年）を修めたので卒業証書を授与し、文部科学大臣告示により専門士（工業専門課程）と称することを認める

平成二十九年三月十七日

専門学校　読売自動車大学校

校長　榎本俊弥

関東ニか 第 169713 号

合　格　証　書

MAUNG WIN MYINT TUN

昭和50年 4 月 30日生

自動車整備士技能検定規則の定める

ところにより二級ガソリン自動車整備士

の技能検定に合格したことを証する

平成 29年 5 月 10日

国土交通大臣

関東二ち 第 126028 号

合 格 証 書

MAUNG WIN MYINT TUN

昭和50年 4 月 30日生

自動車整備士技能検定規則の定める

ところにより二級ジーゼル自動車整備士

の技能検定に合格したことを証する

平成 29年 5 月 10日

国土交通大臣

日本国政府
GOVERNMENT OF JAPAN

在留カード
RESIDENCE CARD

番号 HE64871145PC

氏名 MAUNG WIN MYINT TUN
NAME

生年月日 1975年04月30日 性別 男 M. 国籍・地域 ミャンマー
DATE OF BIRTH Y M D SEX NATIONALITY/REGION



MINISTRY OF JUSTICE

住居地 愛媛県松山市中央2丁目57番地1 日興ビル中央705号
ADDRESS

在留資格 永住者
STATUS Permanent Resident

就労制限の有無 就労制限なし

在留期間（満了日）
PERIOD OF STAY *年*月 （****年**月**日）
(DATE OF EXPIRATION) Y M Y M D

許可の種類 永住許可（法務大臣）

MOJ

許可年月日 2016年05月19日 交付年月日 2019年08月13日

このカードは 2026年03月13日まで有効 です。
PERIOD OF VALIDITY OF THIS CARD

法務大臣

MD076109

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

PASSPORT



Type
PJ

Country code
MMR

Passport No
MD076109

Name
MAUNG WIN MYINT TUN

Nationality
MYANMAR

Date of birth
30 APR 1975

Sex
M

Place of birth
YANGON

Date of issue
16 AUG 2018

Authority
ME, TOKYO

Date of expiry
15 AUG 2023

Holder's signature



PJMMRMAUNG<WIN<MYINT<TUN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
MD076109<8MMR7504301M2308157<<<<<<<<<<<<<<<8

ဒဂုံတက္ကသိုလ်

Dagon University

သိပ္ပံဘွဲ့
Bachelor of Science

----------------------ဦးသွင်အေး--------------------- ၏ ~~သား~~/သမီး

----------------------မအေးမြမြသွင်--------------------- အား

ဤတက္ကသိုလ်၏သိပ္ပံဘွဲ့ကိုအပ်နှင်းချီးမြှင့်လိုက်သည်။

အထူးပြုဘာသာတွဲ - ရူပဗေဒ ----------------

ဘွဲ့ရမှတ်ပုံတင်အမှတ် --- ၃၇၉၄၁ ----------------

၂၀၀၇ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ

This is to certify that

-- son/daughter of

-- has been admitted

to the Degree of Bachelor of Science in this University.

Subject of Specialization ------------------------

Registered Graduate No. ------------------------



ရန်ကုန်မြို့၊
၂၀ ၀၈ ခုနှစ်အောက်တိုဘာလ ၁၈ ရက်
Yangon, -------------- 20 ------

ပါမောက္ခချုပ်
ဒဂုံတက္ကသိုလ်
Rector
Dagon University

သူ/သူမသည်အောက်ဖော်ပြပါဘာသာရပ်တွင်ဂုဏ်ထူးဖြင့်အောင်မြင်သည် -

He/She gained distinction in the following subjects:

ဘွဲ့ရသူ၏ | အမျိုးသား/နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်ပြားအမှတ် / နိုင်ငံခြားသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် | ကျောက်ထားဆဲ

Degree holder's | National Registration No. / Foreigner Registration No. |

ရန်ကုန်မြို့

၂၀ ၁၁ ခု - - - - - - လ - - - - ရက်

Yangon, - - - - - - - - 20 4 - - - -

မော်ကွန်းထိန်း
ဒဂုံတက္ကသိုလ်
Registrar
Dagon University
၆

整第 9536 号

卒業証書

AYE MYA MYA THWIN

昭和63年6月16日生

本校自動車整備科所定の課程(職業実践専門課程)を修め卒業したことを証し専門士(工業専門課程)と称することを認めます

平成29年3月22日

学校法人 小山学園

専門学校 東京工科自動車大学校

校 長 佐藤 康夫

理事長 山本 巨

関東ニか 第 169939 号

合　格　証　書

AYE MYA MYA THWIN

昭和63年 6 月 16日生

自動車整備士技能検定規則の定める
ところにより二級ガソリン自動車整備士
の技能検定に合格したことを証する

平成 29年 5 月 10 日

国土交通大臣

関東ニち 第 126244 号

合　格　証　書

AYE MYA MYA THWIN

昭和63年 6 月 16日生

自動車整備士技能検定規則の定める

ところにより二級ジーゼル自動車整備士

の技能検定に合格したことを証する

平成 29年 5 月 10日

国土交通大臣

30. 03. 20	東京都新宿区百人町2丁目16番19号 山手マンション 305	
2019. 4. 17	愛媛県松山市本町7丁目1番地14 グランドハイム本町202号	

資格外活動許可欄

在留期間更新等許可申

日本国政府
GOVERNMENT OF JAPAN

在留カード
RESIDENCE CARD

番号 No. EG49809314EA

氏名 NAME AYE MYA MYA THWIN

生年月日 DATE OF BIRTH 1988年06月16日 Y M D

性別 SEX 女 F.

国籍・地域 NATIONALITY/REGION ミャンマー

住居地 ADDRESS 東京都新宿区大久保1丁目16番31号 国際友好会館 302



在留資格 STATUS 技術・人文知識・国際業務
Engineer/ Specialist in Humanities/ Int'l Services

就労制限の有無 在留資格に基づく就労活動のみ可

在留期間（満了日） PERIOD OF STAY (DATE OF EXPIRATION) 5年（2022年03月28日）

許可の種類 在留資格変更許可（東京入国管理局長）

MOJ

許可年月日 2017年03月28日 交付年月日 2017年03月28日

このカードは 2022年03月28日まで有効 です。
PERIOD OF VALIDITY OF THIS CARD

法務大臣

၉၀

MD 075803

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

PASSPORT



Type
PJ

Country code
MMR

Passport No
MD075803

Name
AYE MYA MYA THWIN

Nationality
MYANMAR

Date of birth
16 JUN 1988

Sex
F

Place of birth
HLEGU

Date of issue
06 JUL 2018

Authority
ME, TOKYO

Date of expiry
05 JUL 2023

Holder's signature



```
PJMMRAYE<MYA<MYA<THWIN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
MD075803<4MMR8806161F2307057<<<<<<<<<<<<<<<0
```

四国二か 第　4820　号

合　格　証　書

大政　浩行

昭和 46 年 12 月 21 日生

自動車整備士技能検定規則の定める
ところにより二級ガソリン自動車整備士
の技能検定に合格したことを証する

平成 8 年 6 月25日

運輸大臣　亀井善之

四国二ち 第　2346　号

合　格　証　書

大政　浩行

昭和 46 年 12 月 21 日生

自動車整備士技能検定規則の定める
ところにより二級ジーゼル自動車整備士
の技能検定に合格したことを証する

平成 8 年 6 月 25 日

運輸大臣　亀井善之

運輸大臣印

第７９６号

修　了　証　書

大政浩行　殿

昭和４６年１２月２１日生

平成１４年度自動車整備士養成施設
一級自動車整備士の養成課程学科及び
実習指導員講習会の所定の課程を
修了したことを証する

平成１４年　9月　2日

社団法人日本自動車整備振興会連合会
会長　豊﨑　寛

第　31-46　号

卒 業 証 明 書

氏名　　　大政　浩行

生年月日　　昭和 46 年 12 月 21 日

上記の者は平成８年３月本校自動車整備科の課程を卒業したことを証明する。

平成 31 年 4 月 16 日

専門学校 日産愛媛自動車大学校

校長　　分部　庸子

渡 航 先

This passport is valid for all countries and areas unless otherwise endorsed.

日本国 JAPAN

旅券 PASSPORT

型/Type: P
発行国/Issuing country: JPN
旅券番号/Passport No.: TR8748684



姓/Surname: OMASA
名/Given name: HIROYUKI
国籍/Nationality: JAPAN
生年月日/Date of birth: 21 DEC 1971
性別/Sex: M
本籍/Registered Domicile: EHIME
発行年月日/Date of issue: 28 JUL 2017
有効期間満了日/Date of expiry: 28 JUL 2027
発行官庁/Authority: MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS
所持人自署/Signature of bearer: 大政 浩行

P<JPNOMASA<<HIROYUKI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

TR87486841JPN7112214M2707288<<<<<<<<<<<<<<08

- Certificate Sample

Diploma No.
200101

ENATIC Automotive Training Center

This is to certify that

WIN MIN TUN

born on April 30,1975

has fulfilled the requirements for

Diploma in Automobile Engineering course

【 *from* 22nd Apr 2020 *to* 31st Mar 2021 】

ENATIC AUTOMOTIVE CO., LTD. ENATIC

Date of Issue : 2019/7/20

Managing Director : Teruo TAKAHASHI

ENATIC Automotive Trainig Center
is approved to have the curriculum based on syllabus of
NISSAN AUTOMOBILE TECHNICAL COLLEGE EHIME,
a national auto mechanic training school designated by the Japanese government.

学校法人 愛自学園

専門学校 日産愛媛自動車大学校

School corporation AIJI Gakuen
NISSAN AUTOMOBILE TECHNICAL COLLEGE EHIME

Chairman : Yutaka OKA